

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Sülysáp Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2022. augusztus 25-én 18.00-kor** megtartott **munkaterv szerinti, nyilvános** üléséről

Az ülés helye: a Polgármesteri Hivatal tanácssterme

Jelen vannak:

A Képviselő-testület tagjai közül: Horinka László polgármester, Katus Norbert alpolgármester, Farkas Ferenc, Kecser István, Seprős Viktor, Süli Richárd települési képviselők, később érkezett: Cseri Péter

Tanácskozási joggal: dr. Tóth Krisztina jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Doma Bernadett testületi ügyintéző

Horinka László polgármester: Tisztelettel és szeretettel köszöntelek benneteket a munkaterv szerinti augusztusi testületi ülésen. Balog Mónika és Munkhátrné Szántai Márta jelezték távolmaradásukat, Cseri Péter valószínűleg várható még. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 9 tagja közül 6 jelen van, a testület határozatképes. A napirendi javaslatot megkaptátok, plusz kaptunk még egy előterjesztést a Sülysáp, Dózsa György utca 32. szám alatti vízlevezető átépítésével kapcsolatosan, melyet a 15. pontban tárgyalnánk. Egyebekben van-e valakinek valamilyen témája? Ha nincs, kérem, aki egyetért az ismertetett napirenddel szavazzon.

Ügyrendi határozat

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az előterjesztett napirendet elfogadta.

Az ülés napirendje:

- 1./ Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról és az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről (1ET)**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 2./ Tájékoztató a 2022. év II. negyedévében a Képviselő-testület által átruházott hatáskörökben hozott döntésekről (2ET)**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 3./ Beszámoló a köztemetők fenntartásáról (3ET)**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 4./ Víziközmű-rendszer 2023-2037-ig szóló gördülő fejlesztési tervének véleményezése és elfogadása (4ET)**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 5./ Tájékoztató a helyi adóztatás 2022. I. félévi tapasztalatairól és eredményeiről (5ET)**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 6./ Tájékoztató az önkormányzat és intézményei 2022. I. félévi gazdálkodásáról; a költségvetési rendelet módosítása (6ET)**
Előterjesztő: Horinka László polgármester

- 7./ **Intézményi térítési díjak felülvizsgálata, emelése (7ET)**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 8./ **Sülysápi Csicsergő Óvoda szervezeti és működési szabályzatának módosítása (8ET)**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 9./ **Közúti megállási tilalom megszüntetése az EBM előtt (9ET)**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 10./ **Vételi ajánlat a Sülysáp, Jakabszállás 0108/35 helyrajzi számú ingatlanra (10ET)**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 11./ **Haszonbérleti szerződés meghosszabbítása (Sülysáp 0216/10 és 0468/7-15 hrsz.) (11ET)**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 12./ **Bérleti ajánlat a Sülysáp 2514 és 2515 hrsz. alatti földterületekre (12ET)**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 13./ **Fő utca 47. szám alatti szolgálati bérlakás korszerűsítése (13ET)**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 14./ **Egyes Sülysápon fekvő ingatlanok házzámának megállapítása (14ET)**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 15./ **Sülysáp Dózsa György u. 32. szám alatti vízlevezető átépítés (+1ET)**
Előterjesztő: Horinka László polgármester

1./ NAPIRENDI PONT

Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról és az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Horinka László polgármester: Az írásos beszámolót mindenki olvashatta; van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, kérem, aki elfogadja a lejárt határidejű határozatokról és az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről szóló a tájékoztatót, szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

118/2022. (VIII. 25.) ÖKT határozat

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatokról és az előző képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről szóló, az SZMSZ 21. § (5) bekezdése szerint előterjesztett polgármesteri tájékoztatót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2./ NAPIRENDI PONT

Tájékoztató a 2022. év II. negyedében a Képviselő-testület által átruházott hatáskörökben hozott döntésekről

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Horinka László polgármester: Szintén olvasható volt az írásos beszámoló. Kérdés, hozzászólás van-e? Ha nincs, kérem, aki elfogadja a 2022. év II. negyedévében a Képviselő-testület által átruházott hatáskörökben hozott döntésekről szóló beszámolót, szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

119/2022. (VIII. 25.) ÖKT határozat

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. év II. negyedévében átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló, az SZMSZ 9. § (4) és 21. § (5) bekezdése szerint előterjesztett beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3./ NAPIRENDI PONT

Beszámoló a köztemetők fenntartásáról

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Horinka László polgármester: A beszámolót a PVB tárgyalta és elfogadásra javasolta.

