

Sülysáp Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testülete

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Sülysáp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2013. január 17-én 17 órakor megtartott **munkaterv szerinti, nyilvános** üléséről.

Az ülés helye: a Polgármesteri Hivatal tanácssterme

Jelen vannak:

A Képviselő-testület tagjai közül: Horinka László polgármester, Balog Mónika, Dr. Gebauer Béláné, Katus Norbert, Kecser István, Pálinkásné Petik Éva települési képviselők, később érkezett: Cseri Péter alpolgármester, Farkas Ferenc és Szücsi Csaba települési képviselők

Tanácskozási joggal: Tóth Krisztina jegyző, Kiss Imre hatósági irodavezető

Meghívottként: Tarnavölgyi László WAMKK, Pálinkás Imre a polgárőrség képviselője

Jegyzőkönyvvezető: Kántor Erzsébet testületi ügyintéző

Horinka László polgármester: Jó estét, sok szeretettel köszöntök mindenkit az idei év első testületi ülésén, akivel még nem találkoztam annak boldog új évet kívánok. Még hiányzik néhány képviselőtársunk, ennek ellenére a Képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitom.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek javaslom Balog Mónika és Dr. Gebauer Béláné képviselőtársainkat. Aki egyetért a javaslattal, kérem, szavazzon.

Ügyrendi határozat

Sülysáp Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül Balog Mónika és Dr. Gebauer Béláné települési képviselőket jegyzőkönyv-hitelesítőnek megválasztotta.

Horinka László polgármester: A kiküldött meghívóban szereplő napirendet tárgyalnánk, azzal a módosítással, hogy javaslom a 7. napirendi pont előbbre hozatalát, hogy vendégünknek ne kelljen sokat várnia, ha nem akar az ülés végéig velünk maradni. Illetve majd egyebekben az NKA-s pályázatról szeretnék még beszámolni, valamint a napirendben van egy pályázat, amivel kapcsolatban ma is volt esemény, azt majd akkor mondom el. Van-e kérdés, hozzászólás? Van-e még valakinek kiegészítése vagy módosító javaslata?

Az ülés napirendje:

- 1./ **Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról és az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 2./ **Tájékoztató az elmúlt negyedévben a Képviselő-testület által átruházott hatáskörökben hozott döntésekről**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 3./ **Sülysáp Nagyközség 2013. évi rendezvény-naptárának jóváhagyása**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 4./ **„Sülysáp” helységnév használatának engedélyezése polgárőrség részére**

- Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 5./ **Beszámoló a gyepmesteri feladatok 2012. évi ellátásáról**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 6./ **Jogi tanácsadói szerződés megkötése**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 7./ **2013. évi költségvetés előzetes tárgyalása**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 8./ **Az ÖKOVÍZ Kft.-vel fennálló hulladékkezelési közszolgáltatási szerződés meghosszabbítása**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 9./ **KEOP pályázat kertében a közvilágítás energiatakarékos átalakítása**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 10./ **Egyebek**
10.1. Sülysáp, Iskola u. 7. szám alatti bérlakás hasznosítása
10.2. Állami tulajdonú ingatlanok igényléséről tájékoztatás
10.3. NKA-pályázat eredményéről tájékoztatás

Horinka László polgármester: Aki egyetért az elhangzottak szerinti napirenddel, kérem, szavazzon.

Ügyrendi döntés

Sülysáp Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az ismertetett napirendet elfogadta.

1. NAPIRENDI PONT

Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról és az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről

Horinka László polgármester: Szeretném kiegészíteni, mert a szokásossal ellentétben nem láthatatok beszámolót, ennek prózai oka van: december 20-án volt az utolsó ülésünk, ezt követően következtek az ünnepek, így igazából csak a múlt héten indult be az élet, és amint mondtam, egyebekben lesz szó néhány aktuális dologról.

Amennyiben nincs hozzászólás az előterjesztett határozati javaslatról szavazunk. Aki egyetért, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

1/2013. (I. 17.) ÖKT határozat

Sülysáp Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatokról és az előző képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről szóló, az SZMSZ 19. § (5) és 25. § (5)-(6) bekezdése szerint előterjesztett polgármesteri tájékoztatót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

/17:15 Farkas Ferenc képviselő megérkezett az ülésre./

2. NAPIRENDI PONT

Tájékoztató az elmúlt negyedévben a Képviselő-testület által átruházott hatáskörökben hozott döntésekről

Horinka László polgármester: Az előterjesztés mindenki előtt ismert, tárgyalta az ESZB és elfogadásra javasolja. Aki egyetért a javaslattal, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

2/2013. (I.17.) ÖKT határozat

Sülysáp Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2012. év IV. negyedévében átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló, az SZMSZ 8. § (4) és 19. § (5) bekezdése szerint előterjesztett beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, ESZB elnöke

3. NAPIRENDI PONT

Sülysáp Nagyközség 2013. évi rendezvény-naptárának jóváhagyása

Horinka László polgármester: OMSB tárgyalta, megkérem elnök urat, hogy ismertesse a bizottság álláspontját. A kiküldött anyagban szerepelnek azok a programok, amelyek ismertek és tervezettek, a többi pedig még alakulóban van.

Katus Norbert: A testület tudja már, de szeretném megerősíteni, hogy a rendezvénynaplár célja az, hogy a rendelkezésre álló civil erőket és a művelődési házban rendelkezésre álló lehetőségeket, a leghatékonyabban tudjuk hasznosítani. Az OMSB ülésére meghívtuk a civil szervezetek képviselőit, akik kiegészítették a kiküldött anyagot, beszéltek a terveikről, gondjaikról, életükről. Igazgató úr összefésülte a javaslatokat, ezután lett végleges a naptár, amit elfogadásra javasolunk.

