

# Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

---

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Sülysáp Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2021. október 21-én 20.00-kor** megtartott **munkaterv szerinti, nyilvános** üléséről

**Az ülés helye:** a Polgármesteri Hivatal tanácsterme

**Jelen vannak:**

**A Képviselő-testület tagjai közül:** Horinka László polgármester, Katus Norbert alpolgármester, Balog Mónika, Cseri Péter, Farkas Ferenc, Kecser István, Munkhártné Szántai Márta, Seprős Viktor, Süli Richárd települési képviselők

**Tanácskozási joggal:** dr. Tóth Krisztina jegyző, Szabó-Debreceni Anikó aljegyző, Smidtné Nagy Terézia adó- és pénzügyi irodavezető

**Meghívottként:** Hidvégi Melinda iskolaigazgató

**Jegyzőkönyvvezető:** Doma Bernadett testületi ügyintéző

**Horinka László polgármester:** Tisztelettel és szeretettel köszöntelek benneteket az októberi testületi ülésünkön. Köszöntöm a Sülysápi Móra Ferenc Általános Iskola igazgatóját, aki a napirend okán meghívottunk, továbbá a lakosság részéről megjelent érdeklődőt is. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 9 tagja közül 9 jelen van, a testület határozatképes. A kiküldött meghívó szerinti napirendre tesztek javaslatot. Van-e valakinek módosító indítványa?

**Seprős Viktor képviselő:** Nekem lenne egy kérdésem majd az egyebekben.

**Horinka László polgármester:** Rendben. Ha nincs más napirendi javaslat, kérem, aki egyetért az előterjesztett napirenddel szavazzon.

### Ügyrendi határozat

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az előterjesztett napirendet elfogadta.

### Az ülés napirendje:

- 1./ Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról és az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről (1ET)**  
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 2./ Tájékoztató a 2021. év III. negyedében a Képviselő-testület által átruházott hatáskörökben hozott döntésekről (2ET)**  
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 3./ Általános iskolák beszámolója az elmúlt tanévről (3ET)**  
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 4./ Éves beszámoló az oktatási-nevelési intézményekben folyó egészségügyi ellátásról (4ET)**  
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 5./ Sülysápi Csicsergő Óvoda beszámolója az elmúlt nevelési évről (5ET)**

Előterjesztő: Horinka László polgármester

**6./ Megbízás adása a Wass Albert Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetői feladatainak ellátására (6ET)**

Előterjesztő: Horinka László polgármester

**7./ Képviselő-testület gazdasági programjának, fejlesztési tervének elfogadása (7ET)**

Előterjesztő: Horinka László polgármester

**8./ A helyi adók és díjak mértékének felülvizsgálata 2022. évre (8ET)**

Előterjesztő: Horinka László polgármester

**9./ „Béke utca járdafelújítása” tárgyú beruházás többletforrásának biztosítása (9ET)**

Előterjesztő: Horinka László polgármester

**10./ Munkagéphez csatlakoztatható fűrészes adapter beszerzése (10ET)**

Előterjesztő: Horinka László polgármester

**11./ Egyes Súlysápon fekvő ingatlanok házsámának megállapítása (11ET)**

Előterjesztő: Horinka László polgármester

**12./ Egyebek**

## **1./ NAPIRENDI PONT**

### **Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról és az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről**

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

**Horinka László polgármester:** Az írásos beszámolóval kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, kérem, hogy aki elfogadja a tájékoztatót, szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

#### **94/2021. (X. 21.) ÖKT határozat**

Súlysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatokról és az előző képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről szóló, az SZMSZ 21. § (5) bekezdése szerint előterjesztett polgármesteri tájékoztatót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

## **2./ NAPIRENDI PONT**

### **Tájékoztató a 2021. év III. negyedében a Képviselő-testület által átruházott hatáskörökben hozott döntésekről**

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

**Horinka László polgármester:** Olvashattatok az előterjesztést. Van-e kérdés, hozzászólás? Ha nincs, kérem, aki elfogadja a határozati javaslatot, szavazzon.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**95/2021. (X. 21.) ÖKT határozat**

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2021. év III. negyedévében átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló, az SZMSZ 9. § (4) és 21. § (5) bekezdése szerint előterjesztett beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**3./ NAPIRENDI PONT**

**Általános iskolák beszámolója az elmúlt tanévről**

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

**Horinka László polgármester:** A HSZB tárgyalta és elfogadásra javasolta. Mivel nem voltam jelen a bizottsági ülésen, ezért megkérem a bizottság elnökét és az intézmény vezetőjét, hogy tájékoztasson bennünket az ülésen elhangzottakról. Kiegészítés elhangzott-e?

