

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Sülysáp Nagyközségi Önkormányzat Képviselő Testületének 2007. március 26-án megtartott üléséről.

Jelen vannak: A Polgármester, a Jegyző, a települési képviselők a mellékelt jelenléti ív szerint és a meghívott vendégek.

Horinka László polgármester: Nagy tisztelettel köszöntöm a képviselő-testület megjelent tagjait, meghívott vendégeinket, külön köszöntöm a KÖZVIL Zrt. képviselőjében megjelent Ludányiné Gréczy Katalint és Németh Istvánt. . Megállapítom, hogy a testületi ülés határozatképes,. azt megnyitom. A mobiltelefonokat kérem kikapcsolni, illetve néma üzembe helyezni. Jegyzőkönyvvezetőnek felkérem Kissné Géringér Mártát.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Kecser István képviselő urat javaslom felkérni.

A Képviselő-testület egyhangú szavazati aránnyal Kecser István települési képviselőt megválasztotta jegyzőkönyv hitelesítőnek.

Horinka László polgármester: A napirendi pontok tárgyalásánál sorrendbeli módosítást szeretnék javasolni, illetve lenne még néhány napirend, amit fel kellene venni. A közvilágítás üzemeltetési című napirendi ponttal szeretném kezdeni a testületi ülést, majd A helyi civil szervezetek támogatására kiírt pályázat elbírálását tárgyalnánk, harmadik napirendi pontként A település általános szociálpolitikai helyzetéről szóló beszámolót, következő napirendként az Állategészségügy helyzetéről szóló beszámolót, ötödikként Várhidí Andrea kérelmét, hatodikként a Művelődési Központ beszámolóját, majd az egyebeket. Az egyebek végén önálló napirendként szeretném tárgyalni a Melegvölgy lakópark kérelmét, melyet még a pénzügyi és településfejlesztési bizottságnak is tárgyalni kellene. Önálló napirend lenne Adamecz Sándor ingatlan felajánlása, továbbá az iskolabusz indítása, majd a Jász-Plasztik Kft. levele, Szintén önálló napirend lenne Minkó József megkeresése, melyet szóbeli előterjesztésként szeretnék a Testület elé terjeszteni. Az utolsó napirend lenne a Fő út 47. szám alatti orvosi rendelő energia megtakarítási ügye, melyben határoznunk kellene. Szeretnék még a végén zárt ülést is elrendelni, melynek egyetlen napirendi pontja lenne.

Lukács István, az OMSB elnöke: Önálló napirendi pontként szeretném, ha tárgyalnánk az ingatlanadóval kapcsolatban kiküldött levél tartalmát.

A Képviselő-testület tagjai egyhangúan az alábbi napirendi pontok tárgyalásával értett egyet:

NAPIRENDI PONTOK:

1./ A helyi civil szervezetek támogatására kiírt pályázat elbírálása

Előadó: Lukács István, az OMSB elnöke
Kiss Tamás, a Pénzügyi Bizottság elnöke

2./ Wass Albert Művelődési Központ és Könyvtár működéséről beszámoló

Előadó: Katus Norbert mb. igazgató

3./ A település általános szociálpolitikai helyzetéről beszámoló

Előadó: Dr. Papp Ágostonné, az Eü. és Szoc. Bizottság elnöke

4./ Állategészségügy helyzetéről beszámoló

Előadó: Dr. Ágoston István állatorvos

5./ **E g y e b e k:**

a./ Gondozási Központ Szervezeti és Működési Szabályzata

Előadó: Gulyásné dr. Gál Ilona jegyző

b./ Ingatlanvagyonhoz tartozó vagyontárgyak elidegenítése

Előadó: Kecser István, a TFKB elnöke

c./ Tervezési ajánlat

Előadó: Horinka László polgármester

d./ Közvilágítás üzemeltetése

Előadó: Horinka László polgármester

e./ Várhidy Andrea kérelme

Előadó: Horinka László polgármester

f./ Nyúl János telekvásárlási kérelme

Előadó: Gulyásné dr. Gál Ilona jegyző

h./ Kurunczi Norbert budapesti lakos kártérítési ügye

Előadó: Gulyásné dr. Gál Ilona jegyző

i./ PANNON REALTOR Kft. kérelme

Előadó: Horinka László polgármester

j./ Adamecz Sándor ingatlan felajánlása (szóbeli előterjesztés)

Előadó: Horinka László polgármester

k./ Iskolabusz-járat indítása

Előadó: Horinka László polgármester

l./ JÁSZ-PLASZTIK Kft. levele

Előadó: Horinka László polgármester

m./ Minkó József megkeresése (szóbeli előterjesztés)

Előadó: Horinka László polgármester

n./ Sülysáp, Fő út 47. szám alatti orvosi rendelő energia megtakarítási ügye

Előadó: Horinka László polgármester

o./ Ingatlanadóval kapcsolatos megbeszélés (szóbeli előterjesztés)

Előadó: Horinka László polgármester
Lukács István települési képviselő

NAPIREND ELŐTT:

Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

A Képviselő-testület tagjai egyhangú szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozták:

66/2007. (III.26.) sz. önkormányzati határozat:

Sülysáp Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést.

Határidő: 2007. március 26.

Felelős: Horinka László polgármester

5/d. NAPIRENDI PONT:

Közvilágítás üzemeltetése

Horinka László polgármester: Ami ezzel a témával kapcsolatban írásban a rendelkezésünkre állt, a testület tagjai is megkapták. Megadom a szót Ludányiné Gréczi Katalinnak, hogy tegye meg szóbeli kiegészítését.

Ludányiné Gréczi Katalin: Tisztelettel köszöntöm a Képviselő-testület tagjait és a meghívott vendégeket. Az ELMŰ Rt. és a KÖZVIL Zrt. területén irányítom a munkákat. Az elmúlt 6 évben több, mint 400 településen végeztük el a közvilágítás korszerűsítését. Mi kidolgoztunk egy olyan konstrukciót, hogy az elvégzett szolgáltatások maradjanak az Önkormányzatnál. Mi igazságos elszámoltatási rendszerű üzemeltetést szeretnénk.