Horinka László polgármester: Kérdés, hozzászólás van-e a rendezvénynaplárhoz? Amennyiben nincs, fogadjuk el! Aki egyetért a javaslattal, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

3/2013. (I. 17.) ÖKT határozat

Sülysáp Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a 21/2010. (XII. 28.) önkormányzati rendelet 5. § (1) h) pontja alapján

- 1./ Sülysáp Nagyközség 2013. évi rendezvénynaplárát elfogadja;
- 2./ felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a rendezvénynaplár helyben szokásos módon való közzétételéről.

Határidő: 1./ azonnal; 2./ 2013. február 28.

Felelős: polgármester

4. NAPIRENDI PONT

„Sülysáp” helységnév használatának engedélyezése polgárőrség részére

Horinka László polgármester: Ismeritek a történetet, a PTÜB tárgyalta elfogadásra javasolja. A polgárőrség valójában megalakult, de a cégbíróságtól visszadobták a bejegyzési kérelmüket. A megalakulási szándék továbbra is megvan, de szükség van a testület hozzájárulására is ahhoz, hogy a nevükbe felvegyék a település nevét, valamint, hogy a székhelyük a Polgármesteri Hivatal címére legyen bejegyezve. A polgárőrség képviselőjében itt van Pálincás Imre, kérem, mondja el, mi akadályozza még a megalakulásukat.

Pálincás Imre: Üdvözlöm a jelenlévőket. 2012 szeptemberében beadtuk a megalakulásunkra vonatkozó kérelmet, de a Pest Megyei Cégbíróság 4 hiba miatt visszadobta az egészet. Voltak kitöltési hibák, hiányosságok, amiket pótolunk vagy korrigáltunk, valamint beadtunk egy határidő-hosszabbítási kérelmet is, hogy a testületi döntésről is tudjuk csatolni a határozatot. Az átfutási ideje 30-60 nap, de remélem, hogy még előbb sikerül megalakulni, és attól a naptól tudunk üzemelni. A monori rendőrkapitányságtól is kapunk segítséget, hogy autókról információkat le tudjunk kérni. Jelenleg polgármester úr engedélyével rendezvények biztosításán eszünk részt, hogy lássák: vagyunk.

Horinka László polgármester: A bizottság részéről nem merült fel kifogás, elfogadásra javasolják. Magam is örülnék neki, ha lenne polgárőr szervezet, hogy a rendőrség munkáját segítsék.

Pálincás Imre: Az együttműködési megállapodást is meg kell kötni.

Horinka László polgármester: A határozati javaslat szerint a testület támogatja a kezdeményezést, és engedélyezi a névhasználatot és a székhely bejegyzést is. Kérdés?

Balog Mónika: Hány fővel alakul a polgárőrség?

Pálincás Imre: 14 tag van, nem is volt több. 1 fő havonta 5-6 szolgálatot tudott adni, hétvégén és éjszakánként tudtuk csinálni, de szeretnénk telefonos szolgálatot is létrehozni, hogy akik kint vannak, azok utánanéznének egy-egy gyanús esetnek. Régebben az iskolák riasztója is a mi telefonunkra volt kötve.

Horinka László polgármester: Valóban volt ilyen, de kénytelenek voltunk másképpen megoldani. Most legyen meg a bejegyzés, aztán kialakítjuk a közös együttműködést.

Balog Mónika: Ha valaki szeretne belépni, annak milyen lehetősége van, mert azt látom, hogy a civil szervezetek nagyon zártak.

Pálincás Imre: Mi nyitottak vagyunk, de vizsgát kell tenni. Ha megalakulunk, az OPSZ-be tagként be fogunk jelentkezni. Kérünk neki igazolványt, és jöhet dolgozni. Várunk szeretettel bárkit.

Balog Mónika: Kicsit azt érzem, hogy sokan elfoglaltak szerepeket egy-egy közösségben és nem lehet hozzájuk bejutni.

Pálincás Imre: Régen volt olyan, hogy kiválogatták az embereket, de én azt szeretném, ha minél többen lennének.

Balog Mónika: Sokan nem is tudják mi ez, mit csinálnak.

Pálincás Imre: Szeretnénk honlapot is létrehozni, hogy megismerjenek minket.

Horinka László polgármester: Valóban volt egyfajta zártság, de megvolt ennek az oka: azért próbálták kiválogatni az embereket, hogy olyanok ne kerüljenek be a polgárőrök közé, akik csak előnyöket akartak élvezni a rendőrségen keresztül.

Aki támogatja a polgárőrség kérelmét, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

4/2013. (I. 17.) ÖKT határozat

Sülysáp Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. az alakuló polgárőrség részére engedélyezi, hogy az Egyesület a „Sülysáp” elnevezést a nevébe felvegye.

2. hozzájárul ahhoz, hogy az Egyesület székhelyeként a Süllysáp, Szent István tér 1. szám kerüljön bejegyzésre.

