

SÜLYSÁP VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

PÉNZÜGYI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

BESZÁMOLÓ

a Bizottság 2025. évi munkájáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Mint az élet minden területén, az Önkormányzat – és benne a Bizottság – munkájában is jellemzően folyamatokat kezelünk, amelyek hosszabb-rövidebb időre kijelölik feladatainkat, egymásra hatásuk és a megfogalmazott új célokkal való harmonizálásuk alakítja ki azt a képet, illetve eredményt, amit munkánkról mások, vagy akár magunk alkotunk.

A 2024. évi választások után megalakult új Képviselő-testület bizottságainak első éves beszámolójára az idei évben kerül sor. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság ebben a választási ciklusban a korábbihoz képest kibővített létszámmal, hét fővel dolgozik. Ez a tény önmagában kiszélesítette a megjelenő vélemények körét, ez pedig – reményeink szerint – javaslatainknak, illetve döntéseinknek is szélesebb alapozottságot adott.

Munkánk során arra törekedtünk, hogy javaslatainkban egyszerre jelenjen meg a takarékoság és hatékonyság, valamint a hosszú távú hatások mérlegelése. A Bizottság tagjai szakértelmükkel, az élet különböző területein szerzett tapasztalataikkal és a közjó iránti személyes elkötelezettségükkel szolgálják Sülysáp biztonságos működését és fejlődését. Üléseink minden esetben határozatképesek voltak. Az egyes napirendek tárgyalásánál gyakran voltak akár éles vitáink is, azonban az így kikerült határozatainkat, illetve javaslatainkat a Képviselő-testület minden esetben elfogadta, amit a megalapozottság elismeréseként értékelünk.

A Bizottság egyik alapvető feladata az önkormányzati költségvetés prioritásainak meghatározása. Ebben a kérdéskörben évek óta elsőbbséget élvez a működés biztonságának garantálása. A részletek kimunkálása többfordulós vitában, alapos mérlegeléssel történik. Sülysáp esetében megnyugtató és a munkát jelentősen megkönnyítő körülmény az, hogy a Bizottság a települést jól ismerő, nagy tapasztalattal és közügyek tekintetében gyakorlott érzékekkel rendelkező tagokból áll, és ez elmondható a Képviselő-testületről is. Sokéves tapasztalatunk az, hogy különösen a „turbulensebb” időszakokban ezek a kvalitások a biztonságos működés elsőrendű garanciái.

Változatlanul prioritásként kezeljük az önkormányzati vagyon leghatékonyabb kezelésének kérdéskörét, minőségi cserékkel, megfontolt fejlesztésekkel-befektetésekkel, és szükség esetén a vagyonelemek ésszerű forgatásával dolgozunk az adott körülmények között lehető legjobb pozíció elérésére, illetve tartására.

A Polgármesteri Hivatal vezetése és szakember gárdája az évek óta megszokott magas színvonalon készíti elő a döntéseket, és ez is segíti mind a Bizottságot, mind a Képviselő-testületet abban, hogy a döntések megalapozottak legyenek. A professzionális előkészítés nem jelenti azt, hogy nem lehetnek viták, hiszen az egyes szakterületek képviselőinek álláspontja gyakran eltérő, de ez a demokratikus működés egészséges jellemzője.

A 2025. évben a város működése során visszatérően, és a napi élet során egyedi jelleggel felmerülő ügyek mellett két jelentős beruházás figyelemmel kísérése (a városközpont fejlesztése és Városháza épületének bővítése-felújítása), illetve a településrendezési terv korszerűsítésének-megújításának munkálataival, valamint egy új lakó-és gazdasági terület fejlesztésének elindításával kapcsolatos feladatok, kérdések képezték a Bizottság legjelentősebb feladatait.

SÜLYSÁP VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

PÉNZÜGYI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

A folyó beruházások-fejlesztések pénzügyi vonzatai 2025 végéig 1,2-1,3 milliárd forintnyi költségvetési kiadással járnak, amelynek ugyan nagyobb részét pályázati támogatásból finanszírozzuk, de ettől függetlenül a megvalósult értékek Súlysáp városát gazdagítják, és ennek megfelelő figyelemmel is viszonyulunk hozzájuk.

A város jövőbeni fejlődésének jogi-szabályozási alapjait meghatározó rendezési terv készítésénél első rendű szempontunk az, hogy a megvalósuló fejlesztések (legyenek azok magánérős, vagy önkormányzati forrásúak) az itt élők, vagy jövőben ide telepedni szándékozók lehető legszélesebb értelemben vett érdekeit szolgálják. Ehhez az kell, hogy a szabályozás legyen kellően differenciált, de egyúttal egyszerűen alkalmazható és végrehajtható, hosszú távra biztosítsa az itt lakók kényelmét és komfortérzetét, teremtsen egészséges egyensúlyt a hagyományok és múltbéli értékek megóvása és a jövő elvárásainak kiszolgálása között, és támogassa a helyi gazdaság erősödését.

A lakóterületek fejlesztésével a lélekszám ésszerű határokon belüli óvatos és kiegyensúlyozott ütemű emelkedését kívánjuk elérni, amelyet képesek vagyunk a helyi intézményrendszer párhuzamos fejlesztésével követni, és amellyel megfelelő vásárlóerő keletkezhet egy differenciáltabb és általában is magasabb színvonalú szolgáltatási szektor eltartásához. A gazdaságerősítés érdekében tett lépéseink célja további termelő vállalkozások megtelepítése, a fogyasztók érdekeit szolgáló kereskedelmi és szolgáltató egységek vonzása, amelyek együttesen teremtenek az itt élő emberek számára munkahelyeket, jövedelmet, és az önkormányzat településfejlesztési feladatainak pénzügyi forrásait biztosító bevételeket.

A Bizottság munkáját az alábbi táblázatban néhány lényeges adattal szemléltethetjük:

ülések	dátum	napirendek száma	hozott határozat	ügyrendi tárgyú	pü- i/vagyoni tárgyú	személyi tárgyú	egyéb
1	2025 01 29	4	6	2	2		2
1	2025 02 26	6	7	2	4		1
1	2025 03 26	6	9	2	1		6
1	2025 04 29	3	5	2	3		
1	2025 05 28	11	12	2	3		7
1	2025 06 18	7	9	2	1	2	4
1	2025 08 27	8	10	2	3		5
1	2025 09 23	9	10	2	2		6
1	2025 10 30	8	10	2	2		6
1	2025 11 26	7	8	2	2	1	4
1	2025 11 26 zárt	1	3	2	1		
11		70	89	22	24	3	41

Ezúton megköszönjük a Tisztelt Képviselő-testület bizalmát és együttműködését, és kérjük, hogy javaslataikkal és építő kritikájukkal továbbra is támogassák munkánkat. A magunk részéről a jövőben is elkötelezetten törekszünk a város hatékony szolgálatára.

Súlysáp 2025. december 04.

tisztelettel a Bizottság képviseletében:

Kecser István sk.
bizottság elnöke