

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Sülysáp Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. január 26-án 18.00-kor megtartott **munkaterv szerinti, nyilvános** üléséről

Az ülés helye: a Polgármesteri Hivatal tanácssterme

Jelen vannak:

A Képviselő-testület tagjai közül: Horinka László polgármester, Katus Norbert alpolgármester, Farkas Ferenc, Kecser István, Munkhártné Szántai Márta, Seprős Viktor, Süli Richárd települési képviselők, **később érkezett:** Cseri Péter

Tanácskozási joggal: dr. Tóth Krisztina jegyző, Smidtné Nagy Terézia adó- és pénzügyi irodavezető

Jegyzőkönyvvezető: Doma Bernadett testületi ügyintéző

Horinka László polgármester: Tisztelettel és szeretettel köszöntelek benneteket a 2023. év első testületi ülésén. Balog Mónika képviselőtársunk jelezte távolmaradását. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 9 tagja közül 7 jelen van, a testület határozatképes. A kiküldött meghívó szerinti napirendre teszek javaslatot. Van-e valakinek módosító indítványa? Ha nincs módosító javaslat, kérem, aki egyetért az ismertetett napirenddel szavazzon.

Ügyrendi határozat

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az előterjesztett napirendet elfogadta.

Az ülés napirendje:

- 1./ **Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról és az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről (1ET)**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 2./ **Tájékoztató a 2022. év IV. negyedévből a Képviselő-testület által átruházott hatáskörökben hozott döntésekről (2ET)**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 3./ **Anima Musicae Kamarazenekar Egyesület éves beszámolója (3ET)**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 4./ **Tápió-vidék Természeti Értékeiért Közalapítvány éves beszámolója (4ET)**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 5./ **Sülysáp Város Önkormányzata és intézményei 2023. évi költségvetésének tárgyalása (I. kör) (5ET)**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 6./ **VP6-7.2.1-1-21 Külterületi helyi közutak fejlesztése pályázati keretből megítélt támogatás elfogadása (6ET)**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 7./ **Wass Albert Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezető-helyettesének megbízása (7ET)**

- Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 8./ **Helyi gyermekintézmények éves nyitvatartási rendjének jóváhagyása (8ET)**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 9./ **Rendelkezés a 2023. évi igazgatási szünetről (9ET)**
Előterjesztő: dr. Tóth Krisztina jegyző
- 10./ **Bérleti ajánlat a Sülysáp, Szent István tér 17/A. szám alatti ingatlan kertjére (10ET)**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 11./ **Egyes Sülysápon fekvő ingatlanok házsámának megállapítása (11ET)**
Előterjesztő: Horinka László polgármester

1./ NAPIRENDI PONT

Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról és az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Horinka László polgármester: Az írásos beszámolóval kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, kérem, hogy aki elfogadja a tájékoztatót, szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

1/2023. (I. 26.) ÖKT határozat

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatokról és az előző képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről szóló, az SZMSZ 21. § (5) bekezdése szerint előterjesztett polgármesteri tájékoztatót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2./ NAPIRENDI PONT

Tájékoztató a 2022. év IV. negyedében a Képviselő-testület által átruházott hatáskörökben hozott döntésekről

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Horinka László polgármester: Olvashattatok az előterjesztést. Van-e kérdés, hozzászólás? Ha nincs, kérem, aki elfogadja a beszámolót, szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

2/2023. (I. 26.) ÖKT határozat

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. év IV. negyedében átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló, az SZMSZ 9. § (4) és 21. § (5) bekezdése szerint előterjesztett beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3./ NAPIRENDI PONT

Anima Musicae Kamarazenekar Egyesület éves beszámolója

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Horinka László polgármester: A beszámolót a HSZB tárgyalta és elfogadásra javasolta. Véleményem szerint nagyon jó az együttműködés a zenekarral. A beszámoló részletes, tartalmas, elfogadásra javaslom. Kérdés, hozzászólás van-e? Ha nincs, kérem, hogy aki elfogadja az Anima Musicae Kamarazenekar Egyesület éves beszámolóját, szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

3/2023. (I. 26.) ÖKT határozat

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat és az Anima Musicae Kamarazenekar Egyesület között fennálló közszolgáltatási szerződés alapján az egyesület elmúlt évi kulturális tevékenységéről szóló beszámolót – megköszönve magas szintű szakmai munkájukat – elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

4./ NAPIRENDI PONT

Tápió-vidék Természeti Értékeiért Közalapítvány éves beszámolója

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Horinka László polgármester: A beszámolót mindkét bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolta, a PVB egyetértett azzal is, hogy ebben az évben is biztosítsuk a Közalapítvány feladatellátásához a települési lakosságszám alapján számított 55 Ft/fő/év összegű támogatást. Én is ezt javaslom. Kérdés, hozzászólás van-e? Ha nincs, kérem, aki elfogadja a Tápió-vidék Természeti Értékeiért Közalapítvány éves beszámolóját, valamint egyetért a támogatás biztosításával, szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