Farkas Ferenc képviselő: Bejelentem érintettségemet.

Katus Norbert alpolgármester: Kérdésem, hogy a mi dolgunk-e a ravatalozók faszerkezetének újrafestése vagy a vállalkozóé?

dr. Tóth Krisztina jegyző: A vállalkozóé, ez a szerződésbe is bekerült, és meg is beszéltük akkor. A szolgáltató biztosítja a ravatalozó és technikai berendezései, tárolók és hűtők, valamint a temető egyéb közcélú létesítményeinek karbantartását. A beruházások a mi feladataink, de a karbantartás a vállalkozóé.

Katus Norbert alpolgármester: Borzasztóan csúnya mindkettő; beszéljük meg, hogy mi a megoldás!

Farkas Ferenc képviselő: Mire gondoltok?

Horinka László polgármester: A tető faszerkezete.

dr. Tóth Krisztina jegyző: Az oromdeszkák, a látszó faszerkezeti részek. Én ezt már a szerződés megkötésekor is jeleztem, és emlékeim szerint ígéretet is kaptam tőled a festésre.

Kecser István PVB elnök: A bizottsági ülésen beszéltünk erről, hogy látható, hogy a bevételek és a kiadások között van egy 2,4 millió Ft-os eltérés, még hozzá negatív irányba.

Farkas Ferenc képviselő: Tavaly bevállaltuk a fűtést is.

Kecser István PVB elnök: Méltánytalanabbat elvárni.

Farkas Ferenc képviselő: Megcsináltatom szó nélkül.

Katus Norbert alpolgármester: A TÁVÜSZ le van terhelve. Javasolom, hogy valamilyen köztes megoldást találjunk ki, ami a megoldáshoz közelebb visz, amennyiben szükséges.

Farkas Ferenc képviselő: Rendben, felmérjük, hogy mit kell csinálni és találunk rá megoldást.

Horinka László polgármester: Kérdés, hozzászólás van-e még? Ha nincs, kérem, aki a köztemetők fenntartásáról szóló beszámolót elfogadja, szavazzon.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

120/2022. (VIII. 25.) ÖKT határozat

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 6. § (3) bekezdése alapján Farkas Ferenc EV kegyeleti közszolgáltató éves beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, közszolgáltató

4./ NAPIRENDI PONT

Víziközmű-rendszer 2023-2037-ig szóló gördülő fejlesztési tervének véleményezése és elfogadása

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Horinka László polgármester: A PVB tárgyalta és elfogadásra javasolta, de felhívta a figyelmet, hogy az önkormányzat költségvetésében még nem látjuk a hiányzó összegek fedezetét. A bizottsági ülésen arról is beszéltünk, hogy folyamatosan ott van a levegőben az állami átvétel terve a víziközműveket illetően, így nem gondolom, hogy kapkodnunk kellene akár a kútfúrással, akár a vezetékek cseréjével. Természetesen, ha már nem várhat egy-egy felújítás, azt meg kell csinálni, de az államnak régóta szándéka, hogy ezeket átvegye. Így azt javasoltam a bizottsági ülésen, hogy fogadjuk el a GFT-t, és bízunk benne, hogy hamarosan leveszik a vállunkról ezt a terhet.

Seprős Viktor képviselő: Van rá esély, hogy ők fognak nekünk kutat fúrni?

