

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Sülysáp Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testületének 2005. november 28-án megtartott üléséről.

Jelen vannak: A polgármester, a jegyző, a települési képviselők a mellékelt jelenléti ív alapján.

Benkó István: Köszöntötte a testületi ülésen megjelenteket. Farkas Ferenc jelezte távolmaradását, Horinka László pedig késését a testületi ülésről. Az ülés az SZMSZ-ben foglaltaknak megfelelően került összehívásra. Kérte, hogy a SZMSZ-ben foglaltaknak megfelelően tegyék fel kérdéseiket, mondják el észrevételeiket, hogy ne vegyék feleslegesen igénybe egymás idejét és türelmét. A határozatképesség megállapítása után az ülést megnyitotta. Javasolta, hogy Dr. Papp Ágostonné alpolgármester asszonyt válasszák meg jegyzőkönyv hitelesítőnek.

A képviselő-testület egyhangú szavazati aránnyal Dr. Papp Ágostonnét jegyzőkönyv hitelesítőnek megválasztotta.

Benkó István: A képviselők kézhez kapták a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót. Kérte, hogy tegyék fel kérdéseiket, mondják el észrevételeiket a beszámolóval kapcsolatban. Amennyiben nincs kérdés, észrevétel javasolta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú szavazati aránnyal elfogadta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót.

Benkó István: Javaslatot tett a meghívóban szereplő napirendek tárgyalására. Javasolta zárt ülés keretében tárgyalni a Művelődési Központ vezetői pályázat megvitatását, valamint a szociális otthoni beutalás kérdését.

Lukács István: Javasolta, hogy a 4. napirendi ponttal tárgyalásával kezdjenek, amíg a Pénzügyi Bizottság elnöke meg nem érkezik a testületi ülésre.

Benkó István: Az elhangzott módosításokkal javasolta elfogadásra a napirendi javaslatot.

A képviselő-testület a napirendi javaslatot egyhangú szavazati aránnyal elfogadta.

NAPIREND:

1./ Népjóléti és Rehabilitációs Bizottság munkájáról szóló beszámoló tárgyalása.

Előadó: Népjóléti és Rehabilitációs Bizottság elnöke

2./ Településfejlesztési Bizottság munkájáról szóló beszámoló megtárgyalása.

Előadó: Településfejlesztési Bizottság elnöke

3./ A képviselő-testület 2006. évi munkatervének megtárgyalása, elfogadása.

Előadó: Benkó István polgármester
Gulyásné dr. Gál Ilona jegyző

4./ Háromnegyedéves pénzügyi beszámoló megtárgyalása, elfogadása.

Előadó: Benkó István polgármester
Gulyásné dr. Gál Ilona jegyző
Horinka László Pénzügyi Bizottság elnöke
Mázás Istvánné pénzügyi csoportvezető

5./ 2006. évi költségvetési koncepció megtárgyalása, elfogadása.

Előadó: Benkó István polgármester
Gulyásné dr. Gál Ilona jegyző
Horinka László Pénzügyi Bizottság elnöke

6./ 2006. január 01. napjától bevezetendő díjak tárgyalása.

Előadó: Benkó István polgármester
Gulyásné dr. Gál Ilona jegyző
Horinka László Pénzügyi Bizottság elnöke

7./ Egyebek:

a./ A 12/2003. (XII.17.) sz. rendelet visszavonásáról szóló 119/2005. (IV.25.) sz. határozat visszavonása.

Előadó: Gulyásné dr. Gál Ilona
Jegyző

b./ Ingatlan cserére vonatkozó ajánlat megtárgyalása.

Előadó: Gulyásné dr. Gál Ilona
Jegyző

c./ Közlekedésbiztonsági szempontból veszélyes helyek megoldására javaslat megtárgyalása.

Előadó: Gulyásné dr. Gál Ilona
Jegyző

d./ Falumúzeummal kapcsolatos beadvány megtárgyalása.

Előadó: Gulyásné dr. Gál Ilona
Jegyző

e./ Pénzügyi Bizottság javaslatainak megtárgyalása.

Előadó: Pénzügyi Bizottság elnöke

f./ Településfejlesztési Bizottság javaslatainak megtárgyalása.