4/2023. (I. 26.) ÖKT határozat

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1./ a Tápió-vidék Természeti Értékeiért Közalapítvány (2711 Tápiószentmárton, Kossuth Lajos út 3.) 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolóját – megköszönve a Tápióvidékért tett erőfeszítéseiket – elfogadja;
- 2./ feladatai ellátásához a települési lakosságszám alapján számított évi 55 Ft/fő összegű támogatást a 2023. évre is biztosítja a Közalapítvány részére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

/18:10 Cseri Péter települési képviselő megérkezett az ülésre; a Képviselő-testület 9 tagja közül 8 van jelen, a testület határozatképes./

5./ NAPIRENDI PONT

Sülysáp Város Önkormányzata és intézményei 2023. évi költségvetésének tárgyalása (I. kör)

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Horinka László polgármester: A következő napirendi pontunk a költségvetés, melyet mindkét bizottság tárgyalta és továbbtárgyalásra javasolt, illetve elfogadásra javasolták a határozati javaslatban szereplő gördülő tervet. Tehát még nem a végleges változatról van szó, az intézményekkel való egyeztetés a következő hónap elején lesz. Kérdezem irodavezető asszonyt, hogy szeretné-e kiegészíteni?

Smidtné Nagy Terézia irodavezető: Ahogy polgármester úr mondta, a finomhangolás csak most következik majd. A béreket még csak az előző évi bázisra arányosan ráemelve terveztük, és megnéztük, hogy a nagyobb beruházásainkkal és a várható saját bevételeinkkel nagyjából hogyan áll össze a kép.

dr. Tóth Krisztina jegyző: A mostani tárgyalási szakasz célja, hogy felmerüljenek azok a fejlesztési igények, amiket erre az évre indokolt lenne betervezni.

Horinka László polgármester: Köszönöm. Intézményenként változó mértékű, egyelőre 10-15 % közötti béremelés van betervezve, amivel a PVB egyetértett, illetve javasolták még a Polgármesteri Hivatal nagyobb arányú informatikai eszköz fejlesztését. Ezeket beépíteném a szavazásra bocsátandó határozati javaslatba. Van-e még kérdés, egyéb javaslat a költségvetéshez? Ha nincs, kérem, aki egyetért a kiegészített határozati javaslattal, szavazzon.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

5/2023. (I. 26.) ÖKT határozat

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1./ az államháztartásról szóló 2011.évi CXCV. törvény 29/A. §-a alapján a saját bevételeinek és az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségeinek a tárgyi költségvetési évet követő három évre várható összegét a következők szerint állapítja meg:

353/2011. (XII. 30.) Korm. rendelet szerinti saját bevételek (e Ft-ban)	2024.	2025.	2026.	2027.
1. a helyi adóból származó bevétel	250 000	250 000	250 000	250 000
2. az Önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel	0	0	0	0
3. 3. az osztalék, a koncessziós díj és a hozambevétel	0	0	0	0
4. 4. a tárgyi eszköz és az immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel	0	0	0	0
5. bírság-, pótlék- és díjbevétel	0	0	0	0
6. a kezességvállalással kapcsolatos megtérülés				
Saját bevételek összesen:	250 000	250 000	250 000	250 000
Adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokból fennálló kötelezettségek (eFt-ban)	2024.	2025.	2026.	2027.
1. Fejlesztési hitel törlesztése (utak, közműfejlesztés)	0	0	0	0
2. Fejlesztési hitel törlesztése (városközpont)	0	0	0	0
3. Fejlesztési hitel törlesztése (óvoda energiakorszerűsítés)	0	0	0	0
4. Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre)	0	0	0	0

5. Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök kamata	0	0	0	0
Kötelezettségvállalások összesen:	0	0	0	0

2./ Az önkormányzat 2023. évi költségvetését illetően előirányozza az alábbi tételek költségvetésbe való beépítését:

- önkormányzati fenntartású intézményeknél 10-15 % arányú béremelés,
- polgármesteri hivatal informatikai eszközállományának nagyobb arányú bővítése.

3./ Felkéri és felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges változtatások átvezetésére.