**Balog Mónika HSZB elnök:** Kicsit csalódott volt a bizottság, mert azt gondoltuk, hogy az általunk összeállított szempontrendszer maguk az intézményvezetők fogják személyesen megkapni, hiszen ők tudják közvetlenül, hogy mi történik intézményen belül, és hogy a szempontjaink milyen jellegű információkra irányulnak. Így kaptunk a Tankerülettől egy dokumentumot, mely a lemorzsolódással kapcsolatos, amit az Oktatási Hivatal állít össze és egy excel táblát, amiben az intézményvezetők minden tanév elején beszámolnak a tankerületi igazgató felé az előző tanítási évről. Ezekben voltak olyan információk, amelyek a mi szempontrendszerünk alapján is értékelhetők voltak és tájékoztatást nyújtottak a számunkra, de inkább adathalmaz volt. Volt benne azért írásos rész is, figyelembe vették a mi szempontjainkat is, de nem teljes mértékben. Ez volt az egyik észrevételünk. Jegyzőasszony elmondta, hogy az iskolák nem az önkormányzat fenntartásába tartoznak, hanem a tankerülethez, így nem kerülhetjük meg a tankerületet ebben a tekintetben. A következő évben talán másképp tudjuk megközelíteni ezt a dolgot. Mindenesetre jól átbeszéltük, összehasonlítottuk a két excel táblát, és arra a következtetésre jutottunk, hogy nagyon nagy különbségek vannak a mennyiségekben, de a százalékokban nincs eltérés. Az egyik iskola kisebb, a másik nagyobb, így ez értelemeszerű. Az egyik iskolának kellett intézkedési tervet készítenie a lemorzsolódással kapcsolatban, a másiknak nem. Nem értjük, miért, mert az adatok javultak. A továbbtanulási és középiskolai felvételi pontszámok nem rosszabbak az országos átlagtól. A továbbtanulási tendenciák megfelelőek, a Mórában 30 %-os a gimnáziumba bejutott tanulók aránya, a Szent Istvánban 9 %, de náluk a szakgimnázium került jobban előtérbe. Ha az iskolákat érintő előterjesztés lesz, a továbbiakban is meg fogjuk hívni az intézményvezetőket. Jó, hogy éppen ott voltak a gyerekvédelemben résztvevők, a gyermekorvos, a védőnők, az óvodavezető.

**Horinka László polgármester:** Köszönöm. Kérdezem Igazgató Asszonyt, szeretne-e hozzáfűzni valamit?

**Hidvégi Melinda iskolaigazgató:** Elnök asszony elmondta a lényegét. Azzal egészíteném ki, hogy úgy érzem, szeretik a Móra iskolát, sok fiatal kollégánk van. Nem lehet a Szent István iskolát összehasonlítani a Mórával, mert megmaradt a sápi és a sülyi jelleg. Nyilvánvalóan az egyik nagyobb egység, a másik kisebb, mindkettő helyi sajátosságokkal. Jól működünk szerintem, és a másik iskola vezetője sem tartja megalapozottnak azokat az elterjedt híreket, hogy a kompetenciamérések eredményei náluk nem megfelelőek. A méréseket külsős személyek végzik, saját tesztlapokon, digitális térben, a tanár csak szemlélő lehet. Elviszik az anyagot, ott kerül kiértékelésre. A központi felvételi kiértékelését pedig senki nem láthatja egyben, mert központilag kódolva vannak az eredmények. Nálunk nem kellett intézkedései

tervet készíteni a lemorzsolódással kapcsolatban. Az Oktatási Hivatal irányozza elő, ha erre szükség van. A 16. életév betöltéséig kell az általános iskolát elvégezni, figyelni kell a szociális helyzetet, a tanulmányi eredményeket, a hiányzásokat. Nálunk kifutnak a gyerekek, elvégzik a nyolc általános osztályt. Nem kellett a kompetenciamérésről sem intézkedési tervet készítenünk, javultak az átlagok, az országos átlagnak megfelelően teljesítünk, helytállnak a gyerekek. A szakos ellátottságban van hiány, de nincsenek súlyos problémák, mindig sikerül felvennünk pedagógusokat, idén is tudtunk bővíteni. Problémák mindenhol vannak, de azt pozitív jelzésnek veszem, hogy Úriból, Kókáról, Tápiószecsőrről 18 gyereket vettünk át, ide szeretnének járni. Úgy gondolom, hogy az intézmények közötti átmenetet jól kezelik a gyerekek. Az óvodában játszani kell, az alsó tagozat gördülékeny. A felső tagozaton túlórának a kollégák, 26 órában dolgoznak, melyet a tankerület kifizet. Szívesen vállalnak az anyagi juttatások miatt túlórát, mi pedig hálásak vagyunk, hogy valaki napról napra felkészül és leadja a követelményt. De a túlmunka előbb-utóbb a minőség és az egészség rovására megy. Az infrastruktúrában vannak hiányosságok, különösen, hogy a telephely kimaradt az energetikai fejlesztésből, így nem történt meg a nyílászárók cseréje, tetőszerkezet javítása. Rendszeresen jelezzük, de mindig valami nagyobb volumenű probléma kerül előre. Mindent leírtunk, elkértem a szempontsört. Jelenleg katasztrófavédelmi és érintésvédelmi ellenőrzésünk van, a tűzriadónk megvolt. Lebonyolítottuk a rengeteg kirándulást, Lázár Ervin programon veszünk részt, Várkertbazárba mentek a hetedikesek. Az online oktatásnak a hátrányát látjuk, erről volt Cegléden egy vitafórum. Nem kaptunk időt és teret, hogy bepótoljuk a lemaradást és megerősítsük az online módon átadott tudást. Nincs nálunk igazolt covidos gyerek, de különböző szabályok léptek életbe: Elsős osztály, ha karantén alá kerül, akkor nincs online tanítás, hanem rendkívüli szünet van, amit vagy szombatonként kell bepótolnunk, vagy délutánonként, vagy szünetekben. A második osztálytól hatodik osztályig online tanítás van, ha karantén alá kerül egy osztály. Hetedik és nyolcadik osztályban, ha 4 fő alá kerül a létszám, rendkívüli szünetet kell elrendelni, ha 4 fő van az évfolyamon, akkor azt a négyet tanítjuk. Ha a többi nem kért oltást, akkor pótolja be otthon. Most a tankerületben vannak olyan helyzetek, hogy nem bírják a helyettesítést megoldani, annyi pedagógus hiányzik karantén miatt. Remélem, nálunk ilyen helyzet nem áll elő.