Határidő: azonnal

Felelős: Horinka László polgármester

5. NAPIRENDI PONT

Beszámoló a gyepmesteri feladatok 2012. évi ellátásáról

Horinka László polgármester: Olvastátok, nem nagyon kell kiegészíteni. PTÜB tárgyalta, elfogadásra javasolja. Kérdés? Aki elfogadja a gyepmesteri feladatok 2012. évi ellátásáról szóló beszámolót, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

5/2013. (I. 17.) ÖKT határozat

Süllysáp Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Aranyi Állatotthon Alapítvány (székhelye: 2230 Gyömrő, Töves major 1/D; képviseli: Aranyi János) 2012. évi tevékenységéről, a Süllysáp területén végzett gyepmesteri feladatok ellátásáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

6. NAPIRENDI PONT

Jogi tanácsadói szerződés megkötése

Horinka László polgármester: Az ügyvédnőt ismeritek, a 2011-es díjért vállalja 2013-ra is a feladatok ellátását. Ahogy az előterjesztés is tartalmazza, szükség is lenne rá, de a költségvetést látva szorít a cipő. Ha ezt megszavazzunk, akkor szerződést kötünk, és nincs visszaút. Tudjuk-e nélkülözni?

Tóth Krisztina jegyző: Ha az ügyvédi tevékenységet nézzük, akkor azt kell mondanom, hogy ez egy bizalmi dolog. Jelenleg két perünk van folyamatban, ha kifogunk egy rossz ügyvédet, akkor nagyon rosszul is járhatunk. Van ugyan egy olcsóbb ajánlatunk, de nem ismerjük az ügyvéd urat, Anettát viszont már igen.

Horinka László polgármester: Fele ennyiért vajon elvállalná?

Kecser István: A költségvetésre tekintettel alkudnék vele. Biztos, hogy bizalmi kérdés is, de meg kell mindent próbálni. Ha nem ismerünk egy ügyvédet, még nem azt jelenti, hogy nem végzi jól a dolgát.

Tóth Krisztina jegyző: Felvehetjük a kapcsolatot a másik ügyvéddel.

Kecser István: Ha vele meg voltunk elégedve, akkor először vele kellene alacsonyabb árról beszélni.

Balog Mónika: Milyen gyakorisággal jön?

Tóth Krisztina jegyző: Havonta tart ügyfélfogadást, akkor mindenképpen eljön, de van két per, amit jelenleg bonyolít, közben megcsinálja a szerződéseinket is. Valójában szükség szerint jön. Amikor kezdte, akkor nagy könnyebbséget jelentett, mert az előzőek nagyon drágák voltak. A 2012-es évben nagyon sok szerződésünk volt, elsősorban telekalakítások nyomán, úgyhogy behozta az árát, de a költségvetést látva már én is elgondolkodtam.

Horinka László polgármester: Javasolom, hogy legyen 70-80 ezer, és ahhoz igazítsuk az elvárásainkat is.

Kecser István: A tanácsadást is vissza lehetne fogni. A havi 100 ezerbe sok minden belefér, azt is tudom, hogy vállalkozó, próbálkozik.

Tóth Krisztina jegyző: 2 bírósági per és 15 adásvételi szerződés van még a szerződésében, de bármilyen szerződést megír.

Horinka László polgármester: Korábban egy ingatlan adásvétel akár 150 ezerben is benne volt.

/17:40 Szücsi Csaba képviselő megérkezett az ülésre./

Horinka László polgármester: Csökkentsük a szerződések számát akár felére, és akkor ő is látja, hogy kevesebb a munkája.

Tóth Krisztina jegyző: Vagy adjon ajánlatot a két per vitelére, és hogy szerződésenként mennyit kér.

Balog Mónika: Szerintem ő is ragaszkodik a fix szerződéshez.

Seprősné Cseri Ágota: Igen, az fix pénz jelent, még ha kevesebbet is, mint eddig.

Horinka László polgármester: Hatalmazzuk meg a jegyzőasszonyt, hogy a feladatok arányos csökkentése mellett, az összeget is alkudja lejjebb. Az előterjesztett határozati javaslatot feltétellel fogadja el a testület, amennyiben a feladatok csökkenés mellett, maximum havi 70 ezer forinttért tudja vállalni az ügyvédnő. Aki egyetért a javaslattal, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

6/2013. (I. 17.) ÖKT határozat

Sülysáp Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1./ továbbra is dr. Acsai Anetta Rita ügyvédet (székhelye: 2243 Kóka, Margithegy 18.) bízta meg az Önkormányzat jogi tanácsadói feladatainak ellátásával, azonban
- 2./ megbízta a jegyzőt, hogy tárgyaljon a szerződés tartalmi felülvizsgálatáról annak érdekében, hogy a megbízási díj legfeljebb 70.000 Ft/hó összeget tegyen ki.
- 3./ Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a 2./ pont szerint módosított megbízási szerződés aláírására a 2013. évre vonatkozóan.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

7. NAPIRENDI PONT

A 2013. évi költségvetés előzetes tárgyalása

Horinka László polgármester: A számok magukért beszélnek, és elkésérítő a helyzet. Ami látszik: 100 millió hiány, de 58 millió pénzmaradvánnyal indítottuk az évet, így ez már összesen 158 milliós hiányt jelent. Ma volt egy határidő a konszolidációval kapcsolatban, azt kértem, hogy 100 százalékos konszolidációt hajtsanak végre, mert még akkor is marad hiányunk. Addig, amíg ennek nem látjuk a végét, addig nem mernék költségvetés elfogadni, hiszen a konszolidációval kapcsolatos döntés, várhatóan február 28-ig születik meg.

Tóth Krisztina jegyző: Már az elmúlt évben sem lehetett hiánnyal elfogadni a költségvetést, mégis sokan megtették, utána pedig igénybe vették az ÖNHIKI-t.

