

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Sülysáp Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2024. december 12-én 18.00-kor** megtartott **munkaterv szerinti, nyilvános** üléséről

Az ülés helye: a Polgármesteri Hivatal tanácssterme

Jelen vannak:

A Képviselő-testület tagjai közül: Horinka László polgármester, Katus Norbert alpolgármester, Hostyinszki Ákos, Kecser István, Munkhártné Szántai Márta, Dr. Popovics László, Seprős Viktor, Süli Richárd, Szücsi Balázs képviselők

Tanácskozási joggal: dr. Tóth Krisztina jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Lukácsné Kis Anett testületi ügyintéző

Horinka László polgármester: Tisztelettel köszöntök minden képviselőt a decemberi, az idei év utolsó munkaterv szerinti ülésén. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 9 tagja közül mind a 9 jelen van, az ülés határozatképes. A kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalnánk némi kiegészítéssel. Pótlólag ment még ki két előterjesztés, ezeket a 4. napirendi pont után tárgyalnánk; ötödikként a Társulási Megállapodás módosítását, hatodikként pedig a HSZK fejlesztése tárgyú közbeszerzést. Ezek oda beékelődnének, és akkor minden csúszna egyet a sorszámozásban. Illetve a végén megtárgyalnánk még egy témát fejlesztési célú területvásárlásról, amit gazdasági érdekeinkre tekintettel javasolok zárt ülés keretében tárgyalni. Ha ez így elfogadható, és nincs más javaslat a napirenddel kapcsolatban, akkor kérem, aki egyetért az ismertetett napirenddel, és azzal, hogy a 11. napirendi pont zárt ülésen kerüljön megtárgyalásra, szavazzon.

Ügyrendi határozat

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az előterjesztett napirendet elfogadta, és dönt arról, hogy a 11./ Fejlesztési célú terület vásárlása tárgyú napirendi pontot zárt ülés keretében tárgyalja.

Az ülés napirendje:

- 1./ **Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról és az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről (1ET)**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 2./ **Sülysáp Polgármesteri Hivatal 2024. évi beszámolója (2ET)**
Előterjesztő: dr. Tóth Krisztina jegyző
- 3./ **Helyi Esélyegyenlőségi Program 2024-2029. elfogadása (3ET)**
Előterjesztő: Horinka László polgármester

- 4./ **Általános iskolai felvételi körzethatárok 2025/2026. tanévre szóló tervezetének véleményezése (4ET)**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 5./ **Tápiómenti Területfejlesztési Társulás Társulási Megállapodásának módosításának (+1ET)**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 6./ **Döntés Humánszolgáltató Központ fejlesztése tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről (+2ET)**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 7./ **2025. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása, belső ellenőr megbízása (5ET)**
Előterjesztő: dr. Tóth Krisztina jegyző
- 8./ **Lakossági beadvány a Kiskókai utca forgalomcsillapítása ügyében (6ET)**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 9./ **Polgármester illetményének és költségtérítésének visszamenőleges megállapítása (7ET)**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 10./ **Alpolgármester illetményének és költségtérítésének visszamenőleges megállapítása (8ET)**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 11./ **ZÁRT ÜLÉS – Fejlesztési célú terület vásárlása**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 12./ **Egyebek**

1/ NAPIRENDI PONT

Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról és az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Horinka László polgármester: Nem sok idő telt el az előző ülés óta, éppen ezért talán a lista is egy kicsit rövidebb, amiről be tudtam számolni. Van-e kérdés, hozzászólás? Ha nincs, kérem, aki elfogadja a lejárt határidejű határozatokról és az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót, szavazzon.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

136/2024. (XII. 12.) ÖKT határozat

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatokról és az előző képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről szóló, az SZMSZ 21. § (5) bekezdése szerint előterjesztett polgármesteri tájékoztatót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2./ NAPIRENDI PONT

Sülysáp Polgármesteri Hivatal 2024. évi beszámolója

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Horinka László polgármester: Ezt a napirendi pontot mindkét bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Mindkét bizottság megállapította, hogy micsoda alapos munka volt ebben az előterjesztésben is, úgyhogy megdicsérték a bizottságok jegyző asszonyt, ezt most megteszem én is.

dr. Tóth Krisztina jegyző: Köszönöm szépen a kollégák nevében is!