**Horinka László polgármester:** Köszönöm szépen a tájékoztatást, de lenne egy kérdésem. A tankerület által megküldött számok között megbújik az a bizonyos központi felvételi eredmény iskolánként, tantárgyanként. Most van ilyen vagy nincs? Mert azt mondjátok, hogy ilyen adat nem létezik.

**Balog Mónika HSZB elnök:** Az egy átlag, személyenként nem tudja senki.

**Horinka László polgármester:** Az volt a válasz eddig, hogy átlag sincs. Nyilván szülő azt nem tudhatja, hogy az iskolának mennyi lett az átlaga. Nincs nagy különbség a két iskola között. Amire még szeretnék reagálni, hogy nyilvánvalóan számunkra nem megkerülhető a fenntartó egy ilyen megkeresés okán, viszont azt reméltük, hogy leküldik az iskoláknak. Ez nem így történt. Van-e valakinek még kérdése, hozzászólása? Ha nincs intézményvezető asszonynak megköszönöm, hogy itt volt.

**Hidvégi Melinda igazgató:** Köszönöm a meghívást.

**Horinka László polgármester:** Az előterjesztett határozati javaslatról szavazunk. Kérem, aki egyetért, szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

#### **96/2021. (X. 21.) ÖKT határozat**

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Ceglédi Tankerület fenntartásában működő Sülysápi Móra Ferenc Általános Iskola és Sülysápi Szent István Általános Iskola

2020/2021. tanévről szóló beszámolóját megtárgyalta és köszönettel tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

/20:30 Hidvégi Melinda igazgató távozik az ülésről./

#### **4./ NAPIRENDI PONT**

#### **Éves beszámoló az oktatási-nevelési intézményekben folyó egészségügyi ellátásról**

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

**Horinka László polgármester:** Olvashattatok a beszámolókat. Ezt a napirendi pontot a HSZB tárgyalta, kérdezem elnökasszonyt, szeretne-e hozzászólni.

**Balog Mónika HSZB elnök:** Voltak viták egyes beszámolókkal kapcsolatban. Prohászka doktor úr beszámolója nagyon rövid volt. Glonek doktornő beszámolóján megint vitakoztunk. Jegyzőasszonynak igaza volt egy dologban, hogy nem igazán tudjuk alátámasztani azokat a kritikai észrevételeinket, amiken lassan tizenéve rágódunk folyamatosan. Arra jutottunk, hogy koncentráljunk a jövőre, és ha bárkinek panasa van, kérjük meg, hogy írásban nyújtsa be a hivatalhoz vagy a felügyeleti szervekhez. Ebben megkövetem a doktornőt, igaza van abban, hogy bizonyítsuk be, amivel kritizáljuk őt. Érezzük a problémákat és az elégedetlenséget, viszont dokumentálni kell, ha ez valós, tehát tegyük azt.

**dr. Tóth Krisztina jegyző:** Valóban beszéltem erről a bizottsági ülésen, mert amióta itt vagyok, nem látom arányban az őt érő támadásokat a tényszerű panaszokkal. A többi helyi orvossal való összehasonlításban sem.

**Horinka László polgármester:** Nincs rá sok panasz egyébként.

**Balog Mónika HSZB elnök:** Sérültek a gyermekek érdekei Prohászka doktor úr iskolaorvosi körzetében, mivel nem történtek meg a szűrések a Mórában. A Szent István iskolában Balog doktornő elvégezte a szűréseket. 450 gyerekről van szó. A két védőnő tisztességgel elvégzi a munkáját, de ők nem tudnak olyan betegségeket diagnosztizálni, mint egy orvos.

**Horinka László polgármester:** Prohászka doktor éppen távozni készül, ezzel nem tudunk mit kezdeni. Reméljük, hamarosan megoldódik a probléma.

**Munkhártné Szántai Márta képviselő:** Védőnőknek volt még kérése.

**Balog Mónika HSZB elnök:** Ez nem a megfelelő hely és idő volt, de meghallgattuk a védőnőket. Két kérésük lenne: további bútorokra lenne szükségük az új helyükön, és némi gyermekbarát díszítést szeretnének.

**Katus Norbert alpolgármester:** Én személyesen voltam náluk a beköltözés után, és megkérdeztem, hogy mire lenne még szükségük. Mondták a szekrényeket, kértem, hogy írják össze pontosan, típusal, méretekkel. Azóta sem érkezett meg az igény, de intézkedünk.