Horinka László polgármester: Tudomásom szerint mínuszos költségvetést nem lehet elfogadni, de ezt majd konkretizáljuk. Adót nem lehet kivetni, létszámot ugyan lehet csökkenteni, de sehogy nem tudsz 100 milliót összehozni.

/18:00 Cseri Péter alpolgármester megérkezett az ülésre./

Horinka László polgármester: Nem tudom a jövő hét keddi megbeszélés hoz-e eredményt, de ha igen, akkor annak ismeretében tárgyalhatjuk újra, akár még rendkívüli ülést is összehívhatunk, hogy valamilyen végleges megoldást találjunk.

Tóth Krisztina jegyző: A költségvetést nem kell elfogadni február 15-ig, csak beterjeszteni a testület elé, ami végül is a mai napon megtörtént.

Seprősné Cseri Ágota: Ha nincs végleges költségvetés, akkor döntést kell hozni az átmeneti gazdálkodásról.

Tóth Krisztina jegyző: De csak április 30-át követően.

Horinka László polgármester: Átmeneti rendelkezésként a tavalyi költségvetési elvek alapján gazdálkodunk. Ha megszületik a döntés az adósságkonszolidációval kapcsolatban, ismét elővesszük a költségvetést és végleges döntést hozunk. Aki egyetért a javaslattal, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

7/2013. (I. 17.) ÖKT határozat

Süllyap Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1./ az önkormányzat 2013. évi költségvetési tervezetében szereplő tervezési irányokat jóváhagyja, azzal, hogy a kiadások tekintetében további megszorításokat kell alkalmazni,
- 2./ felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a költségvetés mielőbbi elfogadása érdekében hajtson végre további pontosításokat az egyes tételek tekintetében fokozatosan rendelkezésre álló újabb adatok alapján.

Határidő: 2013. február 15.

Felelős: polgármester, jegyző

8. NAPIRENDI PONT

Az ÖKOVÍZ Kft.-vel fennálló hulladékkezelési közszolgáltatási szerződés meghosszabbítása

Horinka László polgármester: Eddig háromhavonta hosszabbítottunk, mert azt gondoltuk, hogy talán lehetne ezt olcsóbban is, de igazából nem tettünk lépéseket a változtatás érdekében. Most egy éves szerződést kötnénk. Ezt az egy évet szerintem nyugodtan aláírhatjuk, mert ha most hozzá is kezdünk a váltás lehetőségének átgondolásához, megvalósításához, akkor is legalább fél év, mire valamire jutunk.

Pálkásné Petik Éva: A szelektív hulladékok begyűjtésének időpontjáról nem kapunk értesítést.

Horinka László polgármester: A komposztálható hulladékok gyűjtése csak áprilisban várható, az egyéb szelektíven gyűjtött hulladékok elszállítását pedig minden hónap első hétfőjén végzik.

Aki egyetért a szerződéshosszabbítással, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

8/2013. (I. 17.) ÖKT határozat

Sülysáp Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

1./ megtárgyalta az ÖKÖVÍZ Kft.-vel fennálló, a települési hulladékkezelésre vonatkozó közszolgáltatási szerződés módosításának tervezetét, és hozzájárul a szerződés – módosítás szerinti – 2013. január 1-től 2013. december 31-ig történő meghosszabbításához.

2./ felhatalmazza és felkéri a polgármestert a szerződésmódosítás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

9. NAPIRENDI PONT

KEOP pályázat keretében a közvilágítás energiatakarékos átalakítása

Horinka László polgármester: Ehhez a napirendhez nem volt előterjesztés, csak egy ajánlatot láthattatok. Két KEOP pályázat került kiírásra, az egyik a közvilágítási korszerűsítésére, a másik energetikai korszerűsítésre, ami hőszigetelést és világításkorszerűsítést, kazáncserét foglalhat magába. Ez az ajánlat az ESTIVIL Kft.-től érkezett. Egy olyan ajánlatot tettek, amiből kiderül, hogy a mi közvilágítási adatainkat figyelembe véve, mennyit lehet megtakarítani. Az egésznek van egy felmérési, tervezési feladata, amit ők megcsinálnának, ez 4 millió + áfa. Az önerő ezen felül 22 millió forint körül van, de ha igaz hogy 11 milliót lehet éves szinten megtakarítani, akkor két év alatt visszajön.

Balog Mónika: Hihetetlen.

Horinka László polgármester: Akármennyire is hihetetlen nekünk most ilyenekkel kell foglalkozni, és a megtakarításainkat erre kell használni. Hétfőn a bizottsági ülésen az hangzott el, hogy van benne ráció, még ha nem is lesz ennyire nagy a megtakarítás, emiatt lehet némi eltérés, már azért is, mert szerintem az éves közvilágítási költség is több ettől. Hétfőn az hangzott el, hogy a cég nem rendelkezik semmilyen gyártó kapacitással, nem tudnak lebonyolítani egy ilyen beruházást, ezért keressünk más lehetőséget is. Ennek a 4 milliós költségnek a felét, ha nem nyer a pályázat, akkor az ESTIVIL Kft. kockázatként bevállalja.