Horinka László polgármester: Van-e kérdés, hozzászólás? Ha nincs, kérem, aki elfogadja a Süllyápi Polgármesteri Hivatal 2024. évi beszámolóját, szavazzon!

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

137/2024. (XII. 12.) ÖKT határozat

Süllyáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal 2024. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

3./ NAPIRENDI PONT

Helyi Esélyegyenlőségi Program 2024-2029. elfogadása

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Horinka László polgármester: Ezt a napirendi pontot a HSZB tárgyalta és elfogadásra javasolta. Alpolgármester úr szeretne hozzászólni.

Katus Norbert alpolgármester: Jegyző asszonynak köszönöm szépen ezt a dokumentumot. Apró kiegészítést szeretnék majd kérni valamilyen formában. Szerintem három szervezet nem szerepel az anyagban, amit javasolnék fölvenni a megfelelő módon. Az egyik az Összefogás Süllyápiért Egyesület, amely évek óta, akár infrastrukturális fejlesztés és egyéb témákban segíti a települést és nincs a dokumentumban. A második az ifjúságvédelem és gyermekvédelem tekintetében a prevenciós területre az Egészséges és Erkölcös Ifjúságért Alapítványt javaslom, ők egyszer szerepelnek a dokumentumban. Valamint én nevesíteném a Tápiószőlői Egyházközséget is több szempontból. Ez nem mintha a dokumentum hibája lenne, hanem a jövőre nézve szerintem érdemes lenne megszólítani őket valamilyen formában. Ez egy nagyon apró kiegészítő megjegyzés, mindenki úgy értékelje. Köszönöm.

dr. Tóth Krisztina jegyző: Köszönöm a kiegészítést, jogos az észrevétel, ezeket még beemeljük a megfelelő helyre.

Horinka László polgármester: Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem, aki egyetért a 2024-2029-re szóló HEP elfogadásával, azzal az apró kiegészítéssel, amit alpolgármester úr mondott, szavazzon.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

138/2024. (XII. 12.) ÖKT határozat

Süllyáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31. §-a alapján Süllyáp Város Önkormányzatának 2024-2029. időszakra szóló Helyi esélyegyenlőségi programját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

4./ NAPIRENDI PONT

Általános iskolai felvételi körzethatárok 2025/2026. tanévre szóló tervezetének véleményezése

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Horinka László polgármester: HSZB tárgyalta és elfogadásra javasolta ezt a napirendi pontot. A Móra Ferenc Általános Iskola két telephelye közötti határt jó lenne rugalmasabban kezelni, de lehet, hogy ez az intézményvezetőn múlik. Jó lenne megoldani, hogy ne forduljon elő az, ami most az elsősöknél van, hogy az egyik helyen 30, a másik helyen pedig kettő 19 fős osztály működik. Máskor meg fordítva volt ugyanez. Ezt majd jelezzük az intézményvezetőnek. Kérdés, hozzászólás van-e? Ha nincs, kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazzon.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

139/2024. (XII. 12.) ÖKT határozat

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 24. § (1) bekezdése alapján nyilatkozik, hogy a sülysápi általános iskolai feladatellátási helyeknek a Ceglédi Tankerületi Központ által a 2025/2026. tanévre javasolt felvételi körzethatáraival egyetért, azokkal kapcsolatosan módosítási javaslattal nem kíván élni.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

5./ NAPIRENDI PONT

Tápiómenti Területfejlesztési Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Horinka László polgármester: A PVB tárgyalta és elfogadásra javasolta. Van-e kérdés, hozzászólás? Ha nincs, kérem, aki egyetért a Megállapodás módosításával, szavazzon.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

140/2024. (XII. 12.) ÖKT határozat

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 88. § (2) bekezdése alapján

- 1./ a Tápiómenti Területfejlesztési Társulás Társulási Megállapodásának – a Társulási Tanács 26/2024. (XII. 5.) számú határozatával elfogadott – módosító, illetve egységes szerkezetű okiratát jóváhagyja,
- 2./ felkéri és felhatalmazza a polgármestert a jóváhagyott dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