Határidő: költségvetés elfogadása

Felelős: polgármester, jegyző

6./ NAPIRENDI PONT

VP6-7.2.1-1-21 Külterületi helyi közutak fejlesztése pályázati keretből megítélt támogatás elfogadása

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Horinka László polgármester: A PVB tárgyalta és elfogadásra javasolta. A projekt 93.081.123 Ft összegű vissza nem térítendő támogatásban részesült 97.980.135 Ft maximális elszámolható és 325.408 Ft nem elszámolható összköltség mellett, így ahhoz 4.899.012 Ft elszámolható és 325.408 Ft nem elszámolható önerőt kell önkormányzatunknak vállalnia. Minimálisan módosul így a határozatunk. Van-e kérdés, hozzászólás? Ha nincs, kérem, aki elfogadja az előterjesztett határozati javaslatot, szavazzon.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

6/2023. (I. 26.) ÖKT határozat

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy

- 1./ elfogadja a Vidékfejlesztési Program Irányító Hatósága által, a Külterületi helyi közutak fejlesztése című, VP6-7.2.1-1-21 kódszámú felhívásra benyújtott Külterületi út fejlesztése Sülysápon című (megvalósítási hely címe: Sülysáp, 0483 hrsz.) pályázatra megítélt 93.081.123 Ft támogatást (összköltség: 98.305.543 Ft, igényelt összeg: 93.390.267 Ft) és ezzel együtt a Támogatói Okiratban foglalt feltételeket;
- 2./ vállalja a projekt megvalósításához szükséges
 - 97.980.135 Ft elszámolható összköltséghez tartozó 4.899.012 Ft elszámolható,
 - 325.408 Ft el nem számolható költséghez tartozó 325.408 Ft el nem számolható önerő, mint saját forrás biztosítását, mely összegeket Sülysáp Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésében e célra elkülöníti.
- 3./ felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

7./ NAPIRENDI PONT

Wass Albert Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezető-helyettesének megbízása

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Horinka László polgármester: A HSZB tárgyalta és elfogadásra javasolta. Puskás Réka, a Wass Albert Művelődési Központ és Könyvtár igazgatója 2023. február 1. napjával igazgatóhelyettesi munkakörben intézményvezető-helyettesi megbízást kíván adni Farkas Zsuzsanna részére, aki az előírt feltételeknek megfelel. Van-e kérdés, hozzászólás? Ha nincs, kérem, aki egyetért a Wass Albert Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezető-helyettesének megbízásával, szavazzon.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

7/2023. (I. 26.) ÖKT határozat

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kulturális intézményben foglalkoztatottak munkaköreiről és foglalkoztatási követelményeiről, az intézményvezetői pályázat lefolytatásának rendjéről, valamint egyes kulturális tárgyú rendeletek módosításáról szóló 39/2020. (X. 30.) EMMI rendelet 7. § (2)-(3) bekezdése alapján Farkas Zsuzsanna kerepesi lakosnak [személyes adatok zártan kezelve] a Wass Albert Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezető-helyettesi feladatainak ellátására igazgatóhelyettesi munkakörben, 2023. február 1-jétől való megbízásával egyetért.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, intézményvezető

8./ NAPIRENDI PONT

Helyi gyermekintézmények éves nyitvatartási rendjének jóváhagyása

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Horinka László polgármester: A napirendi pontot a HSZB tárgyalta, elfogadásra javasolta. A bölcsőde és az óvoda éves nyitvatartásáról van szó. Láthatjátok, hogy mikor lennének zárva az intézmények. Van-e kérdés, hozzászólás? Ha nincs, kérem, aki egyetért az intézmények éves nyitvatartási rendjével, szavazzon.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

8/2023. (I. 26.) ÖKT határozat

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1./ a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 43. § (4) bekezdése alapján a Gólyahír Bölcsőde 2023. évre előterjesztett éves nyitvatartási rendjét jóváhagyja,
- 2./ a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (2) bekezdése alapján a Sülysápi Csicsergő Óvoda 2023. évre előterjesztett éves nyitvatartási rendjét jóváhagyja,
- 3./ felkéri az intézményvezetőket a szülők megfelelő tájékoztatására.

Határidő: 2023. február 15.

Felelős: polgármester, intézményvezetők

9./ NAPIRENDI PONT

Rendelkezés a 2022. évi igazgatási szünetről

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Horinka László polgármester: A tervezett igazgatási szünetekről szóló napirendi pontot mindkét bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolták a határozati javaslatot. Olvashattátok az előterjesztést, van-e kérdés, hozzászólás? Ha nincs, kérem, aki egyetért a javaslattal, szavazzon.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Sülysáp Város Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2023. (I. 26.) ÖKT határozata a 2023. évi igazgatási szünet elrendeléséről

- 1./ Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a 2023. július 24-28. közötti, valamint a 2023. december 21. - 2024. január 3. közötti munkanapokra igazgatási szünetet rendel el a Sülysápi Polgármesteri Hivatalban.
- 2./ Az igazgatási szünet alatt a Polgármesteri Hivatal zárva tart. Az igazgatási szünet idejére a munkavállalók részére rendes szabadságot kell kiadni oly módon, hogy halaszthatatlan ügyekben biztosított legyen a feladatellátás.
- 3./ Az igazgatási szünetről az érintett társszerveket és a lakosságot széleskörű tájékoztatásáról gondoskodni kell.

