

Sülysáp Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testülete

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Sülysáp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2011. augusztus 18-án megtartott **munkaterv szerinti, nyilvános** üléséről.

Az ülés helye: a Polgármesteri Hivatal tanácssterme

Jelen vannak:

A Képviselő-testület tagjai közül: Horinka László polgármester, Cseri Péter alpolgármester, Balog Mónika, Dr. Gebauer Béla Józsefné, Farkas Ferenc, Katus Norbert, Kecser István, Pálincásné Petik Éva, Szücsi Csaba települési képviselők

Tanácskozási joggal: Tóth Krisztina jegyző, Seprősné Cseri Ágota adó- és pénzügyi irodavezető

Jegyzőkönyvvezető: Kántor Erzsébet testületi ügyintéző

Horinka László polgármester: Jó estét kívánok, sok szeretettel köszöntök mindenkit az augusztusi rendes ülésünkön. Letelt a nyári szünet, újra dolgozni kell, a hivatalra ez már két-három hete érvényes, hiszen össze kellett készíteniük az ülés anyagait.

A testület tagjai teljes létszámban jelen vannak, megállapítom, hogy határozatképesek vagyunk. Aki eddig nem tette meg azt kérem, hogy a telefonját kapcsolja ki, vagy némítsa le.

A mai ülés két jegyzőkönyv-hitelesítőjének javaslom Pálincásné Petik Évát és Szücsi Csabát. Aki egyetért, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül Pálincásné Petik Éva és Szücsi Csaba települési képviselőket jegyzőkönyv-hitelesítőnek megválasztotta.

Horinka László polgármester: A kiküldött meghívóban található napirendre, illetve annak kiegészítésére teszek javaslatot. Bizottsági üléseken már előjött témákat vennénk fel 17.-től a 20. pontig, így az egyebek lesz a 21. pont. Végül napirenden kívül majd még egy-két témát elétek terjesztenék.

Az elhangzottakon kívül van-e még valakinek módosító javaslata? Aki az elhangzottak szerint módosított napirendet elfogadja, kérem, szavazzon.

Az ülés napirendje:

1./ **Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról és az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről**

Előterjesztő: Horinka László polgármester

2./ **Tájékoztató a II. negyedévben a Képviselő-testület által átruházott hatáskörökben hozott döntésekről**

Előterjesztő: Horinka László polgármester

3./ **Dr. Fábián Gábor Péter kérelme ingatlan eladási árának mérséklésére**

Előterjesztő: Horinka László polgármester

4./ **Sülysáp Nagyközség Önkormányzata 2011. I. félévi költségvetési beszámolójának megtárgyalása és a költségvetési rendelet módosítása**

Előterjesztő: Horinka László polgármester

- 5./ **Beszámoló Süllysáp Nagyközség 2011. I. félévi adózási tapasztalatairól**
Előterjesztő: Tóth Krisztina jegyző
- 6./ **Süllysáp Nagyközség temetőfenntartásáról és temetkezéséről szóló beszámoló megtárgyalása**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 7./ **Riasztórendszer kiépítése a családsegítő és gyermekjóléti szolgálat irodáiban**
Előterjesztő: Tóth Krisztina jegyző
- 8./ **A Süllysáp, Szent István tér 17/a. szám alatti szolgálati lakás fűtőkorszerűsítése**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 9./ **Bölcsőde fűtési rendszerének hosszú távú üzemeltetése**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 10./ **Süllysáp, Vasút u. 54-56. szám alatti ingatlanral kapcsolatos csere megállapodás**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 11./ **Könyvvizsgáló megbízása az Önkormányzat 2011. költségvetési évére**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 12./ **A továbbtanulási és pályaválasztási tanácsadással kapcsolatos feladat-ellátási szerződés jóváhagyása**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 13./ **Az alpolgármester tiszteletdíjára vonatkozó döntés helyesbítése**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 14./ **Kecser István kérelme szabályozási terv ügyében**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 15./ **A települési képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló rendelet megalkotása**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 16./ **A szociális ellátások helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Tóth Krisztina jegyző
- 17./ **A szennyvízleürítő használati díja**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 18./ **Dr. Tiba Marianna kérelme a Losonczi utcai orvosi rendelő felújítása ügyében**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 19./ **A Móra Ferenc Általános Iskola és Nagyközségi Könyvtár kérelme a 2011/2012-es tanév órakeretének növelésére**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 20./ **Ingatlanok bérbeadás**
- 21./ **Egyebek:**
Hősök szobrának felújítása

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az előterjesztett napirendet elfogadta.

1. NAPIRENDI PONT

Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról és az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről

Horinka László polgármester: Az írásos előterjesztést mindenki megkapta. Van-e kérdés, hozzászólás? Ezúton szeretném megköszönni a Hivatal dolgozóinak, hogy az én részemet is elkészítették.

Nem szerepel a listában, de olvashattátok, hogy a posta válaszolt. A két bank megkeresésével kapcsolatban az ülés után szeretnék benneteket tájékoztatni. És talán a Clearinfo Kft. rendszerével kapcsolatban elmondom, hogy lényegesen kedvezőbb áron sikerült elkészíttetni a programot, és úgy néz ki, hogy tudja mindazt, amit szerettünk volna.

Szeretném, ha tájékoztatna a pénzügyi irodavezető asszony, hogy a földtranszos ügyünk hol tart. Lépéseket tettünk arra, hogy a közös cégünk szűnjön meg, vegyük ki a pénzt belőle. Alunormmal a szerződés létrejött, elkezdték a kerítésépítést, a területrendezést. Sajnos máris felmerült egy probléma: úgy tűnik a UPC nem jó helyen fektette le a vezetékeit, találtak egy távközlési aknát a telekhatáron belül 10-12 méterre.

A többihez nem kívánok hozzáfűzni semmit. Van egy határidő módosítás is.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

122/2011. (VIII. 18.) ÖKT határozat

Sülysáp Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

1./ a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatokról és az előző képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről szóló, az SZMSZ 19. § (5) és 25. § (5)-(6) bekezdése szerint előterjesztett polgármesteri tájékoztatót elfogadja, egyúttal

2./ a 86/2011. (V. 12.) ÖKT határozatának végrehajtási határidejét 2011. szeptember 30-ra módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2. NAPIRENDI PONT

Tájékoztató a II. negyedévben a Képviselő-testület által átruházott hatáskörökben hozott döntésekről

Horinka László polgármester: Kiegészíteni nem szeretném. Kérdés van?

Szücsi Csaba: Köszönöm a Hivatal dolgozóinak, hogy ez az összegzés létrejött az ESZB döntéseiről.