Horinka László polgármester: Jelenleg nekünk abból az évi 3.300.000 Ft-ból kellene a vízművel kapcsolatos felújításokat, fejlesztéseket végrehajtanunk, amit bérleti díjként kapunk. Mindeközben 50 millió Ft-ra becsülték a tervben az új kút fúrásának és a régi kút védelembe helyezésének költségét. Mi ezt csak akkor tudjuk megvalósítani, ha lemondunk minden más fejlesztésről, és ebbe öljük a pénzünket. Nem látszik még, hogy az állam ezzel mit fog kezdeni. Tény, hogy az aszályos nyár ellenére is öt kúttal ellátható volt a település, korlátozások bevezetése nélkül is, köszönhetően többek közt a korábbi évek fejlesztéseinek, amikor még mi üzemeltettük a hálózatot. Nem fenyeget tehát vízhiány. Még egy megjegyzés: egy 500.000 Ft-os beruházást azóta nem csinálnak meg, amióta átvették tőlünk a rendszert, hogy a két sápi kút automatikusan vezérelhető legyen; jelenleg kézzel kapcsolgatják, amikor szükség van rá. Van-e még kérdés, hozzászólás? Ha nincs, az előterjesztett határozati javaslatot teszem fel szavazásra. Kérem, aki egyetért a tervrészek jóváhagyásával, illetve elfogadásával, szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

121/2022. (VIII. 25.) ÖKT határozat

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a 11-21713-1-001-00-00 vkr. kóddal rendelkező SSP-IV megnevezésű víziközmű-rendszer ellátásért felelőse és 21-21713-1-005-00-06 vkr. kóddal rendelkező Tápió-4SZV megnevezésű víziközmű-rendszer ellátásért felelősök képviselője a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. §-a alapján

- 1./ a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. által a víziközmű-rendszerre vonatkozóan, a 2023-2037. tervezési időszakra elkészített Gördülő fejlesztési terv Felújítási és Pótlási tervrészének tartalmával egyetért, ezért azt jóváhagyja,
- 2./ a víziközmű-rendszerre vonatkozóan, a 2023-2037. tervezési időszakra előterjesztett Gördülő fejlesztési terv Beruházási tervrészét elfogadja,
- 3./ felkéri és meghatalmazza a víziközmű-szolgáltatót, hogy a Gördülő fejlesztési tervet, annak mindhárom tervrészét a

Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz
2022. szeptember 30-ig benyújtsa.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

5./ NAPIRENDI PONT

Tájékoztató a helyi adóztatás 2022. I. félévi tapasztalatairól és eredményeiről

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Horinka László polgármester: A tájékoztatót a PVB tárgyalta és elfogadásra javasolta. Kérdés, hozzászólás van-e? Ha nincs, kérem, aki elfogadja a helyi adóztatás 2022. I. félévi tapasztalatairól és eredményeiről szóló tájékoztatót, szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

122/2022. (VIII. 25.) ÖKT határozat

Sülysáp Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adóztatás 2022. I. félévi tapasztalatairól és eredményeiről szóló jegyzői tájékoztatót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

6./ NAPIRENDI PONT

Tájékoztató az önkormányzat és intézményei 2022. I. félévi gazdálkodásáról; a költségvetési rendelet módosítása

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Horinka László polgármester: A PVB tárgyalta és elfogadásra javasolta. Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, szavazunk, a tájékoztatóról határozattal, a költségvetés-módosításról rendelettel. Kérem, aki elfogadja az önkormányzat és intézményei 2022. I. félévi gazdálkodásáról szóló tájékoztatót, szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

123/2022. (VIII. 25.) ÖKT határozat

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat gazdálkodásának 2022. I. félévi helyzetéről szóló tájékoztatót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Horinka László polgármester: Az önkormányzat és intézményei 2022. évi költségvetésének módosításáról döntünk, kérem, aki elfogadja a rendeletet, szavazzon!

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

**Sülysáp Város Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2022. (...) önkormányzati rendelete
az önkormányzat és intézményei 2022. évi költségvetéséről szóló
2/2022. (II. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról**

/A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

/18:20 Cseri Péter települési képviselő megérkezett az ülésre; a Képviselő-testület 9 tagja közül 7 jelen van, a testület határozatképes./