Mányi Zoli javasolta a Pannon ECO-LED-et, akikkel már együttműködött. Ma voltam is egy megbeszélésen, ahol majdnem ugyanarra az anyagra, amit az ESTIVIL is elkészít – sőt még a pályázati anyag készítésébe is beszállnak – kaptam árajánlatot. Kicsit alacsonyabb szintű felmérési anyag, de lényegesen kevesebbe is kerülne, a pályázatírás költsége pedig sikerdíjas lenne. Ennél már csak 500 ezer + áfa az önkormányzat kockázata. Ebben is benne van, hogy este 11-től hajnali 4-ig alacsonyabb fényerővel kevesebbet fogyaszt, egy új rendszerrel azonban a karbantartási költségeink is csökkennének. 500-1000 forintos karbantartási díjat mondanak a LED lámpákra. 71 százalékos megtakarítást jósolnak, ami igaz is lehet.

Pálinkásné Petik Éva: Mekkora az élettartama egy ilyen LED-lámpának.

Cseri Péter alpolgármester: Ötven-százezer óra.

Horinka László polgármester: Energiában 50 %, karbantartásban viszont 75 % a megtakarítás, ezért lesz összes megtakarítás is nagyobb 50 %-nál.

Kecser István: Az energia-megtakarítás nagyon komoly tényező.

Pálkásné Petik Éva: Azt tudjuk-e, hogy honnan származó LED-lámpákat fognak a kivitelezők használni.

Horinka László polgármester: Nem arról van szó, hogy csináltatunk egy tanulmányt, aztán majd hoznak valamit. Ha nyer a pályázat, akkor jön egy közbeszerzés, ott ki lehet szűrni a rossz minőségű lámpákat.

Pálkásné Petik Éva: A 9. pont: „a jelenlegi lámpatestek tulajdonjogának és sorsának tisztázása, a közvilágítás korszerűsítés engedélyeztetése az áramszolgáltatóval”; ez mit jelent?

Horinka László polgármester: Jelenleg nekünk 920 lámpánk van, ezeknek a lámpáknak a régi időkben nem volt tisztázva a tulajdonviszonya, az önkormányzat kifizette a felszerelt lámpát, és az ÉMÁSZ elkezdte működtetni. A KÖZVIL által felszerelt lámpáknál már egy 15 évre elnyúló konstrukcióban kell fizetni évente egy összeget részvényvásárlás címén. A 200 db lámpa az ő tulajdonukba került, a könyveikben vannak. A részvényekkel megvásároljuk a lámpákat, a futamidő végén pedig mi tulajdonukba kerülnek.

Pálkásné Petik Éva: Tehát még 5 évig ezt a konstrukciót kell csinálni a korszerűsítés ellenére is?

Horinka László polgármester: Nekünk le kell zárni a KÖZVIL-lel az ügyet. Még van fizetnivalónk is, de van egy üzemeltetési szerződés, amivel ők ezt összekapcsolták, ez a nagyobb bajunk. Viszont a szakértők szerint tudunk valós indokokat találni annak a felmondására. A levelemre azt válaszolták, hogy Nagykanizsán, előre egyeztetett időpontban betekintheünk az iratokba. Az ő hírnevük is csorbulna egy elhúzódó vita esetén. Ezt azonban csak akkor érdemes megkapirgálni, ha nyerünk a pályázaton.

Pálkásné Petik Éva: Ennek a konstrukciónak is költségekkel jár a lezárása.

Horinka László polgármester: Tavaly kaptunk egy olcsóbb üzemeltetési ajánlatot, akkor felmondtam a szerződést, a részvényeket ez azonban nem érintette, csak az üzemeltetést. Azt válaszolták, hogy 15 milliós kötbér jár nekik, ezért visszakoztam. De még az ESTIVIL-lel folytatott megbeszélésen is azt mondtam, hogy a fejlesztésre elkülönített összegből, érdemes erre fordítani. Ha hétfőn támogató döntés született volna, akkor sem mondtam volna mást, mint hogy várjuk meg a testületi döntést, és még jó hogy megvártuk.

Pálkásné Petik Éva: Tájékoztatásra 1 millió forint, ez nagyon magas. Mit tartalmaz?

Horinka László polgármester: A figyelemfelkeltő táblákat nagyon drágán mérik, de az elszámolható összeg.

Pálkásné Petik Éva: Meddig kell kint hagyni?

Seprősné Cseri Ágota: A projektfenntartási időszak végéig.

Cseri Péter alpolgármester: Meghatározzák azt is, hogy hogyan kell kinéznie?

Horinka László polgármester: Igen.

Szücsi Csaba: Most abban gondolkodunk, hogy mivel világítsunk, pedig a helyzet az, hogy nem fogunk világítani.

Cseri Péter alpolgármester: Semmi kétség, hogy olcsóbban üzemeltethető, de egy olcsón működő hálózatot megkurtítani még olcsóbb.

Seprősné Cseri Ágota: Befektetés nélkül nincs nyereség.

Szücsi Csaba: Miért van ez a különbség a két ajánlat között?

Kecser István: A kettő között van az igazság.

Cseri Péter alpolgármester: Szerintem vágjunk bele.

Horinka László polgármester: A pályázatot január 21-től be lehet adni, a forrás kevés lehet, gyorsan le is zárhatják.

Szücsi Csaba: Még mindig az alacsonyabb ajánlaton gondolkozom, ez nagyon bevállalósnak tűnik.

Horinka László polgármester: Ez a fiatalember a TIVI Kft.-nél dolgozott. Amikor először szoba került a közvilágítás korszerűsítése, voltunk Esztergomban megnézni a világítást:

nagyon meggyőző volt. A Vasút utcai bővítésnél 45 wattos égők vannak, olyanok kerülnének a 31-esre is.