Az önkormányzatok megkapják a szabad piacra való kilépés jogát. Jó néhány %-kal olcsóbban tudjuk mi a közvilágítást üzemeltetni. A Kormány fedezi a teljes közüzemi rendszer megszüntetését. A februári 5,5 %-os áremelés csak az első lépés volt, mert még 20-30 %-os áremelést szeretnének végrehajtani az áramszolgáltatók. Nem lesz az energiatámogatás hatósági áras. Nemcsak az

önkormányzatoknak, hanem minden egyes fogyasztónak meglesz a lehetősége arra, hogy kilépjen a szabad piacra. Az önkormányzatoknak korrdináló szerepük van, ami nagy jelentőséggel fog bírni. Az általunk készített, a közvilágítás üzemeltetésére letett ajánlat mindenféle műszaki tartalmi változtatás nélkül 341 eFt-tal teszi olcsóbbá a közvilágítás üzemeltetését. Szeretném elmondani, hogy az itt jelenlévő Németh István a KÖZVIL Rt. alvállalkozója és karbantartója, aki vállalta, hogy a jelenleg rendeletben előírt karbantartási idővel szemben annak felével áll rendelkezésre. Meg fog szűnni a személytelensége a közvilágítás üzemeltetésének. Ezen túlmenően úgy gondolom, hogy a mostani közüzemi árak figyelembevételével a közvilágítás korszerűsítés üteme gyakorlatilag azokat az önkormányzatokat már nem érinti az áremelés, akik velünk kötnek üzemeltetési szerződést. Mi minden év végén felülvizsgáljuk az árainkat. Az áremelés azokat a fogyasztókat nem érinti, akik velünk kötnek szerződést. Nemcsak az olcsóbb üzemeltetésre van lehetőség, hanem az intézményi villamosenergia ellátás is ugyanilyen helyzetben van. Azt tudom mondani, hogy ez az ár, amit mi tettünk az asztalra, az év végéig szól függetlenül arról, hogy hány áremelés lesz addig. A KÖZVIL Rt. legutóbb Mendén teljes felújítást hajtott végre. Nagykátán is mi végeztük el a korszerűsítést, és az Észak-Magyarországi Régióban kb. 200 településről van szó. A közüzemi rendszer megszűnte után mindenki rá lesz kényszerülve arra, hogy megkeresse a legolcsóbb beszerzési forrást. Most az ajánlatunk 4 %-kal jobb, mind a közüzemi ár, tehát ez a megtakarítás itt marad az Önkormányzatnál. Azt már lehet érzékelni, hogy csúszni fog a bevezetés időpontja.

Hozzászólók: László Ferenc, Kecser István, Lukács István

Ludányiné Gréczi Katalin: A tavalyi évben sokkal alacsonyabb volt az áram beszerzési ára, mint jelen pillanatban. Most már az eladási ár is lényegesen megemelkedett. A leépítési folyamat már évek óta tart. Jelenleg most a nagyközségben üzemelő 888 db lámpa az áramszolgáltató tulajdonában van. Ha az Önkormányzat megfinanszíroz egy beruházást, akkor gyakorlatilag növelik a társaság vagyonát és az önkormányzat lemond a vagyonáról. Én úgy gondolom, hogy ez egy nagy igazságtalanság. Azon dolgozunk, hogy jelenleg az áramszolgáltató tulajdonában lévő és megmaradó lámpák visszakerüljenek az Önkormányzat tulajdonába. Az önkormányzati érdekek a jövőben jobban érvényre fognak jutni.

A káresetekkel kapcsolatban, ha a szerződéskötés után bekövetkezik káreset, ahol oszloprongálás történik, ezt a károkozónak meg kell fizetnie. Ismeretlen tettes esetén az áramszolgáltató a hálózatot ki fogja cserélni. A komplett csere a karbantartás keretében megoldható.

Ha mi leszünk a karbantartók, akkor egész más szisztémával fogunk javítani. Mi egy csoportos cserével kb. 10-12 ezer óránként célszerűnek tartjuk az izzócseréket. Természetesen amikor eléri a fényforrások a kifutási idő végét, akkor az összes cserére kerül.

Horinka László polgármester: Szeretném szavazásra bocsátani azt, hogy az ÉMÁSZ Rt-vel bontsuk fel a szerződésünket, a KÖZVIL Rt. ajánlatát elfogadva pedig kössünk új szerződést 2007. július 1. napjával. Szeretném, ha az Ügyvédi Iroda átnézné a szerződést, mielőtt még aláírásra kerülne.

A Képviselő-testület tagjai egyhangú szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozták:

•

5

67/2007. (III.26.) sz. önkormányzati határozat:

Sülysáp Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete kifejezi azon szándékát, hogy a KÖZVIL Rt. által benyújtott ajánlatot elfogadják, és szerződést kössenek, illetve a közvilágítás tekintetében szolgáltatót váltsanak.

Felkérlik a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, és a szerződés aláírására.

Határidő: 2007. július 1.

Felelős: Horinka László polgármester

1./ NAPIRENDI PONT:

A helyi civil szervezetek támogatására kiírt pályázatok elbírálása

Lukács István, az OMSB elnöke: Az Oktatási, Művelődési és Sport Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, ezen az ülésen a Pénzügyi Bizottság Elnöke is részt vett. Szeretném felolvasni az elosztási javaslatunkat. Önkormányzatunk az én megítélésem szerint rendkívül gavallér volt, mert 10 mFt-ot hagyott jóvá a civil szervezetek támogatására. Az Oktatási Bizottság pedig csak 9 mFt-ot javasol elosztani. Véleményünk szerint az 1 mFt-ot esetlegesen évi tartalékként kellene kezelni. Mivel időközben a Gyermekszív Nagycsaládos Egyesület is beadta elszámolását, így jogosultak a pénz elnyerésére. A pályázat odaítélésénél figyelembe vettük, hogy a pályázók mennyire a településért és mennyit dolgoznak. Itt nem a munka minőségéről van szó, hanem a csapathoz, az egyesülethez való viszonyukról. Javasoltuk azt is figyelembe venni, hogy mekkora tagdíjat, önrészt tudnak felmutatni. Nehéz helyzetben vagyunk a Pávakör és a Nyugdíjasklub támogatási igényével kapcsolatban. Nem vitatjuk az általuk elvégzett munkát, de nem lehet célja az Önkormányzatnak támogatni azt, hogy egy-egy szervezet ketté váljon, és utána mindketten adjanak be támogatást. Itt szeretném felhívni a két vezetőség figyelmét arra, hogy a Művelődési Központ igazgatói kimutatása szerint az elmúlt évben 467-500 eFt támogatást kaptak azáltal, hogy ingyen rendelkezésükre bocsátja a Művelődési Központ használatát. Bizottságunk javasolja azt is, hogy jövőre a kiírás konkrétabb legyen, illetve az elszámolásokhoz számlamásolatok legyenek csatolva. A Bizottság a javaslatot többségi határozattal hozta, melyet most felolvas, és melynek alapján 9,1 mFt került felosztásra.

Hozzászólók: Farkas Gáborné, Kiss Tamás

Horinka László polgármester: Szeretném megkérdezni a Képviselő-testület tagjait - hogy Farkas Gáborné felvetésével kapcsolatban, miszerint a Gyermekszív Nagycsaládos Egyesület elszámolását, illetve támogatását meg kellene tárgyalni az Oktatási Bizottságnak, mert az előző bizottsági ülésre még nem került be az elszámolásuk - , hogy az előzmények ismeretében most kívánnak-e döntést hozni, vagy az Oktatási Bizottság újabb ülése után a következő testületi ülésen kerüljön csak megtárgyalásra?