Kecser István: A diszko képviselőjével folytatott tárgyaláson mire jutottatok?

Horinka László polgármester: Az még az előző negyedévben volt.

Tóth Krisztina jegyző: Túlzottan nem szeretnék belemenni, mert egyedi hatósági ügyről van szó. Jelenleg ideiglenes hatállyal bezárattuk a diszkót, mert a tűzvédelmi szakhatóság hiányosságokat állapított meg vele kapcsolatban.

Horinka László polgármester: Korábban augusztus 31-ig kapott engedélyt a hosszabb nyitva tartásra, most nem volt vele dolgunk.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

123/2011. (VIII. 18.) ÖKT határozat

Sülysáp Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2011. év II. negyedévében átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló, az SZMSZ 8. § (4) és 19. § (5) bekezdése szerint előterjesztett beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, ESZB elnöke

3. NAPIRENDI PONT

Dr. Fábián Gábor Péter kérelme ingatlan eladási árának mérséklésére

Horinka László polgármester: Doktor úr arra alapozza a kérelmét, hogy tavasszal volt egy megbeszélésünk vele, a foglalkozás egészségügyi számla kapcsán. Az általa kiszámlázott összegnek kb. a 25 százalékát sikerül lealkudni, erre hivatkozva kéri, hogy mi is csökkentsünk. A foglalkozás-egészségügyi ellátásért fizetett összeg most került a helyére, vagy még most is sok, az ingatlan ára viszont nem sok.

Szücsi Csaba: Részletfizetést is ajánlhatnánk neki.

Balog Mónika: Dóczy doktornő mennyit számlázott ezért?

Horinka László polgármester: Vele nem volt átfogó szerződésünk, ha ment valaki hozzá, akkor számlázott, ha nem, akkor nem. Most meg fizetünk 2 millió forintot évente.

Balog Mónika: Amikor Dóczy doktornő volt, akkor mindenki egyszerre ment, most viszont nem egyszerre mennek.

Tóth Krisztina jegyző: 1, 2 vagy 3 évente kell járni, munkakörtől függően. A rendszer úgy működik, hogy egy szervezet a teljes dolgozói létszámra köti meg a szerződést, és akinek gyakrabban kell vizsgálatra menni, az többbe kerül, akinek ritkábban, az kevesebbe. De ettől függetlenül szabadon szerződhetünk. Fábián doktor úr minden évben számláz mindenkire.

Balog Mónika: Van szabott ár?

Tóth Krisztina jegyző: A jogszabályban van egy ár, akkor kell alkalmazni, ha a két fél nem állapodik meg másképp.

Horinka László polgármester: A rendeletben meghatározott árnál 10 %-kal volt kisebb Fábián doktor ajánlata.

Balog Mónika: Látsz esélyt arra, hogy ha nem megyünk bele a csökkentésbe, akkor ő is árat emel?

Tóth Krisztina jegyző: Tervezzük, hogy kérünk árajánlatokat más orvosoktól is, ezzel némi versenyhelyzetet teremtve.

Horinka László polgármester: Igyekeztünk figyelembe venni, hogy helyi orvos lássa el ezt a feladatot, de ha mástól kedvezőbb ajánlatot kapunk, akkor élni kell a lehetőséggel.

Balog Mónika: Korrekt módon látta el a feladatot, nem volt gond, az ár más kérdés.

Horinka László polgármester: A PTÜB álláspontja is az volt, hogy ne engedjünk az árból, amennyiben más kérdés nincs, szavazzunk.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

124/2011. (VIII. 18.) ÖKT határozat

Sülysáp Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 64. § (8) bekezdése és a 16/2004. (VII. 12.) önkormányzati rendelet alapján

1./ a Sülysáp 578 hrsz. alatti, 831 m² alapterületű földrészlet vonatkozásában a 80/2011. (V. 12.) ÖKT határozatával megállapított 865.000 Ft-os eladási árat fenntartja, annak csökkentését dr. Fábián Gábor Péter kérelme alapján nem látja indokoltnak,

2./ az 1./ pont szerinti összeg részletekben történő megfizetéséhez hozzájárul, egyúttal felhatalmazza a

polgármestert, hogy annak pontos feltételeiről tárgyaljon és megállapodjon a vevővel.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

4. NAPIRENDI PONT

Sülysáp Nagyközség Önkormányzata 2011. I. félévi költségvetési beszámolójának megtárgyalása és a költségvetési rendelet módosítása

Horinka László polgármester: Szóbeli kiegészítést az irodavezető asszony vagy a pénzügyi bizottság elnöke kíván-e tenni?

Tóth Krisztina jegyző: Van egy határozatunk és egy rendeletünk is.

Horinka László polgármester: Amennyiben nincs kérdés, szavazzunk. Először a határozati javaslatot teszem fel szavazásra.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

125/2011. (VIII. 18.) ÖKT határozat

Sülysáp Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat költségvetésének 2011. I. félévi végrehajtására vonatkozó – az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 79. § (1) bekezdése szerint előterjesztett – beszámolót – 472.487 eFt tényleges pénzforgalmi bevételi és 458.727 eFt tényleges pénzforgalmi kiadási összeggel – elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Horinka László polgármester: Most pedig a költségvetési rendelet módosításáról szavazzunk.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Sülysáp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

12/2011.(...) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló

3/2011. (II. 15.) rendelet módosításáról

Sülysáp Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alkotmány 44/A. § (2) bekezdésével, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésével, valamint az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 64. § (4) bekezdésével kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. § (1) Sülysáp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló 3/2011.(II. 15.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: R.) 2. §-ának helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. § A Képviselő-testület az Önkormányzat – beleértve a költségvetési szerveit – 2011. évi költségvetésének módosított előirányzat szerinti

- a) bevételi főösszegét 1.416.382 eFt-ban,
b) kiadási főösszegét 1.416.382 e Ft-ban állapítja meg.”

(2) A R. 4. § (2) bekezdésében

- a) a „969.830 eFt” szövegrész helyébe a „989.148 eFt” szövegrész,
b) a „398.323 eFt” szövegrész helyébe a „423.130 eFt” szövegrész,
c) a „97.026 eFt” szövegrész helyébe a „101.857 eFt” szövegrész,
d) a „375.489 eFt” szövegrész helyébe a „230.772 eFt” szövegrész,
e) a „43.180 eFt” szövegrész helyébe a „62.662 eFt” szövegrész, lép.

2. § A költségvetés módosított előirányzat szerinti bevételeinek és kiadásainak részletezését a költségvetés vonatkozó – módosított – mellékletei tartalmazzák.