Szücsi Csaba: Az ESTIVIL nem tudja legyártani, de aki nála dolgozott, annak van kapacitása?

Horinka László polgármester: Ez egy tanácsadó, egy szlovák cégtől rendelnék a lámpákat.

Szücsi Csaba: Az ESTIVIL-hez képest mit nyújt?

Horinka László polgármester: Én a 2 millióhoz viszonyítanám, de azt mondta, hogy összehoz egy olyan céggel, amely sikerdíjas rendszerben megcsinálja a pályázatot.

Szücsi Csaba: De ki szereli fel a lámpákat?

Horinka László polgármester: Ha nyerünk a pályázaton, akkor lesz egy közbeszerzés, és a nyertes.

Balog Mónika: Van már olyan település, ahol ilyen lámpákkal világítanak, és tényekkel bizonyítható a megtakarítás?

Horinka László polgármester: Egy Baranya megyei kis települést hozott fel példának az ESTIVIL ügyvezetője, nyilván kisebb lámpamennyiséggel.

Balog Mónika: Hogy jutott el hozzánk? Felütötte a telefonkönyvet, és azt mondta, hogy Sülysápot felkeresem?

Horinka László polgármester: A TIVI Kft.-vel Mányi Zoli hozott össze. A KÖZVIL éves közgyűlésén hallottam erről, ahol egy energetikus tartott előadást a LED-es közvilágítás előnyeiről, és elkezdtem érdeklődni.

Balog Mónika: Miért változott meg Zoli véleménye?

Horinka László polgármester: Mert azóta bedőlt a TIVI Kft. Kell egy szakmai anyag, és kell egy pályázati anyag ahhoz, hogy pályázzunk.

Pálkásné Petik Éva: A jelenlegi szolgáltatóval erről nem lehet beszélni?

Horinka László polgármester: Azért akartam a szerződést felmondani velük, mert sokkal kedvezőbb ajánlatot kaptunk mástól. A karbantartási díj is lényegesen magasabbra csúszott az elmúlt öt évben. Lehet, hogy nem kell kiadni a karbantartást, itt nem lehet izzót cserélni, le kell venni az egész lámpát, alaphangon 50 ezer órát mennek a lámpák.

Balog Mónika: Akkor minek a karbantartás?

Horinka László polgármester: Mert egy jó minőségű lámpa is elromolhat.

Szücsi Csaba: Találtam egy független szakmai szervezetet az interneten, amely sorolja az aggályokat. Segítene dönteni a testületnek.

Balog Mónika: Szavazzunk, zárjuk le a témát!

Horinka László polgármester: Két döntést kell hoznunk: az egyik a pályázatíró megbízása, a másik pedig magáról a pályázat benyújtásáról szól a kiírásnak megfelelő tartalmi elemekkel. Először tehát, aki egyetért azzal, hogy a KEOP Környezeti Energetikai Program keretében meghirdetett, közvilágítási alpontra, a pályázatot benyújtjuk, és az ehhez szükséges szakértői anyag elkészítésére szerződést kössünk, a korábban említett feltételek alapján, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 2 ellenszavazat mellett, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

9/2013. (I. 17.) ÖKT határozat

Sülysáp Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1./ a Hungarolux Kft.-t (székhelye: 1161 Budapest, József utca 101.) bízta meg a KEOP-2012-5.5.0/A kódszámú, Épületenergetikai fejlesztések és közvilágítás energiatakarékos átalakítása tárgyú pályázaton való részvételhez szükséges dokumentáció elkészítésével;

- 2./ a pályázat elkészítésének díját, mely 500 ezer Ft+áfa az önkormányzat 2013. évi költségvetésében biztosítja;
- 3./ felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Horinka László polgármester: A második határozatot nem olvasom fel, benne van az összes utcánk. A tervezett beruházási költség: 99.847.400 Ft, ebből önerő: 14.977.110 Ft, saját forrás a költségvetésben elkülönítve. Kérem, hogy szavazzon, aki egyetért a javaslattal.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

10/2013. (I. 17.) ÖKT határozat

- 1./ Süllyap Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2013-ban kiírásra került **KEOP-2012-5.5.0/A** kódszámú, **Épületenergetikai fejlesztések és közvilágítás energiatakarékos átalakítása** című Környezet és Energetika Operatív Program keretében megjelenő pályázati kiíráson vesz részt, pályázatot nyújt be.
- 2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a pályázat vonatkozásában a 2011. évi CVIII. Törvény a közbeszerzésekről rendelkezéseinek megfelelően eljárjon, szolgáltatásokat rendeljen meg, beszerzéseket indítson el, kapcsolódó feltételekben megállapodjon, aláírjon az Önkormányzat képviseletében szolgáltatásonként, illetve a hatályos közbeszerzési törvény alapján az egybeszámítandó tételek esetén összesen nettó 7.999.000,- Ft értékhatárig.
- 3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a pályázati dokumentáció összeállítását kezdje meg, a pályázat benyújtásához szükséges jognyilatkozatokat tegye meg, adja ki.
- 4./ A Képviselő-testület a következő adatokkal hagyja jóvá a KEOP-2012-5.5.0/A kiírásra pályázat benyújtását:
 - 4.1. A megvalósítás helyszín(ei)nek pontos címe: 2241 Süllyap Nagyközség
 - 4.2. A megvalósítás helyszín(ei)nek helyrajzai száma:
 - 1 Ady Endre utca (HRSZ 1065)
 - 2 Alkotmány utca (HRSZ 426)
 - 3 Alkotmány utca (HRSZ 753)
 - 4 Árpád utca (HRSZ 1434)
 - 5 Balassi Bálint utca (HRSZ 3567)
 - 6 Béke utca (HRSZ 3675)
 - 7 Bercsényi utca (HRSZ 3513)
 - 8 Dankó Pista köz (HRSZ 328)
 - 9 Dankó utca (HRSZ 339)
 - 10 Deák Ferenc utca (HRSZ 1467)
 - 11 Dózsa György utca (HRSZ 850)
 - 12 Dr Gáspár István köz (HRSZ 704)
 - 13 Dr Gáspár István utca (HRSZ 452)
 - 14 Eötvös utca (HRSZ 3534)
 - 15 Forrói út (HRSZ 798)