A Képviselő-testület tagjai 2 igen, 4 nem, 5 tartózkodási szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozták:

68/2007. (III.26.) sz. önkormányzati határozat:

Sülysáp Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a civil szervezetek támogatása a jelenlegi, 2007. március 26-án megtartott testületi ülésen kerüljön elbírálásra.

Határidő: azonnal
Felelős: Lukács István, az OMSB elnöke
Kiss Tamás, a Pénzügyi Bizottság elnöke

Horinka László polgármester: Szeretném megkérdezni, hogy az összeggel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Hozzászólók: László Ferenc, Lukács István

Horinka László polgármester: Magam is úgy érzem, hogy viszonylag szűken lett szabva a Sportegyesület támogatása is, viszont itt az Egyesület működését látom veszélyben, ha a támogatási keretösszeg nem változik. Én is azzal a javaslattal szerettem volna élni, hogy a tartalékból ne 200 eFt, hanem 500 eFt odaítélését támogassuk.

A Képviselő-testület tagjai 9 igen, 2 nem, 1 tartózkodási szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozták:

69/2007. (III.26.) sz. önkormányzati határozat:

Sülysáp Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a civil szervezetek elbírálására kiírt pályázatokat, melynek alapján az alábbi támogatások mellett döntött:

<u>SZERVEZET</u>	<u>Igényelt támogatás</u>	<u>Javasolt támogatás</u>
Sülysápi KSK labdarugók	6.675.000	3.100.000
Taekwon-do	-	600.000
Kézilabda	-	500.000
Evangéliumi Pünkösdi Közösség	900.000	300.000
Református Egyház	200.000	150.000
Bogdán Flórián Tűzoltó Egyesület	200.000	200.000
Sérült Gyermekek Játsszoháza	200.000	350.000
Amatőr Csillagász Egyesület	300.000	250.000
Hagyományörző (Páva) Népdalkör	200.000	-
Barátság Nyugdíjas Klub	700.000	-
Nyugdíjasok	-	400.000
Egészséges és Erkölcös Ifjúságért	500.000	400.000
Polgárőrség	1.000.000	800.000
Tápiósülyi Római Katolikus E.közs.	1.100.000	875.000
Tápiósápi Római Katolikus E.közs.	1.100.000	875.000
Gyermekszív Nagycsaládosok Egyesülete	200.000	100.000
7		
Móra F. Általános Iskola Alapítványa	150.000	150.000
Sülysápi Vöröskereszt	100.000	100.000
Sülysápért Közalapítvány Futónap	151.000	150.000
Sülysápért Közalapítvány erdélyi kirándulás	400.000	300.000
Összesen:		9.600.000

Felkérlek a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Csoportját a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos
Felelős: Horinka László polgármester
Mázás Istvánné, a Pénzügyi Csoport vezetője

3./ NAPIRENDI PONT:

A település általános szociálpolitikai helyzetéről beszámoló

A Képviselő-testület tagjai 10 igen, 1 nem, 1 tartózkodási szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozták:

70/2007. (III.26.) sz. önkormányzati határozat:

Sülysáp Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2006. évi gyámügyi munkáról szóló beszámolót elfogadta.

Határidő: 2007. március 26.
Felelős: Gulyásné dr. Gál Ilona jegyző

A Képviselő-testület tagjai 10 igen, 1 nem, 1 tartózkodási szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozták:

71/2007. (III.26.) sz. önkormányzati határozat:

Sülysáp Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2006. évi szociálpolitikai munkáról szóló beszámolót elfogadta.

Határidő: 2007. március 26.
Felelős: Gulyásné dr. Gál Ilona jegyző

4./ NAPIRENDI PONT:

Az állategészségügy helyzetéről beszámoló

Hozzászólók: Kecser István, Kiss Tamás, Lukács István

A Képviselő-testület tagjai egyhangú szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozták:

72/2007. (III.26.) sz. önkormányzati határozat:

Sülysáp Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az állategészségügy helyzetéről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: 2007. március 26.
Felelős: Dr. Ágoston István állatorvos

5/e. NAPIRENDI PONT:

Várhidy Andrea kérelme

Horinka László polgármester: Az előterjesztéshez képek is lettek mellékelve, melyet a testületi tagok megkaptak. Véleményem szerint a lakásállományunkat jó lenne, ha karbantartanánk. és jó lenne, ha oda is tudnánk figyelni ezekre. Igaz, hogy ezek a lakások a mi tulajdonunkban vannak, a felelősség is a miénk, de a bérleti díjak nem úgy kerültek megállapításra, ahogy kellett volna. Véleményem szerint, ha piaci szintű bérleti díjakat állapítanánk meg, akkor valóban nekünk rendbe is kellene tenni a lakásokat. Úgy gondolom, hogy a bérlő fizesse meg a bérleti díjban a felújítást.

Hozzászólók: Kecser István, Farkas Gáborné, Kiss Tamás, László Ferenc, Lukács István

Gulyásné dr. Gál Ilona jegyző : A jelenlegi bérleti szerződések felmondhatók. A TFKB már kapott olyan feladatot, hogy végig kell nézni a bérlakás állományt és állapotfelmérést kell készíteni.

A Képviselő-testület tagjai egyhangú szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozták:

73/2007. (III.26.) sz. önkormányzati határozat:

Sülysáp Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Várhidy Andrea kérelmét, mely szerint szeretné, ha önkormányzati bérlakása felújításra kerülne.

A Képviselő-testület tagjai a kérelmet jogosnak tartják és javasolják, hogy a következő testületi ülésig készüljön az elvégzendő munkálatokról költségvetés, mely alapján az előterjesztést újratárgyalják.

Felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2007. április 20.

Felelős: Horinka László polgármester

2./ NAPIRENDI PONT:

Wass Albert Közművelődési Központ és Könyvtár működéséről beszámoló

9

Hozzászóló: Lukács István

A Képviselő-testület tagjai 11 igen, 1 tartózkodási szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozták:

74/2007. (III.26.) sz. önkormányzati határozat:

Sülysáp Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta a Wass Albert Közművelődési Központ és Könyvtár működéséről szóló beszámolót.

Határidő: 2007. március 26.

Felelős: Gulyásné dr. Gál Ilona jegyző

5/a. NAPIRENDI PONT:

Gondozási Központ Szervezeti és Működési Szabályzata

Gulyásné dr. Gál Ilona jegyző : Az SZMSZ felülvizsgálatára azért volt szükség, mert a december-január hónapban megtartott számvevőszéki felülvizsgálat ezt szükségesnek tartotta. A Gondozási Központ feladatait tartalmazza, és a munkahelyi vezető, illetve a munkavállaló feladatait, jogosultságait, kötelezettségeit. Az SZMSZ elfogadása szükséges.

A Képviselő-testület tagjai egyhangú szavazati aránnyal az alábbi rendeletet alkották meg :

Sülysáp Nagyközségi Önkormányzat **Képviselő-testületének** **8/2007.(III.26.) sz. rendelete** **a Gondozási Központ Szervezeti és Működési Szabályzata**

A Szervezeti és Működési Szabályzat célja az intézmény szervezetének működését meghatározó helyi szabályozás, amely a magas színvonalú munkának szervezeti hátterét biztosítja.