**Horinka László polgármester:** Egyéb kérdés, hozzászólás van-e? Ha nincs, a beszámolókról egyenként szavazunk. Kérem, aki elfogadja dr. Prohászka-Rád Imre gyermekorvos beszámolóját, szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

#### **97/2021. (X. 21.) ÖKT határozat**

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Dr. Prohászka-Rád Imre gyermekorvos beszámolóját az I. sz. házi gyermekorvosi körzethez tartozó helyi köznevelési

intézményekben a 2020/2021-es tanévben biztosított iskola-egészségügyi ellátásról – megköszönve az ellátásban résztvevők munkáját – elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, ellátásért felelős

**Horinka László polgármester:** Kérem, aki elfogadja Dr. Balog Erzsébet gyermekorvos beszámolóját, szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

**98/2021. (X. 21.) ÖKT határozat**

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Dr. Balog Erzsébet gyermekorvos beszámolóját a II. sz. házi gyermekorvosi körzethez tartozó helyi köznevelési intézményekben a 2020/2021-es tanévben biztosított iskola-egészségügyi ellátásról – megköszönve az ellátásban résztvevők munkáját – elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, ellátásért felelős

**Horinka László polgármester:** Kérem, aki elfogadja Dentaform Kft. beszámolóját, szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

**99/2021. (X. 21.) ÖKT határozat**

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dentaform Kft. beszámolóját az I. sz. fogorvosi körzethez tartozó helyi köznevelési intézményekben a 2020/2021-es tanévben biztosított iskola-egészségügyi ellátásról – megköszönve az ellátásban résztvevők munkáját – elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, ellátásért felelős

**Horinka László polgármester:** Kérem, aki elfogadja Dr. Glonek Ibolya beszámolóját, szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

**100/2021. (X. 21.) ÖKT határozat**

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Dr. Glonek Ibolya fogorvos beszámolóját az II. sz. fogorvosi körzethez tartozó helyi köznevelési intézményekben a 2020/2021-es tanévben biztosított iskola-egészségügyi ellátásról – megköszönve az ellátásban résztvevők munkáját – elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, ellátásért felelős

**Horinka László polgármester:** Kérem, aki elfogadja a Védőnői Szolgálat beszámolóját, szavazzon.



A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**101/2021. (X. 21.) ÖKT határozat**

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Védőnői Szolgálat beszámolóját a köznevelési intézményekben a 2020/2021-es tanévben biztosított iskola-egészségügyi ellátásról – megköszönve az ellátásban résztvevők munkáját – elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, Védőnői Szolgálat

**5./ NAPIRENDI PONT**

**Sülysápi Csicsergő Óvoda beszámolója az elmúlt nevelési évről**

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

**Horinka László polgármester:** A következő napirendi pontot a HSZB tárgyalta, elfogadásra javasolt a beszámolót. Kérdezem elnökasszonyt szeretné-e kiegészíteni?

**Balog Mónika HSZB elnök:** Köszönetemet fejezem ki óvodavezető-asszonynak, mert ez egy korrekt beszámoló. Ténylegesen a huszonegyedik századi pedagógusi életpályamodell szerinti folyamatokat jelölte ki. Le voltak írva a fejlesztési területek is, és az is, hogy a testületen belül milyen problémák vannak, és erre milyen megoldásokat lát. Neki is lenne néhány kérése. Ők digitális csoportnaplót szeretnének. Felvették a kapcsolatot a debreceni egyetemen egy fejlesztővel, aki a naplót készíti. Nem egy olcsó dolog, 700.000 Ft lenne éves szinten. Nem csak a napi teendőket digitalizálná, hanem ezen keresztül a szülőkkel is könnyebben tudnának kapcsolatot tartani.

**Horinka László polgármester:** Köszönöm, hogy elmondtad ezt, a következő költségvetés tervezésekor figyelembe vesszük.

**Balog Mónika HSZB elnök:** Kérték, hogy a sápi óvoda udvarán levő kis házat ne bontsuk le, mert ott lehetne fejlesztőszobát vagy egyéb helyiséget kialakítani. Az udvari játékokat felül kell vizsgálni és folyamatosan szabványosítani kell, szigorú szabályok vannak erre vonatkozóan. Vagy lebontjuk őket, vagy meg kell gondolni, mi legyen velük.

**Munkhátrné Szántai Márta képviselő:** Néhánnyal csak az a probléma, hogy nincsenek jól elhelyezve, több hely kell körülöttük.

**Horinka László polgármester:** Önállóan szerezte be az óvoda a játékeit, maguk választották, és nem fog menni, hogy mindet egyszerre lecseréljük. A sápi ovi és a Mátyás király utcai is hátra van.

**Munkhátrné Szántai Márta képviselő:** Nem mondta, hogy újat kérnek, de néhányat át kell telepíteni.

**Horinka László polgármester:** Mondtuk tavasszal, hogy mennyi a keretösszeg, ezekről szó sem esett. A sápi kis házról sem jött még a javaslat a megbeszéléskor, azt majd az új költségvetés tervezéskor fogjuk tudni megoldani.

**Balog Mónika HSZB elnök:** A harmadik téma, hogy jelenleg két munkaközösségük van. Az óvodavezető utánanézett, és törvényileg több munkaközösség vezetőt is ki tudna nevezni. Nem az önkormányzat költségvetésére, hanem állami forrásból. Jegyzőasszony megígérte, hogy utánanézz.

**Horinka László polgármester:** Az óvodai működés finanszírozását ismerve, nem nagyon tudok elképzelni azon kívüli forrást.