6./ NAPIRENDI PONT

Döntés Humánszolgáltató Központ fejlesztése tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Horinka László polgármester: Láthattatok, hogy az egyik részajánlat nagyjából nettó 17 millió Ft, a másik pedig nettó 278 millió Ft. Ennyibe fog kerülni a fejlesztés. Ezzel a döntésünkkel le tudjuk zárni a közbeszerzést. Kérdés, hozzászólás van-e? Ha nincs, az előterjesztett határozati javaslatról szavazunk, mégpedig név szerinti szavazással, ezért átadom a szót jegyző asszonynak.

dr. Tóth Krisztina jegyző: A Kbt. alapján a döntést név szerinti szavazással szükséges meghozni. Az SZMSZ 31. § (5) bekezdése szerint név szerinti szavazáskor a jegyző egyenként, ABC sorrendben felolvassa a jelen lévő képviselők nevét, és a képviselő által adott választ (igen, nem, tartózkodom) rögzíti. A polgármester, alpolgármester utolsóként szavaz. Kérem, hogy ennek megfelelően szíveskedjenek leadni szavazataikat:

1.	Hostyinszki Ákos	képviselő	igen
2.	Kecser István	képviselő	igen
3.	Munkhártné Szántai Márta	képviselő	igen
4.	Dr. Popovics László	képviselő	igen
5.	Seprős Viktor	képviselő	igen
6.	Süli Richárd	képviselő	igen
7.	Szücsi Balázs	képviselő	igen
8.	Katus Norbert	alpolgármester	igen
9.	Horinka László	polgármester	igen

Horinka László polgármester: Köszönöm! Az elhangzottak alapján megállapítom, hogy döntésünk a következő:

A Képviselő-testület név szerinti szavazással 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

141/2024. (XII. 12.) ÖKT határozati javaslat

Sülysáp Város Önkormányzat Képviselő-testülete mint Sülysáp Város Önkormányzata ajánlatkérő döntésre jogosult képviselője

1./ a ***Humánszolgáltató Központ fejlesztése*** tárgyú közbeszerzési eljárás 1. részajánlatában az alábbi ajánlatot érvényesnek minősíti:

Ajánlattevő neve: PMG Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 2251 Tápiószecső Sági Út 8

1. Nettó összegű ajánlati ár (Ft-ban): 278 448 989

2. Az M2a) szakember alkalmasságnál előírtat meghaladó többlet szakmai tapasztalata (min. 0, max. 48 hónap): 48

3. Az M2b) szakember alkalmasságnál előírtat meghaladó többlet szakmai tapasztalata (min. 0, max. 48 hónap): 48

4. Az M2c) szakember alkalmasságnál előírtat meghaladó többlet szakmai tapasztalata (min. 0, max. 48 hónap): 48

Indoklás: fent nevezett ajánlattevő költségvetése megfelelő, nem tartozik a kizáró okok hatálya alá, alkalmasságát igazolta, az ajánlat megfelel az ajánlattétel tartalmi feltételeinek és a közbeszerzési jogszabályoknak.

Ajánlattevő neve: Pharos 95 Sportpályaépítő Kft.

Székhelye: 2336 Dunavarsány 510-es Fő Út 26

1. Nettó összegű ajánlati ár (Ft-ban): 325 835 000

2. Az M2a) szakember alkalmasságnál előírtat meghaladó többlet szakmai tapasztalata (min. 0, max. 48 hónap): 48

3. Az M2b) szakember alkalmasságnál előírtat meghaladó többlet szakmai tapasztalata (min. 0, max. 48 hónap): 48

4. Az M2c) szakember alkalmasságnál előírtat meghaladó többlet szakmai tapasztalata (min. 0, max. 48 hónap): 48

Indoklás: fent nevezett ajánlattevő költségvetése megfelelő, nem tartozik a kizáró okok hatálya alá, alkalmasságát igazolta, az ajánlat megfelel az ajánlattétel tartalmi feltételeinek és a közbeszerzési jogszabályoknak.