3. § Jelen rendelet – visszamenőlegesen – 2011. július 1-jével lép hatályba.

Sülysáp, 2011. augusztus 18.

Horinka László
polgármester

Tóth Krisztina
jegyző

5. NAPIRENDI PONT

Beszámoló Sülysáp Nagyközség 2011. I. félévi adózási tapasztalatairól

Horinka László polgármester: Van kérdés?

Katus Norbert: Az építményadónál a tervezetthez képest növekmény van, minek köszönhető?

Seprősné Cseri Ágota: Annak, hogy elkezdtek szigorúbban ellenőrizni, hogy kik azok, akik nem nyújtottak be bevallást, és mentek a felszólítások. Illetve a kiadott lakhatási engedélyek alapján is visszakerestük.

Katus Norbert: Ez megnyugtató. Amikor bevezettük, akkor sokan mondták, hogy úgyse fogja senki ellenőrizni, minek fizetnének.

Cseri Péter: A lényeg, hogy nem hagyjátok annyiban.

Horinka László polgármester: A számokat köszönjük, ez így követhető. Egyéb? Ez a beszámoló a PTÜB kérésre készült.

Seprősné Cseri Ágota: Az adó-nyilvántartási rendszer sajnos elég nehezen értelmezhető adatokat szolgáltat, mivel vannak benne időbeli átfedések, és egyébként is bonyolult jogszabályi előírások alapján működik. Még annak is elég nehezen áttekinthető, aki naponta dolgozik vele, egy kívülállónak pedig még nehezebb.

Horinka László polgármester: Csak az iparüzési adó ilyen bonyolult, a többi viszonylag egyszerű. Azért van ez így, hogy az önkormányzatok ne évente egyszer jussanak pénzhez, hanem viszonylag folyamatosan legyen bevételük.

Seprősné Cseri Ágota: Van egy olyan decemberi feltöltési kötelezettség, amire nincs rálátásunk, azt csak az adózó látja, mi nem tudjuk tervezni.

Horinka László polgármester: Alpolgármester urat kérem, hogy vegye át pár pillanatra az ülés vezetését.

Cseri Péter alpolgármester: Aki elfogadja a beszámolót, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

126/2011. (VIII. 18.) ÖKT határozat

Sülysáp Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az adózás 2011. I. félévi helyzetéről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

6. NAPIRENDI PONT

Sülysáp Nagyközség temetőfenntartásáról és temetkezéséről szóló beszámoló megtárgyalása

Cseri Péter alpolgármester: Feltételezem, mindenki elolvasta, Feri szeretné kiegészíteni?

Farkas Ferenc: Egy tömör lényegre törő beszámolót készítettem, nem akartam hosszúra nyújtani, ha kérdés van, szívesen válaszolok.

A tapasztalat, hogy halottunk több van, mint temetésünk: sokan halnak meg az otthonban, akiket nem Sülysápon temettetnek el. Évente 160 körül van a halottak száma, de csak 110-120 temetést bonyolítunk. Nem temető-fenntartási kérdés, csak egy információ volt. Tavaly az önkormányzat kb. félmillió forintért vágatótt ki veszélyes fákat, 10-11-et mi is kivágtunk korábban, de a nagyon veszélyeseket már nem mertük. Nem írtam le, hogy sokszor hoznak kommunális szemetet a temetőbe, vagy teherautónyi fenyőt, igyekszünk ezeket rendezni. A kannáinkból is elfogy évente néhány, de szerencsére nem rossz a helyzet.

Balog Mónika: Volt egy időszak, amikor sok volt a lopás, most 1-1,5 éve nem lopnak, minek köszönhető, hogy sikerült ezt megfékezni?

Farkas Ferenc: Volt olyan szecsői illetékességű egyén, aki inzultálta a családtagokat, hogy fel kell újítani a sírt, pótolni kell ezt-azt. Miután egy látogatónak feltörték a kocsiját és elvitték a táskáját, mondtam, hogy meg ne lássam még egyszer a temető környékén.

Cseri Péter: Jól értettem a 100 körüli temetés számot, van nem sülysápi is közöttük?

Farkas Ferenc: Van. Eltartónak mondták, hogy 5-600 ezer forint a temetés, nálunk a hamvasztásos temetés 100 ezer körül van. A környező települések áraihoz képest nálunk, egyharmada a költség. A köztemetés 80 ezer forint. Ez önköltségi ár.

Pálkásné Petik Éva: Az utóbbi időben többször tapasztaltam, hogy megnövekedett az átmenő gépjárműforgalom a temetőben. Ez mégis csak egy kegyeleti hely, hogyan lehetne megakadályozni, hogy bemenjenek?

Farkas Ferenc: Ott egy lakat maximum fél évig tart, de az is előfordul, hogy az embereim nem zárják vissza. Csak figyelmetlenség, majd szólok, hogy legyenek körültekintőbbek.

Pálkásné Petik Éva: Ezt meg kellene szüntetni, jó lenne érvényt szerezni a behajtani tilos táblának. Felmennek olyanok is kocsival, akik simán felsétálhatnak, hiszen az idős asszonyok járókerettel is felmennek.

Farkas Ferenc: Szólok, hogy jobban figyeljenek oda a zárásra.

Dr. Gebauer Béláné: Baloldalon fel vannak halmozva a régi sírok maradványai, az elég ronda. Nem lehetne eltüntetni?

Farkas Ferenc: Szeretnénk járdát építeni, de sajnos vannak olyanok akik, nem partnerek abban, hogy haladjunk. Már áthelyeztünk 20-25 sírt, de még van 2, ami miatt nem fér el a járda. Ha hozzákezek a járdaépítéshez, vagy végig csinálom, vagy nem is kezdek hozzá. Amíg nem jár le a megváltás, addig nem nyúlhatok hozzá.

Horinka László polgármester: Nem lenne rossz megcsinálni, előtte-utána megépítitek a járdát, két év múlva pedig kipótoljátok.

Farkas Ferenc: Egy elhunynak felszólítottam a lányát, hogy lejárt a megváltás, felajánlottam, hogy ingyen csináltatok márványtáblát, ha hozzájárul az áthelyezéshez. A sírhelyet nem gondolják, ha szólok, hogy útban van, akkor gyorsan rendbe teszik.

Dr. Gebauer Béláné: Szerintem is jó, ha megcsináltatod a járdát, ha mindenki át fog trappolni a síron, előbb-utóbb rájön, hogy okosabb lenne hozzájárulni az áthelyezéshez.