A Szervezeti és Működési Szabályzat az alábbi jogszabályok figyelembe vételével készült:

- 1993. évi III. tv. "A szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról"
szóló 56. §, 57.

§, 59.§, 62. §, 63.§, 74.§, 75.§, 76.§, 77. §.

- 1/2000. (I.7.) SZ.Cs.M. rendelet, a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről, 5. § tárgyi feltételek, 6.
§ személyi feltételek, 19. § alapellátások 20. §- 21. § étkeztetés, 25. § házi segítségnyújtás, 27. § házi segítségnyújtás módja, formája.

- Szociális munka Etikai kódex, 1995. június.

Sülysáp Nagyközség Önkormányzatának 3/2005. (1.31.sz.) rendelete

1.1. Gondozási Központ adatai:

Az intézmény neve: Gondozási Központ

Székhelye: Sülysáp, Vasút utca 24.- 24/a Tel.: 29/435-980, 30/5-573-529

Az intézmény fenntartója: Sülysáp Nagyközség Önkormányzata

Címe: Sülysáp, Szent István tér 1.

Az intézmény jogállása: jogi személy

Az intézmény tevékenysége: 1993. évi III. tv. "A szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról" törvény, valamint az 112000. (1.7.) SzCsM rendelet

határozza meg.

Általános rendelkezés:

Az Gondozási Központ az 1993. évi III. tv. 56 §-ában megfogalmazott feladatok közül az alábbiakat végzi:

- alapellátás szociális - étkeztetés - házi segítségnyújtás (57.§(1) bek.a.,b.)
- Gondozási Központ - nappali ellátást lát el (57. § (2.) be k. e.,)

- szakosított ellátás

853246 853224 853257

Alapellátás:

§(1) Az alapellátás meg szervezésével a települési önkormányzat segítséget nyújt a szociálisan rászorulóknak részére saját otthonukban és lakókörnyezetükben önálló életvitelük fenntartásában, valamint egészségi állapotukból, mentális állapotukból vagy más okból származó problémáik megoldásában.

(2) A települési önkormányzat az alapellátás keretében gondoskodik különösen az idős korúak, a fogyatékos személyek, a pszichiátriai betegek, a szenvedélybetegek, továbbá a hajléktalan személyek ellátásának megszervezéséről.

Étkeztetés:

62. § Az étkeztetés keretében azoknak a szociálisan rászorultaknak a legalább napi egyszeri meleg étkezéséről kell gondoskodni, akik azt önmaguknak, illetve önmaguknak és eltartottjaik részére tartósan vagy átmeneti jelleggel nem képesek biztosítani. Étkeztetésben kell részesíteni azt az igénylőt, illetve általában eltartottat is, aki kora vagy egészségi állapota miatt nem képes az étkezésről más módon gondoskodni.

Étkeztetés 112000. (2.7.) SzCsM. rendelete a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről.

Általános rendelkezések: 20. § "Az étkeztetésről bevételi naplót vezetünk. 21. § a lakosság szükségleteinek megfelelően elvitellel tudjuk biztosítani.

Házi segítségnyújtás

1993. évi III. tv. 63. § Házi segítségnyújtás keretében kell gondoskodni azokról a személyekről, akik otthonukban önmaguk ellátására saját erőből nem képesek és róluk nem gondoskodnak. 1/2000. SZ.Cs.M. 25 § A házi segítségnyújtás olyan gondozási forma, amely az igénybevevő önálló életvitelének fenntartását - szükségleteinek megfelelően - lakásán, lakókörnyezetében biztosítja.

A házi gondozó feladatai ellátása során segítséget nyújt ahhoz, hogy az_ellátást igénybevevő fizikai, mentális, szociális szükséglete a.) saját környezetében, b.) életkorának, élethelyzetének és egészségi állapotának megfelelően, c.) meg lévő képességeinek fenntartásával, felhasználásával, fejlesztésével biztosított legyen.

3.) A házi segítségnyújtás keretébe tartozó gondozási tevékenység különösen a.) az ellátást igénybevevővel segítő kapcsolat kialakítása és fenntartása, b.) az orvos előírása szerinti alapvető gondozási, ápolási feladatok ellátása (az előírások betartásában segítségnyújtás, gyógyszer kiváltás), c.) segítségnyújtás a higiénia megtartásában (mosás, fürdetés tervezetten) d.) közreműködés az ellátást igénybevevő háztartásának vitelében (bevásárlás, takarítás, mosás, meleg étel biztosítása házhoz szállítással) e.) segítségnyújtás az ellátást

igénybevevőnek a környezetével való kapcsolattartásban (szomszédal, lakossággal, egyházzal, hivatal, család, stb.) f.) segítségnyújtás a veszélyhelyzet kialakulásának megelőzésében, a kialakult veszélyhelyzet elhárítása (szerelő hívás, hó eltakarítás, stb.) g.) részvétel az egyéni és csoportos szabadidős foglalkoztatás és rehabilitációs programok szervezésében (klubnapok szervezése, segítség az eljutásban) h.) az ellátást igénybevevő segítése a számukra szükséges szociális ellátásokhoz való hozzájutásban (gondozás folyamán látható célirányos segítségnyújtás) i) az előgondozást végző személlyel való együttműködés. Segítségnyújtás során együttműködünk a háziorvosi szolgálattal, körzeti védőnővel, a kórházi szociális nővérrel, valamint egyéb egészségügyi ellátást vagy személyes gondoskodást nyújtó szociális intézménnyel.

Szakosított ellátás

Idősek Klubja (1993. évi III. tv. 57.§)

A nappali ellátást biztosító intézmény működését (1993. évi til. tv. 76. §(1) tv. szabályozza:

76.§(1) Az Gondozási Központ a szociális és mentális támogatásra szoruló, önmaguk ellátására részben képes időskorúak napközbeni gondozására szolgál.
(2) Az idősek klubjába felvehető az a 18. életévét betöltött személy is. aki egészségi állapotára figyelemmel az (1) bekezdésben meghatározott támogatásra szorul.

Az intézmény működési területe: Süllyap

A gazdálkodás rendje, pénzügyi finanszírozás. Az intézmény önálló gazdálkodási jogkörrel nem rendelkezik. Az intézmény pénzügyi fedezetét az önkormányzat biztosítja. A fenntartási és működési költségeket az évente összeállított. a fenntartó által jóváhagyott költségvetésben kell előirányozni. Az intézmény szakmai gazdaságos működtetésének irányítója és felelőse az Gondozási Központ vezetője.

Az SZMSZ hatálya

Az SZMSZ betartása kötelező érvényű az intézmény minden alkalmazottjára. A bélyegző használata, lenyomata.