**Balog Mónika HSZB elnök:** Volt náluk a NÉBIH ellenőrizni, a belső festésekkel el vagyunk maradva. A negyedik téma kicsit ide kapcsolódik: mivel a TÁVÜSZ-nél sok a munka, és sokrétű – a hozzáállásukat nem ismerem –, jó lenne a bölcsődének és az óvodának egy közös karbantartó, aki gyorsan és rugalmasan megoldja a műszaki problémáikat. Nem tudom, hogy

ez megoldható-e, de jónak találok, hogy a bölcsőde és az óvoda vezetője beszélgetnek, tartják a kapcsolatot, igyekeznek együttműködni.

**Horinka László polgármester:** Erről már beszéltünk többször, lenne is egy jelöltjük, egy megváltozott munkaképességű személy. Ehhez arról kellene elgondolkodnia és döntenie a testületnek, hogy hogyan kívánja megoldani az intézmények működtetését. Az új évben döntünk majd erről is. Beszéltem a TÁVÜSZ ügyvezetőjével is erről, ő nem hisz ebben a rendszerben, viszont így néha hetekig húzódik egy javítás, fűnyírás. Ebben igazat tudok adni az intézményvezetőknek, de a problémájukat nem a TÁVÜSZ létszámából kell megoldani.

**Süli Richárd képviselő:** Ez nem csak ember kérdése, ehhez szerszám, eszköz, autó kell, ami nem kis beruházás.

**Horinka László polgármester:** Erről most nem szavazunk, majd költségvetés tervezéskor fogunk végigmenni ezeken a kérdéseken. Van-e egyéb kérdés, hozzászólás? Ha nincs, kérem, aki egyetért a Sülysápi Csicsergő Óvoda elmúlt nevelési évéről szóló beszámolójával, szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

**102/2021. (X. 21.) ÖKT határozat**

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (Nkt.) 83. § (2) e) és h) pontja, valamint 85. § (2)-(3) bekezdése alapján

- 1./ a Sülysápi Csicsergő Óvoda 2020/2021. nevelési évről szóló beszámolóját megtárgyalta és elfogadja,
- 2./ az intézményben az elmúlt nevelési évben folytatott szakmai munkát, a nevelési programban foglaltak végrehajtását eredményesnek ítéli,
- 3./ felkéri a jegyzőt az értékelés Nkt. szerinti nyilvánosságra hozatalára.

Határidő: azonnal

Felelős: intézményvezető, jegyző

**6./ NAPIRENDI PONT**

**Megbízás adása a Wass Albert Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetői feladatainak ellátására**

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

**Horinka László polgármester:** Ismeritek a témát. HSZB tárgyalta, elfogadásra javasolta az előterjesztést. Van-e kérdés, hozzászólás? Ha nincs, kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

**103/2021. (X. 21.) ÖKT határozat**

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kulturális intézményben foglalkoztatottak munkaköreiről és foglalkoztatási követelményeiről, az intézményvezetői pályázat lefolytatásának rendjéről, valamint egyes kulturális tárgyú rendeletek módosításáról szóló 39/2020. (X. 30.) EMMI rendelet 5. § (9) bekezdése alapján



- 1./ a Wass Albert Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezető beosztásának betöltéséig, de legfeljebb 120 napra Puskás Réka foglalkoztatottat bízta meg az intézmény vezetői feladatainak ellátásával,
- 2./ havi munkabérét a korábbi intézményvezető juttatásának megfelelő, azaz bruttó 355.600 Ft összegben állapítja meg,
- 3./ felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

## **7./ NAPIRENDI PONT**

### **Képviselő-testület gazdasági programjának, fejlesztési tervének elfogadása**

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

**Horinka László polgármester:** A PVB tárgyalta és elfogadásra javasolta a dokumentumot. Van-e kérdés, hozzászólás? Ha nincs, kérem, aki egyetért a Képviselő-testület gazdasági programjának, fejlesztési tervének elfogadásával, szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

#### **104/2021. (X. 21.) ÖKT határozat**

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. §-a szerinti – a megbízatásának időtartamára szóló – gazdasági programját, fejlesztési tervét a kapcsolódó dokumentumban foglaltak szerint rögzíti.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

## **8./ NAPIRENDI PONT**

### **A helyi adók és díjak mértékének felülvizsgálata 2022. évre**

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

**Horinka László polgármester:** PVB tárgyalta és elfogadásra javasolta az előterjesztett díjemeléseket.

**dr. Tóth Krisztina jegyző:** Annyit szeretnék ide beszúrní, hogy a temetőfenntartásról szóló beszámoló idején szó volt a temetői díjak emeléséről. Ezek most nem kerültek újra ide, de a novemberi ülésen, a rendeletmódosításban benne lesznek.

**Horinka László polgármester:** A PVB-nek volt egy kiegészítő javaslata arra, hogy vezessünk be kéthavi bérleti díj összegének megfelelő kauciót a bérlakások vonatkozásában.

**dr. Tóth Krisztina jegyző:** Ez már jelenleg is működik részben, mivel a pályázat útján elnyert bérleti jogoknál le kell tenni az óvadékot már most is.