Farkas Ferenc: Korábban a nagy esőzések okoztak gondot, volt feljelentés, fotózás, minden. Egy ütemben a Faluszolga már vitt oda földet, de egyszerre felrakni a nyolc métert, sok.

Horinka László polgármester: Aki elfogadja a beszámolót, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

127/2011. (VIII. 18.) ÖKT határozat

Sülysáp Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (4) bekezdése, valamint a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 6. § (3) bekezdése alapján a temetőfenntartásról és a temetkezésről szóló 2010. évi beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

7. NAPIRENDI PONT

Riasztórendszer kiépítése a családsegítő és gyermekjóléti szolgálat irodáiban

Horinka László polgármester: Nem kérdés, hogy szükséges, de ki építse ki? A PTÜB javaslata, hogy az olcsóbb ajánlatot fogadjuk el.

Cseri Péter: Tudja valaki, hogy kik az ajánlattevők? Megbízhatók?

Tóth Krisztina jegyző: Igen, mindkettő megbízható.

Farkas Ferenc: A címet tisztáztátok?

Tóth Krisztina jegyző: Nem, de biztos, hogy csak elírás. Lehet, hogy Balázs adta meg rosszul.

Horinka László polgármester: Aki egyetért azzal, hogy az épületek karbantartási és felújítási alapjának terhére kerüljön kiépítésre a riasztórendszer, kérem, szavazzon.

Seprősné Cseri Ágota: A CSASE keretébe is belefér.

Horinka László polgármester: Ezt a társulási megállapodás alapján nekünk kell biztosítani.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

128/2011. (VIII. 18.) ÖKT határozat

Sülysáp Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1./ a családsegítő és gyermekjóléti szolgálat Szent István tér 7. szám alatti irodáiban szükséges riasztórendszer kiépítésével Balthes Ernőt bízva meg, az árajánlata szerinti 71.250 Ft + áfa díjért,
- 2./ a költségek fedezetét a költségvetés épület-karbantartási keretének terhére biztosítja,
- 3./ felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 1-2./ azonnal; 3./ 2011. augusztus 31.

Felelős: jegyző

8. NAPIRENDI PONT

A Sülysáp, Szent István tér 17/a. szám alatti szolgálati lakás fűtőkorszerűsítése

Horinka László polgármester: Sokadszor a fűtésszétválasztás. Előterjesztésben le van írva, hogy a korábbi határozat nem valósítható meg, más megoldást kell keresni. Erre született két megoldás, a főmérős változat az olcsóbb, a PTÜB is ezt a variációt támogatta. Azt gondolom, hogy itt is az ingatlanjaink karbantartására szánt keretet jelöljük meg forrásként. A 3. ponttal foglalkozott-e a bizottság? Ezzel már egyszer zátonyra futottunk.

Tóth Krisztina jegyző: Az egy más összeg volt. Egy gondom van vele, hogy ha nem oldja meg a vitát, nem is kellene vele foglalkozni.

Szücsi Csaba: A mostanit nem oldja meg, de sokat spórolunk vele.

Kecser István: Én is azt gondolom, hogy a vitát nem oldja meg, de hosszútávon jó befektetés, főleg, ha az épület később más funkciót kap. Ők nem egyeztek bele a költségvállalásba, de még egy kört érdemes futni.

Horinka László polgármester: Ez most csak azért nem éles, mert nincs fűtési szezon.

Katus Norbert: Most ezt érdemes megajánlani nekik, ha nem tesznek bele pénzt, innentől bármit szeretnének, az ő dolguk lesz.

Horinka László polgármester: Az árajánlat a teljes rendszer szétválasztást tartalmazza? Az a kérdés, hogy mit akarunk, javaslom, hogy próbáljuk meg a költségek 30 %-át rájuk hárítani.

Kecser István: Azzal lehetne érvelni, hogy ha korszerűbb kazán kerül beépítésre, a fűtési költség csökken.

Szücsi Csaba: Mondjunk valami bérleti díj emelést. Van szerződésünk?

Cseri Péter: Ha nem szállnak be, az a bizalmi tőke megcsappanását fogja jelenteni.

Kecser István: Azt lehetne mondani, hogy változatlan hőmennyiséget számlázunk.

Horinka László polgármester: Ugyanannyi gázfogyasztást fogunk számlázni.

Szücsi Csaba: A rendelőért fizetnek valamit?

Horinka László polgármester: A rendelő rezsijét fizetik, bérleti díjat nem fizetnek.

Kecser István: Ha nem együttműködök, akkor egy tételt kiemelünk, és magasabb összegen számlázzuk.

Horinka László polgármester: Vagy a lakásrendeletünket módosítjuk: van komfortos és nem komfortos lakás, most bele vesszük, hogy energiatakarékos kazánal szerelt lakás, és erre külön díjat határozzunk meg.

Kecser István: Szereljük be még egy termosztátot, hogy alternatív módon lehessen kapcsolni.

Balog Mónika: Pont az a gondja Laczkó doktornőnek, hogy ha nincs otthon, akkor miért fizessen a lenti rendelői melegért.

Katus Norbert: Ha ezt megcsináljuk, akkor a két rendelő kialakításába nem szállunk bele.

Horinka László polgármester: A fűtésszétválasztást szerintem csináljuk meg.

Balog Mónika: De kössük valami feltételhez.

Szücsi Csaba: Ne azt kérjük, hogy működjenek együtt, hanem a betegek megfelelő színvonalon legyenek ellátva.

Horinka László polgármester: Úgy látom, hogy nem abba az irányba haladunk. Az nem megoldás, hogy Pestről jön helyettes orvos, ráadásul, ha nem egymást helyettesítik, akkor nem mehet el egyik sem a településről, mert délután 4-ig a saját területükért felelnek.

Horinka László polgármester: Nem látom esélyét, hogy hozzájárulnak a szétválasztáshoz, a hármas pontot kihagynám, a betegek érdekeit viszont szem előtt kell tartani. Javaslom, hogy

az épületek karbantartására szánt keretből finanszírozzuk meg a fűtésszétválasztást, és ne kérjünk hozzájárulást.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

129/2011. (VIII. 18.) ÖKT határozat

Sülysáp Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Sülysáp, Szent István tér 17/a. szám alatti szolgálati lakás fűtéskorszerűsítése ügyében úgy dönt, hogy

- 1./ a 76/2011. (V. 12.) ÖKT határozatát visszavonja,
- 2./ az épület fűtési rendszerének kettéválasztását új gáz főmérő beépítésével valósítja meg, a javaslatához kapcsolódó árajánlat szerint (750-800 ezer forint költségen),
- 3./ a beruházás költségének fedezetét a költségvetés épületkarbantartási keretének terhére biztosítja,
- 4./ felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

9. NAPIRENDI PONT

Bölcsőde fűtési rendszerének hosszú távú üzemeltetése

Horinka László polgármester: Az előterjesztést ismeritek, PTÜB tárgyalta, javasolja elfogadni. Kérdés?