Nagyközségi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal
2241 Süllyap. Szent István tér 1.
Gondozási Központ
2241 Süllyap Vasút utca 24-24/a.

A bélyegzőt az intézet vezető használhatja. ill. annak felhatalmazásával, távolléte esetén a mindenkor megbízott helyettese.

A bélyegzőket a vezetői irodában elzárva kell tartani. A bélyegző eltűnése esetén érvényteleníteni kell.

Az intézmény szerkezeti felépítése:

Az intézmény munkáját 1 fő, az intézmény egyszemélyi felelős vezetője irányítja.

Vezető beosztású közalkalmazott.

A hivatásos házigondozónő a szükség esetén helyettes vezetői feladatokat lát el

a vezető írásbeli meghatalmazása alapján.

A vezető állású dolgozó jogai:

- Képviselési jogával élve a meghatalmazás keretein belül az intézmény nevében jogokat és kötelezettségeket vállalhat, illetve aláírhatja a szervezetében keletkezett ügyiratokat.

A beosztott dolgozók felelőssége, jogai és kötelessége:

- A beosztott dolgozók felelősségét, jogait és kötelezettségét a határozott vagy határozatlan időre szóló kinevezése és munkaköri leírása tartalmazza.

Az intézet működési rendje:

Nyitva tartás heti 5 nap reggel 7,30- 15,30-ig.

Nyitvatartási napokon háromszori étkezést biztosít a klubtagok részére.

Heti pihenőnap és munkaszüneti napon az intézet zárva van. Házgondozást szükség szerint ellátjuk munkaszüneti napon.

Az intézetbe érkezés 8- 10 óra között történik. Az intézet a nyitva tartás bármely szakában látogatható.

Munkafeladatok megszervezése a vezető feladata.

- Az intézmény zavartalan működésének biztosítása a jogszabályi előírás keretein belül, szervezi a területi gondozást.

- Szakmai előírások betartása és betarttatása.

- Felel az ellátottak szakszerű ellátásáért, egészségügyi, pszichés, fizikai, szociális igényeknek megfelelően.

- Az intézmény adminisztrációs munkáinak elvégzése.

- Ellátottak felvétele, előgondozás, gondozási terv készítése egyénre szóló és csoportos, étkezés nyilvántartása, a térítési díj megállapítása, 1993. évi 111. tv. és a helyi 3/2005. (1.31.) önkormányzati rendelet alapján.

- Munkatervet készít, eseménynaplót vezet.

- Az ellátottak jogaikat védjük és érdekeiket képviseljük.

- A vezető távolléte esetén a gondozónő látja el a feladatot.

- Gondozási tervben meghatározott programokon minden dolgozónak részt kell venni.

- Szakmai terv elkészítés, érintettekkel való megismertetése. A gondozottak - kliensek - bevonására irányuló megbeszélések szervezése.

- Idősek Fóruma - az Idősek Klubjába havonta legalább egyszer a klubtagok részére hívja össze a klubvezető.

Az Idősek Fórumának tartalma a klubtagokat érintő megfelelő témakörök megbeszélése, az éves szakmai terv alapján. Emlékeztető feljegyzést kell készíteni, illetve alapszabály, hogy a jelzett problémákra, amennyiben nem kerülnek megválaszolásra 8 napon belül a hirdető táblán vagy névre szólóan kell választ adni. .

Esetmegbeszélés: naponta.

Célja: A kliens és a gondozók-ápoló, személyiségének védelme érdekében folytatott megbeszélés.

Házi gondozó feladata:

- A területi gondozás szakszerű elvégzése munkaköri leírás alapján.

- A gondozást segítő munkások koordinálása feladat szerint.

- Gondozási napló vezetése.
- Gondozást segítő munkások. (közhasznú dolgozók, vállalkozó)

Munkarend:

- Az intézmény nyitvatartási ideje alatt felelős személy tartózkodik az intézetben. - Heti 40 órás munkaidővel munkaköri leírásban megfogalmazott feladattal tölti el.
 - Az intézményben dolgozók jogállását, elfoglalt munkakörnek megfelelő részletes feladatait, kötelezettségeit és jogait minden dolgozó névre szóló munkaköri leírásban kapja meg.
- Alkalmazottak távolmaradásának igazolása.
Alkalmazottak távolmaradásának munkából való távolmaradását előzetesen jelenteni kell közvetlen feletteseinek.

Az intézmény alapidokumentumai:

- Szervezeti és Működési Szabályzat
- Házi rend
- Gondozási terv csoportos

A dokumentumok nyilvánosak, kifüggesztve a faliújságra. A dokumentumok az intézetből nem vihetők el, megváltoztatás módját a dokumentumok végén található érvényességi rendelkezések szabályozzák.

Az intézmény felvételi rendje:

Szociális, egészségi okok végett szociális ellátást igénylő saját maga vagy hozzátartozója jelzésével ellátást kérhet. A kérelmet az intézet vezetőnek kell benyújtani.

Jelzésre előgondozást végzünk, gondozási megállapodást kötünk, amely tartalmazza a személyi adatokat, jövedelmét, gondozás maximumát, gondozás formáját, intézményi térítési díjat, személyi térítési díjat, amelyet aláírásával igazolja a megállapodást az ellátott, az intézményvezető. A gondozási megállapodásból 1 példány személyes dokumentumok közé jut, 1 példány-t az ellátott kap.

Felvételi dokumentum: a kérelem, jövedelem igazolás, előgondozás, háziorvosi javaslat. Megállapodás, gondozási lap. Minden felvételi dokumentumot iktatószámmal látunk el.

NEM VEHETŐ FEL: egyedül vagy segítséggel a klubba eljárni nem tudó, fertőző beteg, súlyos alkoholist, elmebeteg, vagy szellemileg teljesen leépült egyén.

Étkezési hozzájárulás:

Térítési díj összegét a helyi önkormányzati képviselő testület szabja meg. A 10/2003. (10. 30.) sz. önkormányzati rendelet szabályozza. Az alacsony nyugdíjjal rendelkezők térítési kedvezményt kapnak.

Megállapítását a jövedelem alapján az önkormányzat meghatározott intézményi térítési díj %-os kategória beosztásba. Az elfogyasztott étkezésért személyi térítési díjat kell fizetni napi nyilvántartás alapján, utólagos elszámolással készpénzfizetési számla ellenében TEÁOR száma 8532. Amit következő hó 10-ig postai csekken fenntartónak eljuttatni. Névszerinti éves, havi nyilvántartással térítési törzslapot vezetni. Házgondozás gondozási óradíj: havi nyilvántartásban ellátott lakásán töltött gondozási óra és gondozási tevékenység arányában. Háromszori étkezésnél a térítési díj nem haladhat ja meg a nyugdíj 30 %-át. Szociális étkezésnél a jövedelem 25 %-át. Házi segítségnyújtásnál a 25 %-át.

Létesítmények és helyiségek belső használati rendje:

Az intézmény területén tartózkodók kötelesek a közösség tulajdonát védeni, a berendezéseket rendeltetésszerűen használni.