**Balog Mónika HSZB elnök:** Van olyan, aki nem fizetett rendesen?

**dr. Tóth Krisztina jegyző:** Igen vannak, de kis hányad.

**Horinka László polgármester:** Tehát a kérdés az, hogy kiterjesszük-e a szolgálati és a szociális lakásokra is.

**Katus Norbert alpolgármester:** A szociális lakások esetén nem támogatnám, a szolgálatira lehet kérni.

**Kecser István PVB elnök:** Én onnan közelíteném, hogy le vagyunk maradva a piaci árakhoz képest is. Az önkormányzat a közösség vagyonát hasznosítja. A gond az, hogy a kaució nem fedezi azt az amortizációt, amit több évtized alatt elszenved egy lakás karbantartás nélkül. Erre a bérleti díjak arányos szinten tartásával lehet fedezetet felhalmozni. Felelősen kell gazdálkodni, próbáljunk utánamenni a folyamatnak. Tény, hogy az ingatlanpiaci árak nagyon elmentek, ami nem normális szerintem.

**Horinka László polgármester:** A kaució kérdést most hogyan zárjuk le? A pályázott lakásnál jelenleg is alkalmazzuk, a szociális bérlakásnál nem elvárható, a kérdés tehát, hogy a szolgálati lakásnál alkalmazzuk-e a jövőben. Az előterjesztett díjemelési javaslatot teszem fel szavazásra, azzal a kiegészítéssel, hogy a szolgálati lakásként igénybe vett bérlemények vonatkozásában is bevezetjük a két havi kauciót. Kérdés, hozzászólás van-e még? Ha nincs, kérem, hogy aki elfogadja a határozati javaslatot ezzel a kiegészítéssel, szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

### **105/2021. (X. 21.) ÖKT határozat**

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felülvizsgálta a helyi adók és díjak mértékét, és azok vonatkozásában a következő döntéseket hozza 2022. január 1-jei hatállyal:

1./ Egyes helyi adók mértékének alábbi módosításáról dönt:

- az ideiglenes jelleggel végzett építőipari tevékenység iparüzési adója 5500 Ft/naptári nap,
- a magánszemély kommunális adója 7800 Ft/adótárgy/év,
- az építményadó 110 Ft/m<sup>2</sup>/év,
- a telekadó 90 Ft/m<sup>2</sup>/év, de max. 45.000 Ft  
összegre módosul.

2./ Az önkormányzati lakásbérleti díjak mértékének alábbi módosításáról dönt:

- az összkomfortos lakás bérleti díja 990 Ft/m<sup>2</sup>/hó,
- a komfortos lakás bérleti díja 750 Ft/m<sup>2</sup>/hó,
- félkomfortos lakás bérleti díja 500 Ft/m<sup>2</sup>/hó,
- komfort nélküli lakás bérleti díja 250 Ft/m<sup>2</sup>/hó,
- az intézményfejlesztési hozzájárulás alapösszege 440.000 Ft  
összegre módosul.

3./ Az önkormányzati intézmények, sportlétesítmények bérleti díjai mértékének alábbi módosításáról dönt:

- Wass Albert Művelődési Központ és Könyvtár
  - nagyterem 3 300 Ft/óra
  - zeneterem 2 200 Ft/óra
  - számítógépes oktatóterem 2 200 Ft/óra
  - előtér 2 750 Ft/óra
- Polgármesteri Hivatal
  - tanácsterem 5 500 Ft/óra
  - helyi civilek részére 2 750 Ft/óra
- Egyéb intézmények termei, aulái 2 200 Ft/óra
- Műfüves sportpálya
  - hétköznap 14.00-18.00 5 500 Ft/óra
  - hétköznap 18.00-22.00 5 750 Ft/óra
  - hétfvégén 10.00-16.00 5 500 Ft/óra
  - hétfvégén 16.00-22.00 5 750 Ft/óra

világítás	1 100 Ft/óra
– Tornacsarnok csapatjáték	4 400 Ft/óra
	(előre fizetés esetén 20 % kedvezmény)
teniszezők részére	1 100 Ft/óra
– Sportpályák	