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

130/2011. (VIII. 18.) ÖKT határozat

Sülysáp Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Gólyahír Bölcsőde fűtésüzemeltetéséről szóló beszámolót elfogadja, és annak alapján úgy határoz, hogy a fűtési rendszer üzemeltetését a továbbiakban is saját erőforrásaival biztosítja, arra vonatkozóan szolgáltatási szerződést nem köt.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

10. NAPIRENDI PONT

Sülysáp, Vasút u. 54-56. szám alatti ingatlannal kapcsolatos csere-megállapodás

Horinka László polgármester: Az előterjesztés szerint ajánlott zárt ülés keretében tárgyalni ezt a témát. Ennek eldöntéséhez minősített többség szükséges.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a 10. napirend megtárgyalására zárt ülést rendel el.

/Zárt ülés, melyről külön jegyzőkönyv készült./

Horinka László polgármester: Nyílt üléssel folytatjuk, kihirdetem a döntést, amelyet a zárt ülés keretében hoztunk.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

131/2011/Z (VIII. 18.) ÖKT határozati javaslat

Sülysáp Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 29/2009. (II. 12.) ÖKT határozatát visszavonja, és úgy dönt, hogy az abban foglalt ingatlancserét nem valósítja meg, az alábbi okokból:

- a közigazgatás átszervezése miatt érdekmúlás következett be az önkormányzat részéről a cserét illetően,
- jelentősen megnövekedett az értékkülönbözet az elcserélni kívánt ingatlanok között,
- a másik fél által beszámítani kívánt – magas összegen értékelt – felépítmény az önkormányzati feladatok ellátásához közvetlenül nem hasznosítható,
- a másik fél által felajánlott telek területe – az önkormányzat hozzájárulása, tájékoztatása nélkül – adásvétel útján csökkentésre került.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

11. NAPIRENDI PONT

Könyvvizsgáló megbízása a 2011. költségvetési évre

Horinka László polgármester: PTÜB tárgyalta, elfogadásra javasolja. A könyvvizsgáló személye ellen nem merült fel kifogás, de mivel minden alkalommal csak egy évre kötünk szerződést, ez most vált esedékessé. Aki egyetért az előterjesztett javaslattal, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

132/2011. (VIII. 18.) ÖKT határozati

Sülysáp Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – tekintettel a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 92/A. § (2) bekezdésére –

- 1./ az Önkormányzat 2011. évi költségvetési évre vonatkozó könyvvizsgálati feladatainak ellátásával Baloghné Kovács Magdolna költségvetési minősítésű bejegyzett könyvvizsgálót (lakcíme: 2254 Szentmártonkátá, Szecsői út 48.) bízta meg, az árajánlata szerinti 650.000 Ft + áfa megbízási díjért,
- 2./ felkéri és felhatalmazza a Polgármestert a vonatkozó szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

12. NAPIRENDI PONT

A továbbtanulási és pályaválasztási tanácsadással kapcsolatos feladat-ellátási szerződés jóváhagyása

Horinka László polgármester: Az OMSB tárgyalta a mai napon, úgy tudom, hogy elfogadásra javasolják. Kérdés? Mónika, te tudsz arról, hogy volt-e már ennek keretében pályaválasztási tanácsadás?

Balog Mónika: A pályaválasztási tanácsadás folyamatos, jönnek különböző iskolákból tájékoztatást tartani, de szervezetten még nem volt.

Horinka László polgármester: Úgy emlékeztem, hogy volt, de a szerződés alapján lesz. Pénzünkbe nem kerül, normatíva alapján történik, a szerződött partner fogja ellátni a feladatot.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

133/2011. (VIII.18.) ÖKT határozat

Sülysáp Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (29 és 41. § (1) bekezdése alapján

- 1./ a továbbtanulási és pályaválasztási tanácsadás ellátására a Tápió-vidéki Többcélú Kistérségi Társulással kötendő feladat-ellátási szerződést jóváhagyja,
- 2./ felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

13. NAPIRENDI PONT

Az alpolgármester tiszteletdíjára vonatkozó döntés helyesbítése

Horinka László polgármester: Összesen annyi történt, hogy az illetékes kormányhivatal törvényességi észrevételt tett, így javítanunk kell a korábbi döntésünket. Kérdés?

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

134/2011. (VIII. 18.) ÖKT határozat

Sülysáp Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 162/2010. (X. 14.) ÖKT határozatát a következők szerint módosítja:

- 1./ A határozat 1./ pontjában foglaltak helyébe a következő szöveg kerül: „az önkormányzati képviselői tiszteletdíjjal azonos összegű tiszteletdíjat állapít meg”.
- 2./ Kiegészítésként rögzíti, hogy a megválasztott alpolgármester – a polgármesteri tisztség ellátásának egyes kérdéseiről és az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 1994. évi LXIV. törvény 4. § (3) bekezdésével összhangban – írásbeli kérelmet nyújtott be a Képviselő-testület felé arra vonatkozóan, hogy tiszteletdíjának összege legfeljebb a képviselői tiszteletdíj összegéig terjedjen.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

14. NAPIRENDI PONT

Kecser István kérelme szabályozási terv ügyében

Kecser István: Kérem a kizárásomat ennek a napirendi pontnak a megtárgyalásából.

Horinka László polgármester: Aki támogatja, hogy Kecser képviselő urat kizárjuk, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodás mellett Kecser István települési képviselőt kizárta a 14. napirendi pont tárgyalásából.

/19:15 Kecser István elhagyta az üléstermet./

Horinka László polgármester: Képviselőtársunk kérelmére is készült egy szabályozási terv a településrendezési terv keretében. A ráeső díjrészt kiszámlázta részére a Hivatal, de azt most nem tudja egyben kifizetni, ezért haladékot kér. A PTÜB ülésén szintén kizárta magát, ott az a döntés született, hogy a jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamattal terheljük meg ezt az összeget, valamint jelzálogjog kerüljön bejegyzésre az ingatlanon. A PTÜB és képviselő úr is azt gondolta, hogy ez méltányos.

Szücsi Csaba: Hányan vannak még, akik szintén nem fizettek?