2./ a *Humánszolgáltató Központ fejlesztése* tárgyú közbeszerzési eljárás 1. részajánlatát eredményesnek nyilvánítja, s az eljárás nyertesét az alábbiak szerint hirdeti ki:

Ajánlattevő neve: PMG Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 2251 Tápiószecső Sági Út 8

1. Nettó összegű ajánlati ár (Ft-ban): 278 448 989

2. Az M2a) szakember alkalmasságnál előírtat meghaladó többlet szakmai tapasztalata (min. 0, max. 48 hónap): 48

3. Az M2b) szakember alkalmasságnál előírtat meghaladó többlet szakmai tapasztalata (min. 0, max. 48 hónap): 48

4. Az M2c) szakember alkalmasságnál előírtat meghaladó többlet szakmai tapasztalata (min. 0, max. 48 hónap): 48

Kiválasztás indoka: A nevezett érvényes ajánlat érte el a legmagasabb értékelési pontszámot, így a legjobb ár-érték arányú ajánlat a tárgyi részajánlatban.

3./ felkéri és felhatalmazza a Polgármestert az Írásbeli összegezés kiküldésére (eredmény kihirdetésre) és a szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal, ill. a Kbt. szerint

Felelős: polgármester

142/2024. (XII. 12.) ÖKT határozati javaslat

Sülysáp Város Önkormányzat Képviselő-testülete mint Sülysáp Város Önkormányzata ajánlatkérő döntésre jogosult képviselője

1./ a *Humánszolgáltató Központ fejlesztése* tárgyú közbeszerzési eljárás 2. részajánlatában az alábbi ajánlatot érvényesnek minősíti:

Ajánlattevő neve: Horváth Építőmester Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Székhelye: 6000 Kecskemét Csongrádi Utca 6.

1. Nettó összegű ajánlati ár (Ft-ban): 17 054 615

2. Az M2a) szakember alkalmasságnál előírtat meghaladó többlet szakmai tapasztalata (min. 0, max. 48 hónap): 48

3. Az M2b) szakember alkalmasságnál előírtat meghaladó többlet szakmai tapasztalata (min. 0, max. 48 hónap): 48

4. Az M2c) szakember alkalmasságnál előírtat meghaladó többlet szakmai tapasztalata (min. 0, max. 48 hónap): 48

Indoklás: fent nevezett ajánlattevő költségvetése megfelelő, nem tartozik a kizáró okok hatálya alá, alkalmasságát igazolta, az ajánlat megfelel az ajánlattétel tartalmi feltételeinek és a közbeszerzési jogszabályoknak.

2./ a **Humánszolgáltató Központ fejlesztése** tárgyú közbeszerzési eljárás 2. részajánlatában az alábbi ajánlatot érvénytelennek minősíti:

Ajánlattevő neve: Böjtös-Bau Kft.

Székhelye: 1117 Budapest Irinyi József Utca 40. A. Lház I. em 5. ajtó

Érvénytelenség indoklása:

Az ajánlat hiánypótlásra szorult, azonban ajánlattevő hiánypótlást nem nyújtott be, így az ajánlat az alábbi hiányosságokkal, hibákkal rendelkezik:

1.) Ajánlatkérő a Közbeszerzési dokumentáció 44.b.) pontjában előírta: *Ajánlatkérő a kiadott tételes költségvetésben megjelöli azon tételeket, amelyek esetén szakmailag elfogadhatónak tartja (építőipari szakmai gyakorlat alapján), hogy az adott tétel esetén vagy csak az anyag egységár, vagy csak a díj egységár kerül beárazásra. Az adott tételnél az is megjelölésre kerül (cella szinten), hogy az anyag, vagy a díj egységár esetén fogadja el a 0-s árazást (vagy üresen hagyást) anélkül, hogy annak indoklására rákérdezne a bírálati szakaszban.*

Minden fentiekől eltérő „0”-ás, vagy üres érték esetén ajánlatkérő a bírálati szakaszban rá fog kérdezni az árazás hiányának indokára!

Fentiekre tekintettel kérjük, adjon magyarázatot arra, hogy miért nem számolt az alábbi tételeknél anyag, vagy díj egységárral! Amennyiben szükségesnek tartják, lehetőségük van a tétel (költségvetés) árazásának módosítására a Kbt. 71. § (8) bek. b.) pontja alapján úgy, hogy a költségvetés változása a teljes ajánlati árát és az ajánlattevők között az értékeléskor kialakuló sorrendet ne befolyásolja. Ez esetben kérjük, nyújtsák be a javított (módosított) költségvetést! Felhívjuk a figyelmet arra, hogy az ajánlati ár változatlansága érdekében lehetősége van ajánlattevőnek a realitásokon belül egyéb költségátvitel egységárának csökkentésére.