egyedi megállapodás alapján

- 4./ A helyi közterület-használati díjak mértékének alábbi módosításáról dönt:
- építési munkával kapcsolatos állvány, a munkavégzéshez szükséges munkaeszközök, építőanyag és építési törmelék (sitt), konténer elhelyezése 55 Ft/m<sup>2</sup>/nap
  - tüzelőanyag 3 napon túli tárolása 55 Ft/m<sup>2</sup>/nap
  - rendszeresített árusító és egyéb pult, fülke elhelyezése 1100 Ft/m<sup>2</sup>/hó
  - alkalmi vagy idényjellegű árusítás, szolgáltató vagy reklámtevékenység 385 Ft/m<sup>2</sup>/nap
  - mozgó árusítás, szolgáltató tevékenység (hangos hirdetéssel vagy anélkül, járművel vagy anélkül) 4.000 Ft/jármű vagy személy/nap
  - hangos hirdetés, térhangosítás 4.000 Ft/jármű, berendezés /nap
  - a közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, üzleti védőtető (előtető), ernyőszerkezet, árusító automata, hirdető berendezés, reklámtábla, cég- és címtábla elhelyezése 530 Ft/m<sup>2</sup>/hó
  - önálló hirdető-berendezés, óriásplakát, hirdetőoszlop elhelyezése 1.320 Ft/felületi m<sup>2</sup>/hó
  - plakát elhelyezése
  - A/3 méretig 135 Ft/db/hét
  - A/0 méretig 400 Ft/db/hét
  - reklámzászlók elhelyezése 2.650 Ft/db/hó
  - üzleti szállítás vagy rakodás alkalmával göngyöleg napi 2 órát meghaladó tárolása 20 Ft/m<sup>2</sup>/nap
  - kiállítás, sport- és kulturális rendezvények, továbbá mutatóanyag, cirkuszi tevékenység 135 Ft/m<sup>2</sup>/nap
  - film- és tévéfelvételre, amennyiben az a közterület rendeltetésszerű használatában fennakadást okoz 660 Ft/m<sup>2</sup>/nap
  - géperejű bérkocsik, taxik állomáshelyének biztosítása, utánfutók, lakókocsik elhelyezése 13.200 Ft/jármű/év
  - hatósági jelzés nélküli vagy üzemen kívüli gépjármű tárolása 135 Ft/jármű/nap
  - haszongépjármű (teher- és áruszállításra szolgáló gépjármű, autóbusz, mezőgazdasági vontató, lassú jármű, járműszerelvény, különleges jármű, munkagép, valamint ezek vontatványai) tárolása 550 Ft/jármű/nap
  - vendéglátó terasz kialakítása (függetlenül attól, hogy fedett vagy nem) 530 Ft/m<sup>2</sup>/hó
  - közterületre állított postaláda, kerékpártároló 2.200 Ft/év
  - a közterület egyéb rendeltetéstől eltérő használata esetenként megállapítva

5./ A nyilvános városi könyvtár egyes díjainak alábbi módosításáról dönt:

- beiratkozási díjat 550 Ft/év,
  - kedvezményes beiratkozási díjat 275 Ft/év
- összegben állapítja meg.

6./ Felkéri a jegyzőt a szükséges rendeletmódosítások előkészítésére.

Határidő: soron következő munkaterv szerinti ülés

Felelős: jegyző

## **9./ NAPIRENDI PONT**

### **„Béke utca járdafelújítása” tárgyú beruházás többletforrásának biztosítása (9ET)**

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

**Horinka László polgármester:** Ezt a napirendi pontot a PVB tárgyalta és elfogadásra javasolta. Az előző ülésen szóban tájékoztattam a Képviselő-testületet, hogy az ajánlatkérés első körében mindössze egyetlen ajánlat érkezett az ÚTKORONA Kft.-től, melynek összege 38.053.369 Ft volt. A Képviselő-testület azonban – a magas ajánlati árra tekintettel – azt a döntést hozta, hogy a hiányzó 8.053.369 Ft többletforrást nem biztosítja, ezért az eljárást eredménytelennek kellett nyilvánítani, és új ajánlatkérést kellett lefolytatni. Új pályázatot írtuk ki, a teljesítési határidőt 2021. december 31-ére kitöltük. Az új körben a Folyamat Építőipari Kft. kedvezőbb ajánlatot adott, 33.236.030 Ft összegben. Az előző ajánlattevő most sokkal drágább ajánlatot adott, és a határidőt sem vállalta. Kérdés, hozzászólás van-e? Ha nincs más, kérem, aki a többletforrás biztosításával egyetért, szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

**106/2021. (X. 21.) ÖKT határozat**

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1./ dönt arról, hogy a *Béke utca járdafelújítása* tárgyú beruházást megvalósítja, és az ahhoz szükséges további 3.236.030 Ft összegű önerőt biztosítja a tárgyévi költségvetés felújítási keretének terhére,
- 2./ a polgármester által lefolytatott beszerzési eljárás eredményét jóváhagyja, egyúttal felkéri és felhatalmazza a vállalkozási szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**10./ NAPIRENDI PONT**

**Munkagéphez csatlakoztatható fűrész adapter beszerzése**

*/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./*

**Horinka László polgármester:** A napirendi pontot a PVB tárgyalta és elfogadásra javasolta a határozati javaslatot. Az ajánlatban szereplők közül a nagyobb adapter beszerzését javasolta a bizottság, mert hatékonyabb munkavégzést tenne lehetővé. Van-e ehhez kérdés, hozzászólás? Ha nincs, a bizottság javaslatát teszem fel szavazásra, kérem, aki egyetért a nagyobb fűrész adapter beszerzésével, szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

**107/2021. (X. 21.) ÖKT határozat**

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1./ dönt arról, hogy a közterületek és az önkormányzati ingatlanok hatékonyabb karbantartása érdekében beszerz egy Niubo Bac083-4 típusú fűrész adaptert,
- 2./ a beszerzés árajánlat szerinti 2.455.000 Ft+áfa összegű költségét az önkormányzat 2021. évi költségvetésének terhére finanszírozza,
- 3./ felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

## **11./ NAPIRENDI PONT**

### **Egyes Süllyápon fekvő ingatlanok házszámának megállapítása**

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

**Horinka László polgármester:** Ezt a napirendi pontot PVB tárgyalta. Minden ülésünkön van egy ilyen napirendi pont.

**Süli Richárd képviselő:** A Zrínyi utcából jelezték, hogy közműszolgáltatótól tudták meg, hogy változott a házszám. Ezt az önkormányzat kiküldi nekik?