Horinka László polgármester: A Kukli-hegy volt érintett, a tulajdonos az összeg kétharmadát már kifizette, a másik érintett terület a Szív utcában van, annak a tulajdonosa még nem fizetett, bár a határidő már letelt.

Szücsi Csaba: Nem szeretném, ha az a vád érne bennünket, hogy kivételezünk. Lehetőségként a többi érintettnek is fel kellene ajánlani ezt a megoldást.

Cseri Péter: A legtöbb cégnek van valamilyen kedvezménye a dolgozói felé, én ezt nem tartom helytelennek.

Balog Mónika: Kecser Istvánt sem ösztönöztük, hogy adjon be kérelmet, mást sem kellene.

Seprősné Cseri Ágota: Az összegek közel sem azonosak: aki már fizetett, azé a legmagasabb, és aki még nem, azé a legalacsonyabb, így ő valószínűleg fizetni fog. Kecser István számlája a kettő között van.

Szücsi Csaba: Nem gondoltam, hogy csak három érintett van ebben az ügyben, azt hittem többen vannak.

Horinka László polgármester: Hallgassuk még meg Kecser Istvánt.

/19:25 Kecser István visszajött az ülésterembe./

Horinka László polgármester: Az „A” jelű határozati javaslatot tenném fel szavazásra, azzal a kiegészítéssel, hogy jelzálogjog kerüljön bejegyzésre és a jegybanki alapkamat kétszerese kerüljön kamatként felszámításra, mindez 5 éven belül. Te is ilyesmire gondoltál?

Kecser István: A kérelmem arról szólt, hogy egy telket mindenképpen odaadok, illetve szükség szerint többet is, arányosan.

Horinka László polgármester: Ez nem volt pontosan kiolvasható a kérelemből, de igen nagyvonalú ajánlat. Szerintem egyezzünk meg ebben.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

135/2011. (VIII. 18.) ÖKT határozat

Sülysáp Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1./ hozzájárul ahhoz, hogy Kecser István Sülysáp, Melegvölgy 10/a. szám alatti lakos a Melegvölgy és Szőlő utca közötti területre a PESTTERV Kft. által készített szabályozási terv 1.050.000 Ft + áfa összegű díját a lakóterület kialakításakor, de legfeljebb öt éven belül, a területen létrejött építési telkekkel egyenlítse ki,
- 2./ az Önkormányzat tulajdonába adandó telkek számát a fenti díjnak a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresével növelt összegéhez viszonyítva kell megállapítani, azzal hogy az átadandó telkek száma – a tartozás aktuális összegétől függetlenül – minimálisan 1 db,
- 3./ felkéri és felhatalmazza a Polgármestert a szükséges megállapodás előkészítésére és aláírására.

Határidő: 1./ azonnal; 2./ 2011. szeptember 10.

Felelős: polgármester

15. NAPIRENDI PONT

A települési képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló rendelet megalkotása

Horinka László polgármester: Mivel az összegeket nem módosítjuk ez is csak egy újabb formáság, szintén a törvényességi észrevétel hívja fel a figyelmünket arra, hogy nem a megfelelő módon jártunk el: határozatban döntöttünk, de rendelet kell. Először a határozat visszavonásáról szavazzunk!

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

136/2011. (VIII. 18.) ÖKT határozat

Sülysáp Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a hivatkozással a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 20. § (2) bekezdésére – a 173/2010. (XI. 18.) ÖKT határozatát visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Horinka László polgármester: Aki egyetért az előterjesztett rendelet megalkotásával, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Sülysáp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

13/2011. (.....) önkormányzati rendelete

a települési képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról

Sülysáp Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alkotmány 44/A. § (2) bekezdése, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) és 20. § (2) bekezdése, valamint a polgármesteri tisztség ellátásának egyes kérdéseiről és az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 1994. évi LXIV. törvény 17. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. § (1) A rendelet hatálya kiterjed Sülysáp Nagyközség Önkormányzata önkormányzati képviselőire, valamint a Képviselő-testület bizottságainak elnökeire és tagjaira (a továbbiakban együtt: jogosult).

(2) Nem terjed ki a rendelet hatálya a polgármesterre és az alpolgármesterre.

2. § (1) Az önkormányzati képviselő havi tiszteletdíja (bruttó) 40.000 Ft.

(2) A nem képviselő bizottsági tag havi tiszteletdíja (bruttó) 10.000 Ft.

(3) Az önkormányzati képviselőket a bizottsági elnöki vagy bizottsági tagi tisztségükért – a képviselői tiszteletdíjon túli – tiszteletdíj nem illeti meg.

(4) A polgármestert és az alpolgármestert önkormányzati képviselői tiszteletdíj nem illeti meg.

(5) A tiszteletdíjat havonta, a tárgyhónap 15. napjáig kell kifizetni a jogosult részére, átutalással vagy a Polgármesteri Hivatal házipénztárából a jogosult nyilatkozata szerint.

3. § (1) A jogosult tiszteletdíjáról lemondhat.

(2) A jogosult lemondott tiszteletdíjának szuperbruttóra emelt összegével közcélra rendelkezhet, azt önkormányzati intézmények, civil szervezetek, önszerveződő közösségek működésének támogatására felajánlhatja. A felajánlás célba juttatásáról – a felajánló írásbeli nyilatkozata alapján – a Polgármesteri Hivatal gondoskodik.

4. § (1) E rendelet a kihirdetése napján lép hatályba, azonban rendelkezéseit – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – 2010. október 3. napjától kell alkalmazni.

(2) A 2. § (2) bekezdésben foglaltakat 2010. október 14. napjától kell alkalmazni.

Sülysáp, 2011. augusztus 18.

Horinka László
polgármester

Tóth Krisztina
jegyző

16. NAPIRENDI PONT

A szociális ellátások helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosítása

Horinka László polgármester: Mindkét bizottság támogatja, csak formai dolgokról van szó. Kérdés, hozzászólás? Szavazzunk!

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Sülysáp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

14/2010. (...) önkormányzati rendelete
a szociális ellátások helyi szabályairól szóló 22/2010. (XII. 28.)
önkormányzati rendelet módosításáról

Sülysáp Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alkotmány 44/A. § (2) bekezdésével, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésével és a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 1. § (2), 38. § (9) és 132. § (4) bekezdésével kapott felhatalmazása alapján a következőket rendeli el:

1. § (1) Sülysáp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális ellátások helyi szabályairól szóló 22/2010. (XII. 28.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ör.) 6/A. § (1) a) pontjában a „200” szövegrész helyébe a „250” szövegrész lép.