7./ NAPIRENDI PONT

Intézményi térítési díjak felülvizsgálata, emelése

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Horinka László polgármester: Mindkét bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Láthatóak, hogy helyenként 23-50 %-ig terjedő emeléseket javasoltunk. Ennek egyik oka a jelentős áremelkedés, a másik, hogy a Covid miatt az elmúlt időszakban nem lehetett árat emelni, így már eleve el voltak maradva az összegek. A legjelentősebb tétel az étkeztetés; jelenleg az segít áthidalni a nehézségeket, hogy a konyha vezetője több hónapra előre beszerezte a nyersanyagokat, viszonylag olcsón, viszont év elején újabb emelésre lehet szükség. De ezt még nem látjuk pontosan. Kérdés, hozzászólás van-e? Ha nincs, az intézményi térítési díjakról rendeletmódosítással döntünk, kérem, aki egyetért a rendelettel, szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Sülysáp Város Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2022. (...) önkormányzati rendelete
egyes szociális tárgyú önkormányzati rendeletek módosításáról**

/A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

8./ NAPIRENDI PONT

Sülysápi Csicsergő Óvoda szervezeti és működési szabályzatának módosítása

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Horinka László polgármester: A PVB és a HSZB tárgyalta és elfogadásra javasolta. Annyit kell tudni, hogy a diabéteszes gyermekek egészségügyi ellátása az óvodánkban jelenleg nem aktuális, mert nincs ilyen gyermekünk. Kérdés, hozzászólás van-e? Ha nincs, kérem, aki a határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

125/2022. (VIII. 25.) ÖKT határozat

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – Sülysáp Város Önkormányzata mint fenntartó képviselőjében – a nemzeti

köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. § (4) bekezdése alapján a Sülysápi Csicsergő Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatának, valamint mellékleteinek:

- házirend,
 - 1-es típusú diabéteszrel és ételérzékenységgel élő gyermekek speciális ellátásának eljárásrendje,
 - facebook szabályzat,
 - adatkezelési szabályzat
- előterjesztett módosításával egyetért.

Határidő: azonnal

Felelős: intézményvezető

9./ NAPIRENDI PONT

Közúti megállási tilalom megszüntetése az EBM előtt

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Horinka László polgármester: A PVB tárgyalta és elfogadásra javasolta.

Seprős Viktor képviselő: Ahol van az a kereszteződés a Dózsa György utcában, az EBM-hez nem vezet járda, a diákok is az utcán közlekednek.

Horinka László polgármester: Még lehetne sorolni a település más részeit is, ahol nincs járda. Javasolom, hogy a futó járdaprogramunk mellett készüljön további felmérés és koncepció, hogy milyen sorrendben történjen a járdák építése.

Katus Norbert alpolgármester: Kértünk már ajánlatokat a Magdolna utcai járda építésére is, de ehhez is rendeljünk mielőbb összegeket.

Horinka László polgármester: Kérdés, hozzászólás van-e? Ha nincs, kérem, aki az EBM előtti megállási tilalom megszüntetésével egyetért, szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

126/2022. (VIII. 25.) ÖKT határozat

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 34. § (2) bekezdésével kapott jogkörében

- 1./ tekintettel arra, hogy a megállási korlátozás okafogyottá vált, dönt a Sülysáp, Dózsa György utca 149. és 151. szám előtti „Megállni tilos” jelzőtábla eltávolításáról
- 2./ felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. szeptember 10.

Felelős: polgármester

10./ NAPIRENDI PONT

Vételi ajánlat a Sülysáp, Jakabszállás 0108/35 helyrajzi számú ingatlanra

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Horinka László polgármester: A PVB tárgyalta és azt javasolta, hogy adjuk el.

Kecser István PVB elnök: Hirdessük meg!

Horinka László polgármester: Vagy meghirdetjük, vagy többért eladjuk.

Cseri Péter képviselő: Hirdessük meg szerintem is.

Katus Norbert alpolgármester: Ajánljunk 1 millió Ft-os eladási árat ajánlunk neki.

Horinka László polgármester: Akkor mondja a testület, hogy méltánytalanul alacsonynak tartja az ajánlott összeget, és 1 millió Ft-ért eladjuk, ha megfelel a számára.

Cseri Péter képviselő: Ez az utolsó ajánlat részünkről.