- 16 Fő utca (HRSZ 501)
- 17 Gyalogút (HRSZ 1073)
- 18 Gyalogút (HRSZ 3577)
- 19 Gyalogút (HRSZ 3607)
- 20 Gyalogút (HRSZ 4019/1)
- 21 Gyalogút (HRSZ 4276)
- 22 Gyalogút (HRSZ 566)
- 23 Gyalogút (HRSZ 669)
- 24 Gyalogút (HRSZ 686)
- 25 Határ út (HRSZ 1527)
- 26 Határ út (HRSZ 1585)
- 27 Határ út (HRSZ 4460)
- 28 Hunyadi utca (HRSZ 1875)
- 29 Hunyadi utca (HRSZ 3151)
- 30 Hunyadi utca (HRSZ 3261)
- 31 Hunyadi utca (HRSZ 3494)
- 32 Iskola utca (HRSZ 3225)
- 33 József Attila utca (HRSZ 1730)
- 34 Kápolna utca (HRSZ 4261)
- 35 Kápolna utca (HRSZ 4281)
- 36 Katona József utca (HRSZ 1311)
- 37 Kis köz (HRSZ 3966)
- 38 Kis köz (HRSZ 3974)
- 39 Kiskókai utca (HRSZ 3771)
- 40 Kiskókai utca (HRSZ 3936)
- 41 Kodály Zoltán utca (HRSZ 1363)
- 42 Kossuth Lajos tér (HRSZ 511)
- 43 Kossuth Lajos tér+ közúti híd (HRSZ 663)
- 44 Kossuth Lajos utca (HRSZ 165)
- 45 Kossuth Lajos utca (HRSZ 390)
- 46 Közút (HRSZ 112)
- 47 Közút (HRSZ 113)
- 48 Közút (HRSZ 3987/1)
- 49 Losonczy utca (HRSZ 1398)
- 50 Lövölde utca (HRSZ 4357)
- 51 Magdolna utca (HRSZ 3564)
- 52 Malom utca (HRSZ 3854/6)
- 53 Mátyás király utca (HRSZ 3008)
- 54 Melegvölgy utca (HRSZ 4224)
- 55 P+R Parkoló (HRSZ 114/27)
- 56 P+R parkoló és Buszforduló (Vasútállomás előtti) (HRSZ 114/14)
- 57 Patak sétány (HRSZ 3967/10)
- 58 Pesti út (HRSZ 4048/1)

- 59 Petőfi Sándor utca (HRSZ 1332)
- 60 Petőfi Sándor utca (HRSZ 1336)
- 61 Rákóczi utca (HRSZ 1199)
- 62 Révai utca (HRSZ 3404)
- 63 Szabadság utca (HRSZ 97)
- 64 Széchenyi utca (HRSZ 3625)
- 65 Szent Imre utca (HRSZ 1488)
- 66 Szent István tér (HRSZ 3851)
- 67 Szent István tér (HRSZ 3852)
- 68 Szent István tér (HRSZ 3853)
- 69 Szent István tér (HRSZ 3987/1)
- 70 Szilvafasor utca (HRSZ 83)
- 71 Szilvafasor utca (HRSZ 84)
- 72 Szív utca (HRSZ 3566)
- 73 Szőlő utca (HRSZ 4149/4)
- 74 Tápió utca (HRSZ 4550/191)
- 75 Teleki Pál utca (HRSZ 3588)
- 76 Templom tér (HRSZ 4265)
- 77 Templom utca (HRSZ 911)
- 78 Templom utca (HRSZ 942)
- 79 Új utca (HRSZ 979)
- 80 Úri utca (HRSZ 4423)
- 81 Úri utca (HRSZ 4459)
- 82 Vasút utca (HRSZ 1613/1, 1622, 1658)
- 83 Vörösmarty Mihály utca (HRSZ 4550/46)

- 4.3. A projekt megnevezése a pályázati anyagban megjelölttel összhangban: „Közvilágítás fejlesztés Süllysap Nagyközség közterületein”
- 4.4. A pályázati konstrukció száma: KEOP-2012-5.5.0/A
- 4.5. A tervezett beruházás teljes beruházási költsége a pályázattal megegyezően: 99.847.400 Ft.
- 4.6. A tervezett beruházásnak a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költsége (elszámolható költsége) a pályázattal megegyezően: 99.847.400 Ft.
- 4.7. Az önkormányzati saját erő számszerű összege és forrása: 14.977.110 Ft, saját forrás a költségvetésben elkülönítve.
- 4.8. A KEOP forrásból származó támogatás igényelt összege a pályázattal megegyezően: 84.870.290 Ft
- 5./ Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a KEOP forrásból nyújtott támogatás elnyerése esetén az önkormányzati saját forrás összegét a költségvetésben elkülöníti.