14

Az intézet rendjét és tisztaságát megőrizni, energiával és szükséges anyagokkal takarékoskodni, tűz és balesetvédelmi előírások szerint eljárni, munka és egészségvédelmi előírásokat betartani. Aki betörést észlel, annak minél előbb értesíteni kell a rendőrséget és az intézményvezetőt. A rendőrség megérkezéséig senki sem mehet be.
Mindenki köteles az értékeket megőrizni.

Az épület használati rendje:

- Főbejáratnál címtáblát kell elhelyezni.
- Főbejáratnál zászlót kell kitűzni.
- Aki zárja az épületet, köteles ellenőrizni: az elektromos berendezések kikapcsolt állapotát, közlekedési utak szabadon hagyását, nyílászárók zárt állapotát, tűzoltó készülékek, vízszerrző berendezések szabadon hagyását.

A helyiségek használatára vonatkozó szabályok:

Berendezéseket vezető engedélyével, átvételi elismervény ellenében lehet az épületből kivinni. Az átvételi elismervénynak tartalmaznia kell részletezve a kivitelre kerülő tárgyak határidejét és anyagi felelősség vállalást.
A tálaló konyhába a HACCP rendszernek megfelelően folyjon a munka. A konyhában csak a konyhai alkalmazott tartózkodhat.
A fürdőszobában az ellátottak felügyelet nélkül nem fürödhetnek, csak a fürdési rendbe leszabályozott napon lehet igénybe venni a helyiséget fürdetés céljára. Felsőruha tisztítás szükség esetén.
Az intézetbe nyugdíjas csoportok összejövetelét vezető vagy gondozó jelenlétével tartjuk, naplóba rögzítik az eseményt.

Óvó és védő rendelkezések:

- Egészségügyi felügyeletet a háziorvosok biztosítják, szükség esetén intézményi ellátásban.
 - A balesetveszélyes körülményt a munkavédelmi szabályzatban rögzítetteknek megfelelően kell elintézni.
- Évente egy alkalommal balesetvédelmi oktatást tartunk.

Az intézetben a tűzvédelmi szabályzatban meghatározottak szerinti, menekülő útvonalakat állandóan akadálymentesen kell hagyni.
Bomba vagy ismeretlen eredetű, gyanús idegen tárgy észlelése esetén az épületben tartózkodóknak el kell hagyni az épületet.

Rendőrséget értesíteni: az intézmény neve, pontos címe, emberélet van-e veszélyben, bejelentő neve, lakcíme, telefonszáma, bejelentés időpont ja.
Értesíteni a fenntartót és az intézetvezetőt.

Iratrendezési szabályok:

A beérkező iratok és küldemények kezelése: az intézménybe hivatalos iratot az intézetvezető irodájában kell lead ni. Irat átvételéről kérésre igazolást kell kiadni. Az intézmény hivatalos ügyiratait az intézmény vezetője elolvassa és iktatja. Iktatás, az iratok nyilvántartásba vétele: minden kimenő iratot, mely az intézményt érinti, az intézmény felelős vezetője írja alá és látja el körbélyegzővel.

Az iktatószám sorszámból, alszámból és évszámból áll. Az azonos ügghöz tartozó ügyiratok azonos sorszám és beérkezésük alapján emelkedő álszámmal szerepelnek az iktatókönyvben. Az iktatókönyvet a tárgy év végén a felhasznált utolsó

iktatószám után le kell zárni, a lezárás tényét az alábbi szöveggel hitelesíteni: "Lezárva az iktatószámmal". Dátum, pecsét, aláírás. Az iktatókönyvek nem selejtezhetőek.

A hivatalos iratok irattározását és selejtezését a hatályos jogszabályoknak, a selejtezési és a leltározási szabályzatokban foglaltaknak megfelelően kell elvégezni.

15

Záró rendelkezések:

- A Szervezeti és Működési Szabályzatot a gondozó személyzet fogadja el. - A Szervezeti és Működési Szabályzatot a fenntartó jóváhagyásával válik érvényessé. A hatályba lépés napja az SZMSZ jóváhagyásának napja. Amennyiben a Szervezeti és Működési Szabályzat felterjesztésére válasz nem érkezik, a hatályba lépés napja a felterjesztéstől számított 31. nap, illetőleg ha a felterjesztéstől a Képviselő testület dönt a felterjesztést követő 30. nap utáni első Képviselő testületi ülés napja. A hatályba lépéssel egyidejűleg érvényét veszti az intézmény 1980. március 15. Szervezeti és Működési Szabályzata.

Sülysáp, 2007 március 26.

Gulyásné dr. Gál Ilona s.k.
jegyző

Horinka László s.k.
polgármester

5/b. NAPIRENDI PONT:

Ingatlanvagyonhoz tartozó vagyontárgyak elidegenítése

Kecser István, a TFKB elnöke: Több alkalommal is beszéltünk már erről a témáról. Megpróbáltuk kataszter alapján az ingatlanvagyonot felosztani. Az első csoportba azokat soroltuk, amelyek tulajdonképpen jó lenne, ha az Önkormányzat tulajdonában maradnának. A II-es csoportba a már rugalmasabban kezelhető területek kerültek, közösségi intézmény, közintézmény számára felhasználható területek. A III-as csoportban pedig az akár azonnal eladható területek szerepelnek. A becsült piaci értékek 2005-ös adatok.

Horinka László polgármester: Úgy látom, hogy elég jelentős értéke van annak az ingatlancsoportnak, amivel foglalkozni kellene. Javaslom, hogy a Pénzügi Bizottságot bízzuk meg azzal, hogy az eladások technikáját dolgozzák ki. Úgy gondolom, hogy ezt a következő testületi ülésen újra tárgyalni kellene.

A Képviselő-testület tagjai egyhangú szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozták :

75/2007.(III.26.) sz. önkormányzati határozat:

Sülysáp Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta a Területfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság által készített előtrjesztést, mely az ingatlanvagyonhoz tartozó vagyontárgyak elidegenítéséről szól.

Felkérlik a Pénzügi Bizottságot, hogy az ingatlan eladások technikáját dolgozzák ki, és terjesszék a

következő testületi ülés elé.

Határidő: 2007. április 18.

Felelős: Kiss Tamás, a Pénzügyi Bizottság elnöke

16

5/c. NAPIRENDI PONT:

Tervezési ajánlat

Horinka László polgármester: A Kossuth Lajos utcával kapcsolatban a márciusi rendkívüli ülésen már döntöttünk, és gyorsan találtunk egy tervezőt is (600.- Ft/fm). Időközben kaptam egy másik ajánlatot is a tervezésre, de akkor már meg volt kötve a szerződés. Pályázni csak úgy lehet, ha kész terveink vannak. Szeretném, ha megbíznánk a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságot, hogy határozzák meg azon területek körét, melyekre megrendeljük az útterveket.