(2) Az Ör. 5. § db) pontjában, valamint a 9/A. § (1) és (2) bekezdésében a „bérpótló juttatás” szövegrész helyébe a „foglalkoztatást helyettesítő támogatás” szövegrész lép.

2. § Ez a rendelet 2011. szeptember 1-jén lép hatályba.

Sülysáp, 2011. augusztus 18.

Horinka László
polgármester

Tóth Krisztina
jegyző

17. NAPIRENDI PONT

A szennyvízleürítő használati díja

Horinka László polgármester: Nagy öröm, hogy van végre engedélyünk. Jogerős már?

Tóth Krisztina jegyző: Elvileg igen, de hivatalosan nem értesítettek még.

Horinka László polgármester: Mivel nem tudjuk mérni a bevitt mennyiséget, nem lehet mindenki számára egyforma, ezért a vállalkozó által üzemeltetett járművek kapacitása alapján javasoljuk a 10.000 Ft/m³/hó összeget.

Pálkásné Petik Éva: A bevallásában semmilyen használható adat nincs?

Seprősné Cseri Ágota: Nincs, azt tudjuk csak, hogy van autója.

Balog Mónika: Nem lehet ellenőrizni, hogy engedélyezett autóval szállítja-e a szennyvizet?

Horinka László polgármester: Ha hozunk egy olyan határozatot, hogy csak engedéllyel rendelkező járművel lehet beszállítani, akkor bekérjük az engedélyt.

Balog Mónika: Az szabálysértés, ha ott elkapják, hogy engedély nélkül leürített?

Tóth Krisztina jegyző: Nem szabálysértés, polgári peres ügy, ha a szennyvízszállításra nincs engedélye, az viszont szabálysértés.

Horinka László polgármester: Amikor egyik vállalkozónak nem volt engedélye, akkor a Felügyelőségtől arra biztattak, hogy akadályozzuk meg, hogy beszállítson.

Kecser István: Ha a mi engedélyünk nélkül beszállít, az szabálysértés.

Seprősné Cseri Ágota: Valamilyen nyilvántartásnak kell lenni, mert ezeket az adatokat a statisztikába be kell írni.

Tóth Krisztina jegyző: Ezt hiába írod be, ez egy polgárjogi kapcsolat, nem használhatsz hozzá hatósági nyilvántartást. Nem bírjuk 24 órában ellenőrizni, hogy beszállítanak-e. Azt mondhatjuk, hogy arra a kapacitásra fizessen, amivel be akar szállítani.

Horinka László polgármester: Nyilván a legkisebb kapacitású járműre fogják megkérni az engedélyt.

Szücsi Csaba: Egy olyan összeget kell megajánlani, ami arra készíti, hogy ide hozza, nekünk is ez az érdekünk.

Tóth Krisztina jegyző: Nekik is szükségük van egy igazolásra, hogy hova hordják a szennyvizet. Ha nem fizetnek, akkor szigorú ellenőrzés alá vonjuk őket, hogy hová ürítenek.

Horinka László polgármester: Sok a 10 ezer? A Faluszolga havi bevétele alapján kalkuláltunk. A járművek térfogat-kapacitása alapján a legigazságosabb a díjat megállapítani.

Szücsi Csaba: A saját csapdánkba is eshetünk, ha azt mondják, hogy ők bizony nem idehordják a szennyvizet és nem fizetnek, akkor csak a Faluszolga fog díjat emelni.

Tóth Krisztina jegyző: Az nem lehet, hogy nem szállnak be, mert akkor tényleg meglesz a 24 órás ellenőrzés.

Cseri Péter: Érdekes látvány lesz, ha reggel beáll valaki a szennyvizes autó mögé és folyamatosan követi.

Horinka László polgármester: Szavazzunk!

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

137/2011. (VIII. 18.) ÖKT határozati javaslat

Sülysáp Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1./ a Sülysáp 021/11-18 hrsz. alatti földrészleten működő szennyvízleürítő használati díját 2011. szeptember 1-jétől 10.000 Ft/hó/m³ összegben állapítja meg az üzemeltetett szennyvízszállító gépjármű térfogat kapacitása alapján,
- 2./ rögzíti, hogy a szennyvíz-leürítőbe – ettől eltérő, egyedi üzemeltetői engedély hiányában – kizárólag Sülysápról szállítható be szennyvíz,
- 3./ felkéri és felhatalmazza a polgármestert az ezzel kapcsolatos megállapodások megkötésére a vállalkozókkal.

Határidő: 1./-2./ azonnal; 3./ 2011. szeptember 15.

Felelős: polgármester

18. NAPIRENDI PONT

Dr. Tiba Marianna kérelme a Losonczy utcai orvosi rendelő felújítása ügyében

Tóth Krisztina jegyző: Elkészült a helyzet- és költségfelmérés, amelyet a PTÜB kért.

Horinka László polgármester: 262 ezer forint a teljes összeg, amit most rá lehetne fordítani, ebből mindössze 62 ezer az önkormányzaté. A falfestés teszi ki a nagyobb részt, ami karbantartási, állagmegóvási költség, egyértelműen a doktornő feladata.

Katus Norbert: Szerintem korrekt.

Tóth Krisztina jegyző: A felmérés lényege az volt, hogy lássuk, milyen munkálatokat kell elvégezni. A 2009-es határozat, egy – talán helyiségnek sem nevezhető méretű – helyiség kialakítására vonatkozott, ár-érték arányban nagy költségen, mivel annak a résznek a padlózata most kb. egy méterrel lejjebb van a rendelő szintjénél.

Balog Mónika: Milyen célra akarta használni a doktornő azt a helyiséget?

Horinka László polgármester: Elkülönítőknek.

Tóth Krisztina jegyző: Arról a határozatról is dönteni kell.

Horinka László polgármester: Javaslom, hogy vonjuk vissza.

Tóth Krisztina jegyző: Volt annak egy 50 ezer forintos része is, ami megvalósult.

Horinka László polgármester: Akkor döntsünk a határozat módosításáról.

Tóth Krisztina jegyző: Doktornő erre a határozatra hivatkozva kéri a munkálatok elvégzését.

Horinka László polgármester: Javaslom, hogy a 91/2009. (V. 21.) számú önkormányzati határozat 1. pontjában foglalt döntést vonjuk vissza. Aki egyetért, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

138/2011. (VIII. 18.) ÖKT határozat

Sülysáp Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 91/2009. (V. 21.) számú önkormányzati határozat 1. pontjában foglalt döntését visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Horinka László polgármester: Javaslom, hogy a szükséges mértékű javításokat végeztessük el, és erről hozzunk egy másik határozatot. A munkálatok elvégzésével a Faluszolga Kft.-t bízunk meg, az ingatlan-karbantartási keret terhére menjen, és felhívjuk a doktornő figyelmét az ingatlanhasználói kötelezettségeinek betartására.