Határidő: utolsó időpontig folyamatos

Felelős: jegyző

10./ NAPIRENDI PONT

Bérleti ajánlat a Sülysáp, Szent István tér 17/A. szám alatti ingatlan kertjére

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Horinka László polgármester: A PVB tárgyalta, elfogadásra javasolta a határozati javaslatot, miszerint el és bérbe se adjuk.

Katus Norbert alpolgármester: A bérlet sem merült fel? Mert akkor legalább gondozva lenne a terület, mi most nem használjuk. Ő csak kertnek szeretné használni.

Horinka László polgármester: Többször felmerült már a focisták részéről, hogy jó volna a sportpálya mellé elhelyezni egy edzőpályát, hogy a nagy pálya kímélve legyen. Itt lenne egy kispályányi hely erre. Szóval szerintem, ha bérbe is adjuk, akkor is csak rövidtávra.

Süli Richárd képviselő: Egy évre adjuk bérbe!

Kecser István PVB elnök: Támogatom! Ne adjuk el, de ha csak karbantartja, akkor is jól járunk.

Cseri Péter képviselő: Én nem támogatom a bérbeadást sem.

Süli Richárd képviselő: Olyan szerződés kell, hogy azt bármikor felmondhassuk. Milyen összeg lenne reális?

dr. Tóth Krisztina jegyző: 2011-ben kezdte bérelni 50 Ft/m²/év összegért, ami 25 ezer forint volt évente. 2018-ban ő maga mondta fel a szerződést. Egyébként, ha nincs konkrét időbeli határ, amikor vissza szeretné kapni az önkormányzat a területet és rendes felmondással felmondható a szerződés, nincs értelme határozott időre kötni.

Seprős Viktor képviselő: A korábbi díj kevés szerintem, én minimum havi 10.000 Ft-ot javasolok.

Horinka László polgármester: Ez szerintem elfogadható díj a karbantartási kötelezettség mellett, így ezt teszem fel szavazásra. Határozatlan idejű szerződés egy hónapos felmondási idővel. Van-e kérdés, hozzászólás? Ha nincs, kérem, aki egyetért a javaslattal, szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazat és 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

10/2023. (I. 26.) ÖKT határozat

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Mötv. 107. §-a, valamint a 3/2012. (II. 28.) önkormányzati rendelet alapján a Murányi Norbert Attila [személyes adatok zártan kezelve] kérelmét az önkormányzat tulajdonában álló Sülysáp 3857/3 hrsz. alatti ingatlan cca. 500 m² területű részének bérletére, illetve megvásárlására megtárgyalta, és az alábbi döntést hozta:

- 1./ az önkormányzat a területet értékesíteni nem kívánja;
- 2./ a területrészt a következő feltételekkel bérbe adja: 10.000 Ft/hó bérleti díj, kizárólag magáncélú, kertként való hasznosítás, karbantartási kötelezettség, határozatlan idejű szerződés egy hónapos felmondási idővel.
- 3./ a feltételek bérlő általi elfogadása esetére felkéri és felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

11./ NAPIRENDI PONT

Egyes Sülysápon fekvő ingatlanok házszámának megállapítása

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Horinka László polgármester: A házszámozással kapcsolatos előterjesztést a PVB tárgyalta, elfogadásra javasolta. Van-e kérdés, hozzászólás? Ha nincs, kérem, aki egyetért a házszámok megállapításával, szavazzon.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

11/2023. (I. 26.) ÖKT határozat

Sülysáp Város Önkormányzata Képviselő-testületének jogkörében eljárva a közterületek elnevezése és a házszámozás szabályairól szóló 11/2020. (VIII. 28.) önkormányzati rendelet alapján a Sülysáp, Besnyői dűlő közterülethez csatlakozó egyes ingatlanok házszámát a 1. mellékletben foglaltak szerint állapítja meg.

Felkéri a jegyzőt, mint címképző szervet a változásoknak a Központi Címregiszteren való átvezetésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

1. melléklet

**SÜLYSÁP
BESNYŐI DÜLŐ**

Helyrajzi száma	Korábbi házszám		Megállapított házszám
	Ingatlan-nyilvántartásban	Lakcímnnyilvántartásban	
2192/1	-	-	29.

Horinka László polgármester: Egyebekben nem merült fel semmi, ezért ha más nincs, köszönöm szépen a részvételt és a munkát mindenkinek, az ülést bezárom.

k.m.f.

Horinka László
polgármester

dr. Tóth Krisztina
jegyző