**dr. Tóth Krisztina jegyző:** Sajnos, amióta a Kormányhivatal állásfoglalása alapján megváltoztattuk az eljárásrendet, kicsit akadozva haladnak a dolgok. Elvileg úgy történne a dolog, hogy mi felrögzítjük az adatokat, és a Járási Hivatal kiküldi az új lakcímkártyát, de sajnos nincs elég kapacitásuk, hogy ütemesen haladjon a dolog. Mi jelenleg csak a honlapon tesszük közzé ezeket a döntéseket, erről tájékoztattuk a lakosságot a Süllyápi Hírforrás egy korábbi számában.

**Horinka László polgármester:** De elméletileg a lakónak nincs teendője.

**dr. Tóth Krisztina jegyző:** Nincs. Megkapják hivatalból a lakcímkártyát, és a közműveket is értesítjük.

**Horinka László polgármester:** Köszönöm. Van-e kérdés, hozzászólás? Ha nincs, kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

### **108/2021. (X. 21.) ÖKT határozat**

Süllyáp Város Önkormányzata Képviselő-testületének jogkörében eljárva a közterületek elnevezése és a házszámozás szabályairól szóló 11/2020. (VIII. 28.) önkormányzati rendelet alapján:

1./ A Süllyáp, Haleszi dűlő közterülethez csatlakozó egyes ingatlanok házszámát a 1. mellékletben foglaltak szerint állapítja meg.

2./ A Süllyáp, Jakabszállás tanya egyes ingatlanjainak házszámát a 2. mellékletben foglaltak szerint állapítja meg.

3./ A Süllyáp, Laky dűlő egyes ingatlanjainak házszámát a 3. mellékletben foglaltak szerint állapítja meg.

4./ A Süllyáp, Sándorszállás tanya egyes ingatlanjainak házszámát a 4. mellékletben foglaltak szerint állapítja meg.

Felkéri a jegyzőt, mint címképző szervet a változásoknak a Központi Címregiszteren való átvezetésére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester, jegyző

## **1. melléklet**

### **SÜLLYÁP HALESZI DÜLŐ**

Helyrajzi száma	Korábbi házszám		Megállapított házszám
	Ingatlan-nyilvántartásban	Lakcímnnyilvántartásban	
<b>2375</b>	-	-	<b>72.</b>

## 2. melléklet

### SÜLYSÁP JAKABSZÁLLÁS TANYA

Helyrajzi száma	Korábbi házszám		Megállapított házszám
	Ingatlan-nyilvántartásban	Lakcímnnyilvántartásban	
097/2	-	12.	12.
097/1	10/A.	10/A.	12/A.
097/3	-	10.	12/B.

## 3. melléklet

### SÜLYSÁP LAKY DŰLŐ

Helyrajzi száma	Korábbi házszám		Megállapított házszám
	Ingatlan-nyilvántartásban	Lakcímnnyilvántartásban	
2173/2	-	-	50.

## 4. melléklet

### SÜLYSÁP SÁNDORSZÁLLÁS TANYA

Helyrajzi száma	Korábbi házszám		Megállapított házszám
	Ingatlan-nyilvántartásban	Lakcímnnyilvántartásban	
089/6	-	-	21/A.

## **12./ NAPIRENDI PONT**

### **Egyebek**

**Seprős Viktor képviselő:** Jeleztem, hogy lenne egy kérdésem. Jakabszálláson, Isaszeg felé van két ház a kis utca végén, vele szemben nagy fák állnak. A hölgy szerint a tulajdonos évek óta nem járt ott, és fél, hogy a fák rádőlnek a házára. Amikor hordtuk az újságot, kérdezte tőlünk, hogy milyen irányban induljon el, kinek kellene szólni.

**dr. Tóth Krisztina jegyző:** Először a szomszédnak kellene jeleznie a problémát. Egyébként a hét minden munkanapján rendelkezésre állunk ilyen kérdésekben, személyesen, telefonon, e-mailben stb., keresse meg az illetékes kollégát, be kell azonosítani a területet, hogy pontosan hol állnak a fák.

**Szabó-Debreceni Anikó aljegyző:** Szerintem már volt előttünk ez az ügy, azonban életképes fákat – különösen külterületen – nem vágatunk ki. De utánanéznünk.

**Horinka László polgármester:** Rendben.

**Süli Richárd képviselő:** A képviselőtársaimnak szeretném elmondani, hogy a visszajelzések alapján a Mackófesztivál nagyon jól sikerült, jó volt a hangulat. Lakossági megkeresés alapján kérdezem, hogy Fábán doktor mikor fog átköltözni az Egészségközpontba?

**Horinka László polgármester:** Most, hogy újra erősödik a vírus, nem szorgalmaztuk, hogy összehozzuk a három körzetet, különösen, hogy inkább telefonon zajlik a rendelés. És



szeretnénk a parkolót is továbbfejleszteni, hogy elegendő legyen. Év elejét céloztuk meg, de a vírushelyzettől is függ.

**Seprős Viktor képviselő:** Új gyerekorvossal kapcsolatban mi a helyzet?

**Horinka László polgármester:** Nincs még senki sajnó, próbáljuk mi is hirdetni. Van-e még kérdés, hozzászólás? Ha nincs más, köszönöm szépen a részvételt és a munkát mindenkinek, az ülést bezárom.

k.m.f.

Horinka László  
polgármester

dr. Tóth Krisztina  
jegyző