Horinka László polgármester: Tehát elutasítjuk az ajánlatot, viszontajánlatunk 1 millió Ft. Kérdés, hozzászólás van-e még? Ha nincs, kérem, aki ezt a javaslatot elfogadja, szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazat mellett, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

127/2022. (VIII. 25.) ÖKT határozat

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Mötv. 107. §-a, valamint a 3/2012. (II. 28.) önkormányzati rendelet alapján

- 1./ az önkormányzat tulajdonában álló Sülysáp, 0108/35 helyrajzi szám alatti ingatlanra Máday Andrea 1163 Budapest, Kerepesi út 190. szám alatti lakos által tett 500.000 Ft összegű vételi ajánlatot nem fogadja el;
- 2./ 1.000.000 Ft összegű eladási ajánlatot tesz a vevő felé, és tájékoztatja a vevőt, hogy ennél alacsonyabb áron nem kívánja értékesíteni az ingatlant,
- 3./ felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

11./ NAPIRENDI PONT

Haszonbérleti szerződés meghosszabbítása (Sülysáp 0216/10 és 0468/7-15 hrsz.)

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Horinka László polgármester: A PVB tárgyalta és elfogadásra javasolta. A haszonbérleti díj ajánlott mértéke 3000 Ft/AK/év volt, viszont Sülysápon a haszonbérbe adott szántó művelési ágú területek piaci ára már átlagosan 4000 Ft/AK/év. Erről egyeztetünk a bérlővel, és megadja a 4000 Ft-ot. Kérdés, hozzászólás van-e? Ha nincs, kérem, aki a haszonbérleti szerződés meghosszabbítását a javasolt összeggel elfogadja, szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

128/2022. (VIII. 25.) ÖKT határozat

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Mötv. 107. §-a, valamint a 3/2012. (II. 28.) önkormányzati rendelet alapján

- 1./ az önkormányzat tulajdonában álló Sülysáp 0216/10, 0468/7, 0468/8, 0468/9, 0468/10, 0468/11, 0468/12, 0468/14, 0468/15 hrsz.-ú mezőgazdasági földrészletekre Kocsis János 2241 Sülysáp, Bogdán Flórián u. 5. szám alatti lakossal fennálló haszonbérleti szerződést 4000 Ft/AK/év haszonbérleti díj ellenében, öt évre – 2022. október 2.

- napjától 2027. október 1. napjáig –, gazdasági év végére szóló három hónapos felmondási idő kikötésével meghosszabbítja;
- 2./ felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a haszonbérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2022. október 2.

Felelős: polgármester

12./ NAPIRENDI PONT

Bérleti ajánlat a Sülysáp 2514 és 2515 hrsz. alatti földterületekre

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Horinka László polgármester: A PVB tárgyalta és elfogadásra javasolta. A kérelmező 2 Ft/m²/év bérleti díjat ajánlott. Őt is tájékoztattam, hogy a kaszálásra bérbe adott földterületek esetében jelenleg az önkormányzat által alkalmazott bérleti díj 10 Ft/m²/év, és ő is elfogadja ezt az összeget. Kérdés, hozzászólás van-e? Ha nincs, kérem, aki a bérleti ajánlatot elfogadja, szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

129/2022. (VIII. 25.) ÖKT határozat

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Möt. 107. §-a, valamint a 3/2012. (II. 28.) önkormányzati rendelet alapján

- 1./ az önkormányzat tulajdonában álló Sülysáp 2514 hrsz-ú, 1849 m² területű és a Sülysáp 2515 hrsz-ú, 1870 m² területű földrészleteket Gáncsos Dávid 2241 Sülysáp, Laky dűlő 2433/1 hrsz. alatti lakos részére 5 évre, azaz 2027. december 31. napjáig, 10 Ft/m²/év bérleti díj ellenében, legeltetés, állattartás céljából bérbe adja,
- 2./ felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

13./ NAPIRENDI PONT

Fő utca 47. szám alatti szolgálati bérlakás korszerűsítése

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Horinka László polgármester: A PVB tárgyalta és elfogadásra javasolta. Kérdés, hozzászólás van-e? Ha nincs, kérem, aki a Fő utca 47. szám alatti szolgálati bérlakás korszerűsítésével egyetért, szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

130/2022. (VIII. 25.) ÖKT határozat

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Mötv. 107. §-a, a Lakástv., valamint a 10/2011. (IV. 20.) önkormányzati rendelet alapján