Érintett tétel(ek):

- *Pmhiv nem pályázatos 202410 arazatlan kiiras.doc* költségvetés Földmunkák munkalapon:

Az alábbi tétel anyag egységára 0 Ft:

6	21-008-2.2.3	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, kis felületen, tömörségi fok: 95%	3,82	m3
---	--------------	--	------	----

- *Pmhiv nem pályázatos 202410 arazatlan kiiras.doc* költségvetés Falazás és egyéb kőművesmunkák munkalapon:

Az alábbi tétel anyag egységára 0 Ft:

5	33-000-32.1	Nyílásbontás, bármilyen égetett kerámia válaszfalban, 12 cm vastagságig	3,47	m2
---	-------------	---	------	----

- 03 Pm hiv gépészet 20240708_ss_új_vizesblokk_NEM_PÁLYÁZATI.doc költségvetés Külső munkalapon:

Az alábbi tételek anyag egységára 0 Ft:

5./	Munkaárok kialakítása, humusz kiemelése, 1m szélességben, átlagosan 1,0 m mélyen, csatorna aknáknál 1,5x1,5 m alapterületen	12	m3
7./	Új földviisszatöltés munkagödörbe vagy munkaárokba, kézi talajtömörítéssel réteges elterítéssel, I-IV. osztályú talajban, kézi erővel, az anyag súlypontja karoláson belül, a vezeték (műtárgy) felett és mellett 50 cm vastagságig, szintezve, 20 darab alajtömörítés mérésével. Tömörítés előírás szerinti szakaszos tömörítéssel, tömörséggel. A tömörített munkaárok tömörségi követelményeinek /tömörségi fok, Tr./ ki kell elégténiük az MSZ 14045/11 előírásait. Betonburkolatok, alatt a felső 50 cm vastag rétegnek Tr. = 95% tömörségi fokot kell elérnie. Egyéb útpálya szerkezetek alatt Tr.=90% is megengedett. Az 50 cm alatti rétegben minden esetben Tr. = 80% tömörségi fok is elfogadható.	12	m3

2.) Ajánlatkérő a Közbeszerzési dokumentáció 44.ba.) pontjában előírta: *A tételes költségvetés teljesen árazatlan tételt nem tartalmazhat, azaz legalább vagy az anyag egységár, vagy a díj egységár beárazandó!*

A 02 Pm hiv villamos költségvetés WC csoport.doc költségvetésben nem árazta be az alábbi tételt (sem anyagár, sem díj ár nem szerepel a költségvetésben):

6.4	Kiállítás egyfázisú berendezés számára	3	db
-----	--	---	----

Kérjük, javítsa a költségvetést (tárgyi tétel esetén mind az anyag, mind a díj egységárat árazza be) a Kbt. 71. § (8) bek. b.) pontja alapján úgy, hogy a költségvetés változása a teljes ajánlati árát és az ajánlattevők között az értékeléskor kialakuló sorrendet ne befolyásolja. Kérjük, nyújtsa be a javított (módosított) költségvetést! Felhívjuk a figyelmet arra, hogy az ajánlati ár változatlansága érdekében lehetősége van ajánlattevőnek a realitásokon belül egyéb költségtétel egységárának csökkentésére.

3.) V.T. MV-É szakember szakmai önéletrajzában (a Közbeszerzési dokumentációban lévő szakmai önéletrajz mintában foglaltakra tekintettel) a többlet szakmai tapasztalatot ismertető táblázatban kérjük, adja meg a megrendelőként szerződő fél nevét is a projektekre vonatkozóan. Megrendelőként szerződő fél alatt az értendő, akivel a szerződéses jogviszony létrejött a feladatra (ez alvállalkozóként történt bevonás esetén nem a beruházó lesz, hanem pl. a fővállalkozó, a munkáltató saját beruházása esetén a munkáltató, ez esetben kérjük, ezt az információt megadni).