Határidő: 1./ 2013 február 11.; 2./, 3./ folyamatos; 4./ azonnal; 5./ a döntést követően

Felelős: polgármester

10. NAPIRENDI PONT

Egyebek

10.1. Süllysap, Iskola u. 7. szám alatti bérlakás hasznosítása

Horinka László polgármester: Előterjesztés nem készült, a meghívóból is kiderül, hogy szóbeli tájékoztatásról van szó.

Tóth Krisztina jegyző: A Képviselő-testület úgy döntött év végén, hogy most visszatér erre a kérdésre, de javasolom, hogy egyelőre halasszuk a dolgot, mivel még nem dőlt el, hogy mi lesz az óvoda mellett lakókkal.

Ügyrendi döntés

Sülysáp Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az Iskola u. 7. szám alatti bérlakás hasznosításáról szóló döntést a kapcsolódó körülmények tisztázásáig elhalasztja.

10.2. Állami tulajdonú ingatlanok igényléséről tájékoztatás

Horinka László polgármester: Állami tulajdonú ingatlanok. Kaptunk egy levelet, hogy a településen lévő állami ingatlanokra az önkormányzat benyújthatja az igényét, megfelelő indoklással ellátva, hogy mire szeretné használni és vállalja azok működtetését. Van néhány ház, külterületi szántó, legelő, pénzzel nem jár. Talán még lakás is volt, ha jól emlékszem, Szőlősen.

Tóth Krisztina jegyző: Két ház van, az egyiket az Állami Eszközkezelő vette meg, a másiknál pedig örökös nélkül meghalt a tulajdonos, ezért az Állam örökölte, az élettárs pedig itt maradt egy csomó tartozással. Van rajta haszonélvezeti jog, de hosszútávon bérlakásnak jó lenne.

10.3. NKA-pályázat eredményéről tájékoztatás

Horinka László polgármester: Nyert az NKA-s pályázatunk, de nem tudtunk konkrét anyagot idehozni, mivel sajnos csak fele összeget nyertünk, mint amit kértünk. A jegyzőasszony felhívta a kapcsolattartót, és megkérdezte, hogy milyen változtatásokhoz tudnak hozzájárulni, de a hölgy igazából nem is értette, hogy mit akarunk, valójában semmilyenhez. Annyit azonban mondott, hogy minél előbb nyújtsuk be a változtatási javaslatunkat. A PTÜB ülésén azt hangzott el, hogy ne vállaljunk további 2,5 milliós önerőt. Kérdezem, hogy akkor is mondjuk-e vissza, ha a művész változtat rajta és olcsóbb lesz.

Kecser István: Mindenképpen mondjuk vissza. Magam is támogattam a kezdeményezést, de akkor még nem tudtuk, hogy milyen nehéz helyzetbe kerülünk januártól. Nekem most úgy tűnik, hogy örülhetünk, ha nem lesznek működési gondjaink.

Horinka László polgármester: Aki egyetért azzal, a javaslattal, hogy lépünk vissza a pályázattól, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

11/2013. (I. 17.) ÖKT határozat

Sülysáp Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy

- 1./ forráshiány miatt nem kívánja megvalósítani az NKA Vizuális Kollégiumához 1956-os emlékmű létesítésére benyújtott pályázatát;
- 2./ felkéri a polgármestert, hogy tájékoztassa a döntésről a pályázatkezelőt és a szobrászművész urat.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Horinka László polgármester: Nagyon nehezemre esik azt mondani, hogy ne legyen, de a költségvetésünk nem engedi meg.

Balog Mónika: Engem duplán is érint 56, de ha apám élne, ő is azt mondaná, hogy most nem kell.

Szücsi Csaba: Mi a helyzet a DIGI-vel?

Horinka László polgármester: Ma szerelték a klímát a fejállomás helyiségébe, de a településen nem látok nagy mozgást.

Szücsi Csaba: Csak fél füllel hallottam, hogy még legalább három hónap, a UPC a kerékkötő.

Horinka László polgármester: Én nem így hallottam, a MÁV miatt nem tudnak Gyömrőről átjönni.

Balog Mónika: A MÁV-állomás épülete mikor lesz átadva?

Horinka László polgármester: Használatbavételi engedély kiadására nem alkalmas, de most már nincs közvetlen rálátásunk, mert Nagykátára került az ügy.

Szücsi Csaba: A kiadások csökkentéséhez egy pillanatra még visszatérnék. A betervezett temetési segély csökkenthető, de felhívom a figyelmeteket, hogy az átmeneti és rendkívüli segélyek keretét tartani kellene.

Pálkásné Petik Éva: Az ebösszeírás mikor fog történni?

Tóth Krisztina jegyző: Tavasz végén, nyár elején. Sokan akkor szembesülnek majd a chip beültetési kötelezettséggel, amikor hozzák a kutyát oltatni, ezért az oltást még megvárnánk.

Pálkásné Petik Éva: Már volt jó néhány település, ahol megtörtént az összeírás, és abból tudták kalkulálni, hogy mennyi legyen az ebadó mértéke.

Horinka László polgármester: Van-e még valakinek kérdése, hozzászólása, bármilyen témában közlendője, amit megosztana a testület többi tagjával? Amennyiben nincs, mindenkinek köszönöm a munkát, az ülést bezárom.

k.m.f.

Horinka László
polgármester

Tóth Krisztina
jegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:

Balog Mónika
települési képviselő

Dr. Gebauer Béla Józsefné
települési képviselő