Tóth Krisztina jegyző: Mi most mindent felmértünk, de a testület döntése, hogy mit csináltat meg.

Szücsi Csaba: Az ESZB ülésen arra tért ki a jegyzőasszony, hogy a doktornőnek nagyon furmányos szerződése van.

Tóth Krisztina jegyző: Egyben van a bérleti szerződés és a szolgáltatói szerződés, ami nem szerencsés, mert nem lehet külön-külön felmondani.

Pálkásné Petik Éva: Meddig szól a szolgáltatási szerződés?

Tóth Krisztina jegyző: Határozatlan időre. Szeretnénk belenyúlni ezekbe a szerződésekbe, minden orvos szerződését át kell nézni, és rendezni a szükséges dolgokat.

Horinka László polgármester: 4. pontnak javaslok felvenni, hogy a további karbantartási, állagmegóvási munkálatok elvégzésére felhívjuk a doktornő figyelmét.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

139/2011. (VIII. 18.) ÖKT határozat

Sülysáp Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy

- 1./ a Losonczy utcai háziorvosi rendelőben – a szükséges mértékig – belső javítási-felújítási munkákat végeztet,
- 2./ a munkálatokhoz szükséges 62.550 Ft összeget a költségvetés épület-karbantartási keretének terhére biztosítja,
- 3./ felkéri a jegyzőt, hogy intézkedjen a felújítási munkálatok Faluszolga Kft.-vel való elvégeztetése iránt,
- 4./ felhívja a doktornő figyelmét a bérleti jogviszonyából eredő állagmegóvási kötelezettségek rendszeres teljesítésére.

Határidő: 1./-2./ és 4./ azonnal; 3./ 2011. szeptember 20.

Felelős: jegyző

19. NAPIRENDI PONT

Móra Ferenc Általános Iskola és Nagyközségi Könyvtár kérelme a 2011/2012-es tanév órakeretének növelésére

Horinka László polgármester: Május végén, június elején Bodor Ferenc elkészítette az iskolák szeptembertől érvényes órakeretét, a Mórán csökken a gyermeklétszám, így az órakeret is. Az igazgatónő megkereste az OMSB elnökét és engem, hogy a kereten felül 8-10 órát szeretne még kapni, de legalább 5-öt. A legutóbbi ülésén az OMSB javasolta is az 5 órát, de akkor elhalasztottuk a döntést.

Azóta végül is 6 óránál állt meg az igény, illetve megkerestük Bodor urat, aki leírta, hogy a Szent István iskolában is van ilyen órakeret. Illetve rámutatott, hogy erre az évre teljes egészében rendelkezésre áll a szükséges fedezet a költségvetésben, sőt még plusz is van benne, így a magasabb órakeret egész évre engedélyezhető.

Az OMSB tárgyalta és javasolta az órakeret 6 órával való megemelését. Kérdés?

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

140/2011. (VIII. 18.) ÖKT határozat

Sülysáp Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Móra Ferenc Általános Iskola és Nagyközségi Könyvtár részére a 2011/2012-es tanévre a FELFIN-rendszerben megállapított heti 766 órás órakeret 6 órával, 772 órára történő megemelését engedélyezi.

Határidő: azonnal

Felelős: intézményvezető

20. NAPIRENDI PONT

Ingyen bérbeadása

Horinka László polgármester: A Fő utcán van két ingatlanunk, mindkettő használaton kívül van jelenleg, és a közeljövőben nincs is vele tervünk. Kohajda László keresett meg, hogy rendben tartaná, kaszálná, illetve lucernát akar rajta ültetni. Javasolom, hogy ugyanazzal a módszerrel, ahogy már másnak is adtunk bérbe területet, adjuk neki is 1 Ft/m²/év összegért, azzal a kikötéssel, hogy ha az önkormányzatnak szüksége lesz rá, akkor 6 hónapos felmondási idővel felmondhatjuk a szerződést.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

141/2011. (VIII.18.) ÖKT határozat

Sülysáp Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ötv. 80. § (1) bekezdése alapján úgy határoz, hogy

- 1./ a Sülysáp 3930 hrsz.-ú, 3580 m², valamint a 3924 hrsz.-ú, 2565 m² alapterületű földrészleteket Kohajda László Sülysáp, Nyárfá u. 15. szám alatti lakos részére bérbeadja;
- 2./ a területek éves bérleti díját 1 Ft/m² összegben állapítja meg;
- 3./ felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a szerződés megkötésére.

Határidő: 1-2./ azonnal; 3./ 2011. szeptember 20.

Felelős: polgármester

21. NAPIRENDI PONT

Egyebek

21.1 Hősök szobrának felújítása

Horinka László polgármester: Átadom a szót Katus Norbert képviselőtársunknak, ez az ő indítványa.

Katus Norbert: A kiküldött anyagban leírtam, hogy miért szeretném, most már elég lepusztult állapotban van. A sápi emlékmű felújítása kapcsán pozitív volt a Hivatal hozzáértése, szerintem ezt is nagyon szépen fel lehetne újítani. Nem igényel akkor összeget, mint a sápi, a nevek újravésése jelenthet nagyobb összeget, azt szakemberre kellene bízni. Októberben lesz az emlékmű állításának 85. évfordulója, a felújítással méltóképpen ünnepelhetnénk ezt az évfordulót. Az OMSB egyhangúlag támogatta a javaslatomat.

Horinka László polgármester: A javaslatot a PTÜB is támogatta, de javasolta, hogy végleges döntést a tervek és a költségvetés alapján hozzunk. Javaslom, hogy első körben a PTÜB javaslatáról hozzunk határozatot.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

142/2011. (VIII. 18.) ÖKT határozat

Sülysáp Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Kisboldogasszony-templom szomszédságában található Hősök szobrát fel kívánja újítani, ennek érdekében

- 1./ felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a felújításra készítsen tervet és költségbecslést,
- 2./ az elkészült terv és költségek ismeretében a következő testületi ülésen hoz végleges döntést az ügyben.

Határidő: 2011. szeptemberi ülés

Felelős: jegyző

Horinka László polgármester: A mai ülés végére értünk, mindenkinek köszönöm a munkát, az ülést bezárom.

k.m.f.

Horinka László
polgármester

Tóth Krisztina
jegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:

Pálinkásné Petik Éva
települési képviselő

Szücsi Csaba
települési képviselő