4.) L.Z. MV-É szakember szakmai önéletrajzában (a Közbeszerzési dokumentációban lévő szakmai önéletrajz mintában foglaltakra tekintettel) a többlet szakmai tapasztalatot ismertető táblázatban kérjük, adja meg a megrendelőként szerződő fél nevét is a projektekre vonatkozóan. Megrendelőként szerződő fél alatt az értendő, akivel a szerződéses jogviszony létrejött a feladatra (ez alvállalkozóként történt bevonás esetén nem a beruházó lesz, hanem pl. a fővállalkozó, a munkáltató saját beruházása esetén a munkáltató, ez esetben kérjük, ezt az információt megadni).

5.) K.B. MV-ÉV szakember szakmai önéletrajzában (a Közbeszerzési dokumentációban lévő szakmai önéletrajz mintában foglaltakra tekintettel) a többlet szakmai tapasztalatot ismertető táblázatban kérjük, adja meg a megrendelőként szerződő fél nevét is a projektekre vonatkozóan. Megrendelőként szerződő fél alatt az értendő, akivel a szerződéses jogviszony létrejött a feladatra (ez alvállalkozóként történt bevonás esetén nem a beruházó lesz, hanem pl. a fővállalkozó, a munkáltató saját beruházása esetén a munkáltató, ez esetben kérjük, ezt az információt megadni).

Érvénytelenség jogalapja: Fenti hiányosságokra, hibákra tekintettel az ajánlat a Kbt.

73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen, mert egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

3./ a *Humánszolgáltató Központ fejlesztése* tárgyú közbeszerzési eljárás 2. részajánlatát eredményesnek nyilvánítja, s az eljárás nyertesét az alábbiak szerint hirdeti ki:

Ajánlattevő neve: Horváth Építőmester Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Székhelye: 6000 Kecskemét Csongrádi Utca 6.

1. Nettó összegű ajánlati ár (Ft-ban): 17 054 615

2. Az M2a) szakember alkalmasságnál előírtat meghaladó többlet szakmai tapasztalata (min. 0, max. 48 hónap): 48

3. Az M2b) szakember alkalmasságnál előírtat meghaladó többlet szakmai tapasztalata (min. 0, max. 48 hónap): 48

4. Az M2c) szakember alkalmasságnál előírtat meghaladó többlet szakmai tapasztalata (min. 0, max. 48 hónap): 48

Kiválasztás indoka: A nevezett érvényes ajánlat érte el a legmagasabb értékelési pontszámot, így a legjobb ár-érték arányú ajánlat a tárgyi részajánlatban.

4./ felkéri és felhatalmazza a Polgármestert az Írásbeli összegezés kiküldésére (eredmény kihirdetésre) és a szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal, ill. a Kbt. szerint

Felelős: polgármester

7./ NAPIRENDI PONT

2025. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása, belső ellenőr megbízása

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Horinka László polgármester: PVB tárgyalta és elfogadásra javasolta. Van-e kérdés, hozzászólás? Ha nincs, kérem, aki egyetért a belső ellenőrzésre vonatkozó előterjesztett határozati javaslattal, szavazzon.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

143/2024. (XII. 12.) ÖKT határozat

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 119. § (5) bekezdése alapján

- 1./ Süllyap Város Önkormányzata és intézményei 2025. évi belső ellenőrzési tervét jóváhagyja,
- 2./ a belső ellenőrzési feladatok ellátásával – ajánlata alapján – a K. F. Kontrolling Gazdasági és Pénzügyi Tanácsadó Kft.-t (székhelye: 2760 Nagykáta, Bajcsy-Zs. u. 26., Cg.: 13-09-179712, adósz.: 25498073-1-13; képviseli: Kiss Ferenc ügyvezető) bízta meg 1.000.000 Ft (AAM) összegű megbízási díj ellenében,
- 3./ felkéri és felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

8./ NAPIRENDI PONT

Lakossági beadvány a Kiskókai utca forgalomcsillapítása ügyében

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Horinka László polgármester: PVB tárgyalta, és úgy foglalt állást, hogy nem javasol további forgalomcsillapítási intézkedést bevezetni az utcában. Ezt én is támogatom. A közel 200 millió forintos fejlesztés eredményeképpen a gyalogosok kellő biztonságban vannak, az út kellő szélességű lett, és a konkrét tapasztalataink alapján sem látunk indokot és szükséglet arra, hogy a 30 km/h sebességkorlátozáson túl fizikailag is korlátozzuk a forgalmat. Különös tekintettel, arra, hogy nem egy szimpla lakóutcáról van szó, hanem a településnek egy kiemelt összekötő útvonala. Van-e kérdés, hozzászólás? Ha nincs, kérem, aki egyetért a lakossági beadvány elutasításával, szavazzon.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