Hozzászólók: Lukács István, Kiss Tamás, Szücsi Csaba, Kecser István

Horinka László polgármester: Az adókból befolyó összeget, ha fejlesztésekre fordítjuk, akkor működési hitel felvételére van szükségünk.

Most azokról a fontosabb és várhatóan pályázati forrással is megtámogatott útszakaszokról van szó, melyekre pályázatot tudunk benyújtani. Azt szeretném, ha a TFKB határozná meg azokat az utakat.

A Képviselő-testület tagjai egyhangú szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozták :

76/2007.(III.26.) sz. önkormányzati határozat:

Sülysáp Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Design Építőipari Mérnöki Iroda Bt. árajánlatát tervezési árak, engedélyezési tervek készítésére vonatkozóan.

Felkérlik a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságot, hogy határozzák meg a megtervezendő utcák körét.

Határidő: 2007. május 15.

Felelős: Kecser István, a TFKB elnöke

5/f. NAPIRENDI PONT:

Nyúl János telekvásárlási kérelme

Horinka László polgármester: Nyúl János és Farkas Gábor közel egyidőben adott be kérelmet egy telekkiegészítés megvásárlására. A Testület Farkas Gábornak adta a területet, aki viszont eladta Nyúl János részére.

Hozzászólók: Farkas Gáborné, Lányi György

A Képviselő-testület tagjai egyhangú szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozták:

77/2007.(III.26.) sz. önkormányzati határozat:

Sülysáp Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete visszavonja 15/2007. (I.15.) sz. határozatát, melyben a 4462/12 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú területből a 4485 és 4484 hrsz-ú terület közötti részt értékesíti Farkas Gábor Sülysáp, Szív u. 1. szám alatti lakos részére 200.- Ft /m² áron.

17

Határidő: 2007. március 26.
Felelős: Gulyásné dr. Gál Ilona jegyző

A Képviselő-testület tagjai egyhangú szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozták:

78/2007.(III.26.) sz. önkormányzati határozat:

Sülysáp Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Nyúl János és neje Sülysáp, Úri út 46. szám alatti lakosok kérelmét, miszerint az önkormányzat tulajdonát képező 4484, 4485 és a 4486/1 hrsz-ú területek között húzódó rész számukra értékesítésre kerüljön. A kért terület értékesítéséhez a Képviselő-testület hozzájárul 200 Ft/m² áron.

A Képviselő-testület továbbá hozzájárul a végleges telekösszevonáshoz.

Felkéri a Jegyző Asszonyt és a Műszaki Csoportot a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2007. április 30.
Felelős: Gulyásné dr. Gál Ilona jegyző
PMHIV Műszaki Csoportja

5/h. NAPIRENDI PONT:

Kurunczi Norbert budapesti lakos kártérítési ügye

Horinka László polgármester: Erről a Testület már korábban határozott, akkor azt mondtuk, hogy nem fizetünk, de most mégis fizetésre lettünk kötelezve.

Gulyásné dr. Gál Ilona jegyző: Egy szakértőt már igénybe vett a bíróság annak megállapítására, hogy milyen körülmények között történt a baleset. A szakértő nem bírálta felül a rendőrség álláspontját. Az Ügyvéd Asszony véleménye, hogy ezenkívül még többet kellene fizetni egy újabb szakértő felkérésére.

Hozzászólók: Lányi György, Lukács István

A Képviselő-testület tagjai 9 igen, 2 nem, 1 tartózkodási szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozták:

79/2007.(III.26.) sz. önkormányzati határozat:

Sülysáp Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi a Monori Városi Bíróság 3.P.21.625/2005/15. sz. ítéletét, melyet Kurunczi Norbert felperes által kártérítés iránt

indított perében hozott.

A bíróság ítéletében kötelezi az Önkormányzatot, hogy a felperes részére 542.637.- Ft, azaz Ötszáznegyvenkétezer-hatszázharminchét forint tőke, annak 2005. április 30. napjától a kifizetésig járó, a késedelemmel érintett naptári félévet megelőző napon érvényes jegybanki kamatának megfelelő mértékű késedelmi kamat, továbbá bruttó 120.000.- Ft, azaz Egyszázhuszezer forint perköltség kerüljön megfizetésre.

Határidő: azonnal

Felelős: Gulyásné dr. Gál Ilona jegyző

5/i. NAPIRENDI PONT:

PANNON REALTOR Kft. kérelme

Horinka László polgármester: A Melegvölgy lakópark tulajdonosai szeretnék az Önkormányzatnak átadni az utcákat és a közműhálózatot is. Véleményem szerint ezt a beadványt először a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságnak, majd a Pénzügyi Bizottságnak is tárgyalnia kellene. Szeretném felkérni a két bizottságot, hogy terjesszenek egy javaslatot a Képviselő-testület elé.

5/j. NAPIRENDI PONT:

Adamecz Sándor ingatlan felajánlása (szóbeli előterjesztés)

Horinka László polgármester: Adamecz Úr felajánlotta a szennyvízleürítő helyét, ami kb. 1 ha körüli terület, megvételre az Önkormányzatnak, illetve cserét is elfogadna. Véleményem szerint nem véletlenül akar ettől a területtől megszabadulni, mert hamarosan itt van a rekultiváció és annak a költsége. Ha lesz csatornázás, akkor azért még biztos lesz olyan is, aki szippantani akar. Jelenleg nincs engedélyezett szennyvízleürítőnk, hivatalosan Dányba kellene vinni a szennyvizet, de a legritkább esetben viszik a leürítőhelyre.

Hozzászóló: Kiss Tamás

Horinka László polgármester: A következő ülésen térjünk vissza ennek a napirendnek a tárgyalására.

5/k. NAPIRENDI PONT:

Iskolabusz-járat indítása

Horinka László polgármester: Egy megállapodás-tervezet kiosztásra került a testületi tagok részére. Úgy gondolom, hogy az első hónapban nem annyira fogják megrohamozni a járatot. Én biztos veszek bérletet mindhárom gyermekem részére az első hónapban. Az első hónapban mindenképpen érdemes jobban odafigyelnünk, és támogatni a járat működését. Ha úgy alakul, hogy a következő hónapokban sem lesz megfelelő jelentkező, akkor érdemes elgondolkodni, hogy mi legyen a buszjárat további sorsa.

Hozzászólók: Kiss Tamás, Farkas Gáborné, Lukács István

19

Horinka László polgármester: Véleményem szerint akár még az Egészségügyi és Szociális Bizottságnak is el lehetne gondolkodnia azon, ha modnjuk kb. 5 db bérlet hiányzik, akkor azt az ötöt érdemes lenne odaadni a rászorulóknak.