- 1./ az önkormányzat tulajdonában álló Sülysáp, Fő u. 47. szám alatti bérlakás korszerűsítéséhez hozzájárul;
- 2./ ennek keretében a födém hőszigetelésének anyag- és 2 db hűtő-fűtő klíma telepítésének költségét 50 %-ban – legfeljebb 474.000 Ft összegig – átvállalja, és a hőszigetelés elhelyezését saját kivitelezésben elvégezteti;
- 3./ felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

14./ NAPIRENDI PONT

Egyes Sülysápon fekvő ingatlanok házsámának megállapítása

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Horinka László polgármester: A házsámazással kapcsolatos előterjesztést a PVB tárgyalta, elfogadásra javasolta. Van-e kérdés, hozzászólás? Ha nincs, kérem, aki egyetért a házsámok megállapításával, szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

131/2022. (VIII. 25.) ÖKT határozat

Sülysáp Város Önkormányzata Képviselő-testületének jogkörében eljárva a közterületek elnevezése és a házsámazás szabályairól szóló 11/2020. (VIII. 28.) önkormányzati rendelet alapján:

- 1./ A Sülysáp, Béke utca közterülethez csatlakozó egyes ingatlanok házsámát a 1. mellékletben foglaltak szerint állapítja meg.
- 2./ A Sülysáp, Laky dűlő közterülethez csatlakozó egyes ingatlanok házsámát a 2. mellékletben foglaltak szerint állapítja meg.

Felkéri a jegyzőt, mint címképző szervet a változásoknak a Központi Címregiszteren való átvezetésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

1. melléklet

SÜLYSÁP BÉKE UTCA

Helyrajzi száma	Korábbi házsám		Megállapított házsám
	Ingatlan-nyilvántartásban	Lakcímnnyilvántartásban	
3681/6	-	-	64.
3681/7	-	-	64/A.
3681/8	-	-	64/B.

2. melléklet

**SÜLYSÁP
LAKY DŰLŐ**

Helyrajzi száma	Korábbi házszám		Megállapított házszám
	Ingyen-nyilvántartásban	Lakcímnnyilvántartásban	
2316	-	-	13.
2152	-	-	66.

15./ NAPIRENDI PONT

Sülysáp Dózsa György u. 32. szám alatti vízvezető átépítés

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Horinka László polgármester: A PVB tárgyalta és elfogadásra javasolta. Kérdés, hozzászólás van-e? Ha nincs, kérem, aki a Sülysáp Dózsa György u. 32. szám alatti vízvezető átépítésével egyetért, szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

132/2022. (VIII. 25.) ÖKT határozat

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1./ Mácsár Norbert 2241 Sülysáp Dózsa György u. 30/B. szám alatti lakos ingatlan tulajdonos kérelmére hozzájárul a Sülysáp 619 hrsz.-ú (Dózsa György utca 32.) ingatlanon futó vízvezető árok átépítéséhez és vállalja a munkálatok 768 000 Ft összegű anyagköltségének finanszírozását,
- 2./ a finanszírozás feltétele, hogy a munkálatok egy éven belül megvalósuljanak, és ezzel párhuzamosan az árokra vonatkozólag szolgalmi jog kerüljön bejegyzésre az önkormányzat javára,
- 3./ felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2023. augusztus 25.

Felelős: polgármester

Horinka László polgármester: Ezzel a napirend végére értünk. Búcsúzóul egy meghívás maradt: szeretettel várunk mindenkit a Városnapra. Köszönöm mindenkinek a részvételt, a munkát, az ülést bezárom.

k.m.f.

Horinka László
polgármester

dr. Tóth Krisztina
jegyző

**Sülysáp Város Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2022. (...) önkormányzati rendelete
az önkormányzat és intézményei 2022. évi költségvetéséről szóló
2/2022. (II. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a) és f) pontjával, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 23. § (1) bekezdésével kapott felhatalmazással és feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A Sülysáp Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat és intézményei 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 25.) önkormányzati rendelet 1-9. melléklete helyébe e rendelet 1-9. melléklete lép.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, majd az azt követő napon hatályát veszti.