144/2024. (XII. 12.) ÖKT határozat

Süllyap Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kiskókai utca forgalomcsillapítása ügyében érkezett lakossági beadványt megtárgyalta, és a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 34. § (2) bekezdésével kapott jogkörében megtárgyalta a Süllyap Kiskókai utca vonatkozásában további forgalomcsillapítási intézkedéseket sürgető, az utca egyes lakosaitól érkezett beadványt, azonban úgy ítéli meg, hogy a közelmúltban jelentős beruházással megvalósult teljes rekonstrukció eredményeképpen az utca mind az autósok, mind a kerékpárosok, mind pedig a gyalogosok számára jóval biztonságosabbá vált, így – tekintettel arra is, hogy az útvonal kulcsszerepet tölt be a település helyi közlekedési rendszerében – nem kíván további forgalomkorlátozó intézkedést alkalmazni.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

9./ NAPIRENDI PONT

Polgármester illetményének és költségtérítésének visszamenőleges megállapítása

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Horinka László polgármester: PVB tárgyalta és elfogadásra javasolta. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Ha nincs, kérem, aki egyetért az előterjesztett napirendi ponttal, szavazzon.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

145/2024. (XII. 12.) ÖKT határozat

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (Kttv.) 225/A. § (1) bekezdése szerinti jogkörében

- 1./ a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. §-a alapján 2024. október 1-jétől Horinka László főállású polgármester havi illetményét 1.472.800 Ft-ban, költségtérítését 220.920 Ft-ban állapítja meg;
- 2./ rögzíti, hogy Horinka László polgármestert megilleti a Kttv. 141. §-a szerinti, havi 23.190 Ft összegű idegennyelv-tudási pótlék és a Kttv. 151. §-a szerinti cafetéria;
- 3./ felkéri és felhatalmazza a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

10./ NAPIRENDI PONT

Alpolgármester illetményének és költségtérítésének visszamenőleges megállapítása

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Horinka László polgármester: PVB tárgyalta és elfogadásra javasolta. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Ha nincs, kérem, aki egyetért az előterjesztett napirendi ponttal, szavazzon.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással a következő határozatot hozta:

146/2024. (XII. 12.) ÖKT határozat

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (Kttv.) 225/A. § (1) bekezdése szerinti jogkörében

- 1./ a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. §-a alapján 2024. október 7. napjától Katus Norbert főállású alpolgármester havi illetményét 1.325.500 Ft-ban, költségtérítését 198.825 Ft-ban állapítja meg;
- 2./ rögzíti, hogy Katus Norbert alpolgármestert megilleti a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 141. §-a szerinti, havi 23.190 Ft összegű idegennyelv-tudási pótlék és a Kttv. 151. §-a szerinti cafetéria;

3./ felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

11./ NAPIRENDI PONT

ZÁRT ÜLÉS – Fejlesztési célú terület vásárlása

/Szóbeli előterjesztés./

Horinka László polgármester: Ezt a napirendi pontot döntésünk alapján zárt ülésen tárgyaljuk.

/18:50-20:00 Zárt ülés, melyről külön jegyzőkönyv készült./

Horinka László polgármester: Kihirdetem a zárt ülésen hozott határozatunkat:

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

147/2024/Z. (XII. 12.) ÖKT határozat

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – összhangban gazdasági programjával – Sülysáp hosszú távú gazdasági fejlődése és pénzügyi stabilitásának biztosítása érdekében, az Mötv. 107. §-a alapján

1./ meg kívánja vásárolni az ún. Grósz-tanya elnevezésű területet, az alábbi ingatlanokat beleértve:

Sorszám	Sülysáp /hrsz./	Terület /m2/	Művelési ág
1	0489/6	1 562	szőlő
2	0489/7	1 364	szántó
3	0489/8	1 121	szőlő
4	0491/4	1 615	szőlő
5	0491/5	1 615	szőlő
6	0491/6	1 611	szántó
7	0491/7	1 615	szőlő
8	0491/8	1 615	szőlő
9	0491/9	1 615	szőlő
10	0491/10	1 615	szőlő
11	0491/11	1 615	szőlő
12	0491/12	1 615	szőlő
13	0491/13	1 615	szőlő
14	0491/14	1 615	szőlő
15	0491/15	1 615	szőlő
16	0491/16	1 615	szőlő
17	0491/17	1 607	szőlő
18	0491/18	2 020	szőlő
19	0492/1	1 629	szőlő
20	0492/3	1 428	szántó
21	0492/4	1 509	fásított terület
22	0492/5	1 513	fásított terület
23	0492/6	1 476	fásított terület
24	0492/7	1 505	fásított terület
25	0492/8	1 593	fásított terület
26	0493/1	914	szántó
27	0493/2	1 618	szántó
28	0493/3	1 618	szántó

29	0493/4	1 618	szőlő
30	0493/8	1 636	szőlő
31	0493/9	1 618	szőlő
32	0493/11	1 618	szőlő
33	0493/12	1 618	szőlő
34	0493/13	1 618	szőlő
35	0493/14	1 618	szőlő
36	0493/15	1 618	szőlő
37	0493/16	1 618	szőlő
38	0493/17	1 618	szántó
39	0493/18	1 618	szőlő
40	0493/19	1 618	szőlő
41	0493/20	1 618	szőlő
42	0493/21	1 618	szőlő
43	0493/22	1 618	szőlő
44	0494/6	1 523	szántó
45	0494/7	1 538	szántó
46	0494/8	1 528	szőlő
47	0494/9	1 508	szőlő
48	0494/10	1 478	szántó
49	0494/11	1 496	szőlő
50	0494/12	1 544	szőlő
51	0494/13	1 541	szőlő
52	0494/14	1 534	szőlő
53	0494/15	1 533	szőlő
54	0494/16	1 532	szőlő
55	0494/17	1 533	szántó
56	0494/18	1 543	szántó
57	0494/19	1 558	szántó
58	0494/20	1 563	szántó
59	0494/31	1 457	erdő
60	0494/32	1 434	erdő
61	0494/33	1 420	erdő
62	0494/34	1 425	erdő
63	0494/35	1 427	erdő
64	0494/36	1 461	erdő
65	0494/37	1 667	erdő
66	0494/38	1 733	erdő
67	0494/39	1 704	legelő
68	0494/40	1 632	legelő
69	0494/41	1 451	szántó
70	0494/44	3 709	szántó
71	0494/45	3 708	szántó
72	0496/3	1 636	erdő
73	0496/4	1 743	erdő/legelő
74	0496/5	2 006	erdő/legelő
75	0496/6	1 638	erdő/legelő
76	0496/8	1 096	erdő
77	0496/9	1 061	erdő
78	0496/10	1 060	erdő/legelő
79	0496/11	886	fásított terület
80	0498/3	1 708	legelő

- 2./ az 1./ pontban megjelölt földrészletek összesen 200.000.000 Ft, azaz kettőszázmillió forint összegű vételárát az önkormányzat 2025. évi költségvetésében biztosítja;
- 3./ felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a költségvetési forrás

betervezésére, az adásvétel szerződéses feltételeinek eladóval történő egyeztetésére, illetve az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2025. március 31.

Felelős: polgármester

12./ NAPIRENDI PONT

Egyebek

dr. Tóth Krisztina jegyző: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a bizottságok a munkaterveiket elfogadták.

Horinka László polgármester: Köszönjük szépen. Tájékoztatlak benneteket, hogy az igazgatási szünetet a Képviselő-testület rendelte el valamikor az év elején. Ennek megfelelően idén 20-án van utoljára a polgármesteri hivatalban munkavégzés, és január 6-án lesz először. A kettő között igazgatási szünet. A halottak anyakönyvezése a szokott módon történik. Ha nincs más, a napirend végére értünk. Köszönöm mindenkinek a részvételt, az egész éves munkát, az ülést bezárom. Mindenkinek áldott, békés Karácsonyt és boldog új évet kívánok!

k.m.f.

Horinka László
polgármester

dr. Tóth Krisztina
jegyző