5/l. NAPIRENDI PONT:
JÁSZ-PLASZTIK Kft. levele

Horinka László polgármester: A Kft. a saját környékén egy csomó területet felvásárolt, melyet szeretnének beerdősíteni. Található ott még néhány önkormányzati terület is. Ma jártam náluk Jászberényben. Mutatok egy térképet a Képviselő-testület tagjainak, ahol a sárgával jelölt területet már megvásárolta a Kft, a rózsaszínnel jelölt területek Kasza Lajos tulajdonában vannak, a zölddel jelölt területek pedig az Önkormányzat tulajdonában. A kézzel jelölt területek magánszemélyeké. Abban állapodtunk meg, ha valami ésszerű távolságot ki tudunk alakítani és egy utcát nyitni, akkor érdemes lenne területeket elcserélni. Ehhez a magántulajdonú területeket fel kellene számolni. A tulajdonosokat fel kellene keresni, és felvásárolni a területeket.

Hozzászólók: Lányi György, László Ferenc, Kecser István, Lukács István

Horinka László polgármester: Ebben a témában most nem hozunk döntést, meg kell tudni, hogy van-e realitása annak, hogy ott építési telkeket kialakítsunk.

5/m. NAPIRENDI PONT:
Minkó József megkeresése

Horinka László polgármester: A pelenkatelepi játszótér melletti ingatlanon laknak, és erre való hivatkozással a kerítést nekünk kellett volna megépíteni, amit nem tettünk meg. Annak idején, amire beadványában is hivatkozik, a szemben lévő szomszéd kerítéséhez 200 eFt-tal járultunk hozzá. Döntenünk kellene a jövőre vonatkozóan is, hogy egy drótkerítés költségével tudnánk ilyen esetekben beszállni a kerítés megépítésébe.

Hozzászólók: Lányi György, Lukács István, Farkas Gáborné, Kecser István, Cseri Péter

A Képviselő-testület tagjai 8 igen, 4 nem szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozták:

80/2007.(III.26.) sz. önkormányzati határozat:

Sülysáp Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete arról határoz, hogy Sülysáp nagyközség területén, ahol önkormányzati ingatlan található, és az Önkormányzatnak bekerítési kötelezettsége van, ott a drótkerítésből megépíthető kerítés árát köteles megfizetni vagy azt megépíteni, 20 cm-es beton lábazattal.

Felkéri a Polgármesteri Hivatal Műszaki Csoportját a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos
Felelős: Polgármesteri Hivatal Műszaki Csoportja

A Képviselő-testület tagjai 8 igen, 4 nem szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozták:

81/2007.(III.26.) sz. önkormányzati határozat:

Sülysáp Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Minkó József Sülysáp, Táncsics M. u. 15. szám alatti lakos kérelmét, és úgy döntött, hogy a 4550/21. hrsz-ú önkormányzati tulajdonú telek felőli kerítés megépítéséhez 150.000.- Ft, azaz Egyszázötvenezer forinttal járul hozzá.

Felkérlik a Pénzügyi Csoportot a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2007. április 30.

Felelős: Horinka László polgármester
Mázás Istvánné, a Pénzügyi Csoport vezetője

5/n. NAPIRENDI PONT:

Sülysáp, Fő út 47. szám alatti orvosi rendelő energia megtakarítási ügye

Horinka László polgármester: A Doktor Úr a rendelő gázszámláját nagyon magasnak tartja, ezért szeretné a 84.800.- Ft + ÁFA összegű felújítást elvégeztetni a rendelőben. Véleményem szerint ez az ő saját érdekében történik, mi ehhez pénzt biztosítani nem tudunk.

A Képviselő-testület tagjai 10 igen, 2 tartózkodási szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozták:

82/2007.(III.26.) sz. önkormányzati határozat:

Sülysáp Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Fő út 47. szám alatti orvosi rendelő energia megtakarítására beérkezett árajánlatot, mely 84.800.- Ft + ÁFA összegű.

A Képviselő-testület úgy döntött, hogy az energia megtakarítási felújítást nem támogatja, ahhoz pénzeszközt nem biztosít.

Határidő: 2007. március 26.

Felelős: Horinka László polgármester

5/o. NAPIRENDI PONT:

Ingyenadóval kapcsolatos észrevétel

Lukács István: Az ingyenadóval kapcsolatban a településen különösebb felháborodást nem tapasztaltam, egy kicsit morognak az emberek. A rendeletből az derül ki, hogy minden 50.- Ft/m², ezt az emberek igazságtalannak érzik. Az önkormányzati újságban meg kellene jelentetni, hogy mindenkitől jutányosan 25.- Ft/m²-enkénti adót szándékozunk beszedni.

Gulyásné dr. Gál Ilona jegyző : Az adatok a nyomtatványon abban a sorrendben lettek feltüntetve, ahogy azt a gép kéri. A rendeletünk szerint egyenlőre ugyanaz a tarifa vonatkozik az egyéb építményekre is, mint a lakás ingatlanra vagy lakóházra.

Horinka László polgármester: A bevallási nyomtatványok mellé készítettünk egy értelmező levelet is, mely csak később készült el. Mára már pótlásra került ezek kiküldése is.

Lukács István: Szeretném, ha a húsvéti ünnepekre való tekintettel az áprilisi testületi ülés időpontját tegyük át április 23. napjára. Ez a bizottsági ülések szempontjából is kedvezőbb időpont lenne.

A Képviselő-testület tagjai egyhangú szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozták:

83/2007. (III.26.) sz. önkormányzati határozat:

Sülysáp Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az áprilisi testületi ülés időpontja 2007. április 23. napja legyen.

Felkéri a Jegyző Asszonyt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2007. április 23.

Felelős: Gulyásné dr. Gál Ilona jegyző

A Képviselő-testület tagjai egyhangú szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozták:

84/2007. (III.26.) sz. önkormányzati határozat:

Sülysáp Nagyközség Önkormányzatának Képviselő testülete úgy döntött, hogy 2007. április 17-én (kedden) 18.00 órai kezdettel rendkívüli testületi ülést tart.

Felkéri a Jegyző Asszonyt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2007. április 17.

Felelős: Gulyásné dr. Gál Ilona jegyző

László Ferenc: Szeretnék lemondani az év hátralévő időszakára a tiszteletdíjamról, mellyel szeretném a Sportkört támogatni.

A Képviselő-testület tagjai egyhangú szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozták:

85/2007. (III.26.) sz. önkormányzati határozat:

Sülysáp Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy László Ferenc települési képviselő a 2007. április 1. napjától kezdődően 2007. december 31. napjáig a képviselői tiszteletdíjáról lemond a Nagyközségi Sportkör javára.

Felkérlik a Pénzügyi Csoport Vezetőjét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal, illetve 2007. december 31.

Felelős: Gulyásné dr. Gál Ilona jegyző
Mázás Istvánné, a Pénzügyi Csoport vezetője

Horinka László polgármester: Több hozzászólás nem lévén megköszönöm az ülésen való részvételt, aktivitást, és az ülést berekesztem.

Sülysáp, 2007. április 02.

Gulyásné dr. Gál Ilona
jegyző

Horinka László
polgármester

Jegyzőkönyv-hitelesítő:

Kecser István
települési képviselő