Sülysáp, 2022. augusztus 25.

Horinka László
polgármester

dr. Tóth Krisztina
jegyző

**Sülysáp Város Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2022. (...) önkormányzati rendelete
egyes szociális tárgyú önkormányzati rendeletek módosításáról**

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésével, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) 8. pontjával, valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 1. § (2), 2. §, 10. § (1), 26. §, 32. § (3), 45. §, 62. § (2), 92. § (1) és 132. § (4) bekezdésével és a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 94. § (2), 151. § (9) és 162. § (5) bekezdésével kapott feladatkörében és felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

A helyi szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

A gyermekek védelmének helyi rendszeréről szóló 12/2010. (VIII. 26.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

3. §

E rendelet 2022. szeptember 1-jén lép hatályba, majd az azt követező napon hatályát veszti.

Sülysáp, 2022. augusztus 25.

Horinka László
polgármester

dr. Tóth Krisztina
jegyző

1. melléklet a .../2022. (...) önkormányzati rendelethez

**A Dr. Gáspár István Humánszolgáltató Központ útján biztosított személyes
gondoskodást nyújtó ellátások térítési díjai 2022. szeptember 1-jétől**

I. Szociális étkeztetés

	A	C	D
1.	Szociális szolgáltatás	Napi intézményi térítési díj (adag/nap)	Havi intézményi térítési díj /21 ellátási napra/ (adag/hó)
2.	Ebéd	780 Ft	16 380 Ft
3.	Háromszori étkezés	1200 Ft	25 200 Ft
4.	Házhozszállítás	130 Ft	2 730 Ft

II. Nappali ellátás

	A	C	D
1.	Szociális szolgáltatás	Napi intézményi térítési díj (fő/nap)	Havi intézményi térítési díj /21 ellátási napra/ (fő/hó)
2.	Nappali ellátás	1000 Ft (TAM)	21 000 Ft

III. Házi segítségnyújtás

	A	C
1.	Szociális szolgáltatás	Intézményi térítési díj (fő/gondozási óra)
2.	Szociális segítség	1 500 Ft
3.	Szociális gondozás	1 500 Ft

IV. A személyi térítési díj megállapításánál figyelembe veendő jövedelmi sávok és térítési arányok

1.	Jövedelem (Ft/hó)	Személyi térítési díj / Intézményi térítési díj (%)
2.	28 501 - 33 500	10
3.	33 501 - 38 500	20
4.	38 501 - 43 500	30
5.	43 501 - 48 500	40

6.	48 501 - 53 500	50
7.	53 501 - 58 500	60
8.	58 501 - 63 500	70
9.	63 501 - 68 500	80
10.	68 501 - 73 500	90
11.	73 501-	100

2. melléklet a .../2022. (...) önkormányzati rendelethez

**A személyes gondoskodást nyújtó gyermekintézmények intézményi térítési díjai
2022. szeptember 1-jétől**

I. Bölcsődei ellátás

	A	C	D
1.	Szociális szolgáltatás	Napi intézményi térítési díj (fő/nap)	Havi intézményi térítési díj /21 ellátási napra/ (fő/hó)
2.	Reggeli	80 Ft	1 680 Ft
3.	Tízórai	65 Ft	1 365 Ft
4.	Ebéd	470 Ft	9 870 Ft
5.	Uzsonna	105 Ft	2 415 Ft
6.	Négyszeri étkezés	720 Ft	15 120 Ft
7.	Gondozás	1 500 Ft	31 500 Ft
8.	Bölcsődei ellátás	2 220 Ft	46 620 Ft

II. Óvodai, iskolai gyermekétkeztetés

	A	C	D
	Szociális szolgáltatás	Napi intézményi térítési díj (fő/nap)	Havi intézményi térítési díj /21 ellátási napra/ (fő/hó)
1.	Tízórai	145 Ft	3 045 Ft

2.	Ebéd	470 Ft	9 870 Ft
3.	Uzsonna	105 Ft	2 205 Ft
4.	Háromszori étkezés	720 Ft	15 120 Ft
5.	Kétszeri étkezés (tízórai, ebéd)	615 Ft	12 915 Ft