Előadó: Településfejlesztési Bizottság elnöke

g./ Szavazókörök átdolgozásának megvitatása.

Előadó: Gulyásné dr. Gál Ilona
Jegyző

h./ Képviselői indítvány.

Előadó: Csanádi Gábor
Települési képviselő

i./ Wass Albert Művelődési Központ vezetői pályázat megvitatása.

Előadó: Gulyásné dr. Gál Ilona
Jegyző

j./ Szociális otthoni elhelyezésről döntés.

Előadó: Gulyásné dr. Gál Ilona
Jegyző

I. NAPIRENDI PONT:

Népjóléti és Rehabilitációs Bizottság munkájáról szóló beszámoló tárgyalása.

Benkó István: Az írásos előterjesztést a képviselők megkapták. Megkérdezte Zemen Józsefet a bizottság elnökét van-e szóbeli kiegészítése.

Zemen József: Nem volt szóbeli kiegészítése.

Benkó István: Megkérte a jelenlévőket tegyék fel kérdéseiket, mondják el észrevételeiket a beszámolóval kapcsolatban.

(Kiss Tamás települési képviselő megérkezett a testületi ülésre.)

Hozzászólók: Csanádi Gábor, Cseri Péter, Zemen József, Gulyásné dr. Gál Ilona, Benkó István

Benkó István: Javasolta a képviselő-testületnek a beszámoló elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot 10 igen, 1 tartózkodás szavazati aránnyal elfogadta és a következő határozatot hozta:

287/2005. (XI.28.) sz. önkormányzati határozat:

Sülysáp Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a Népjóléti és Rehabilitációs Bizottság munkájáról szóló beszámolót.

Határidő: 2005. november 28.

Felelős: Zemen József
Népjóléti és Rehabilitációs Bizottság elnöke

II. NAPIRENDI PONT:

Településfejlesztési Bizottság munkájáról szóló beszámoló tárgyalása.

Benkó István: A képviselők az írásos előterjesztést megkapták. Megkérdezte Kecser Istvánt a bizottság elnökét van-e szóbeli kiegészítése.

Kecser István: Nem volt szóbeli kiegészítése.

Benkó István: Megkérte tegyék fel kérdéseiket, mondják el észrevételeiket a beszámolóval kapcsolatban. Amennyiben nincs kérdés, észrevétel, javasolta a beszámolót elfogadásra.

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazati aránnyal elfogadta és a következő határozatot hozta:

288/2005. (XI.28.) sz. önkormányzati határozat:

Sülysáp Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a Településfejlesztési Bizottság munkájáról szóló beszámolót.

Határidő: 2005. november 28.

Felelős: Kecser István
Településfejlesztési Bizottság elnöke

III. NAPIRENDI PONT:

A képviselő-testület 2006. évi munkatervének megtárgyalása, elfogadása.

Benkó István: A képviselők megkapták az írásos előterjesztést. Kérem tegyék fel kérdéseiket, mondják el észrevételeiket.

(Horinka László és Nagy László települési képviselők megérkeztek a testületi ülésre.)

Hozzászólók: Lányi György, Lukács István, Benkó István, Cseri Péter

Benkó István: Ki fogadja el a munkatervben szereplő napirendeket és időpontokat az ülés kezdési időpontja kivételével?

A képviselő-testület 12 igen, 1 tartózkodás szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

289/2005. (XI.28.) sz. önkormányzati határozat:

Sülysáp Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a képviselő-testület 2006. évi munkatervét.

Határidő: 2005. november 28.

Felelős: Gulyásné dr. Gál Ilona
Jegyző

További hozzászólók: Benkó István, Lányi György, Cseri Péter

Benkó István: Javasolta elfogadásra, hogy a képviselő-testület 2006. évben a testületi ülések kezdési időpontja 17,00 óra legyen.

A képviselő-testület a javaslatot 7 igen, 6 nem szavazattal elfogadta.

Benkó István: Ki fogadja el Cseri Péter javaslatát, hogy 2006. évben a testületi ülések kezdési időpontja 18,00 óra legyen?

A képviselő-testület 6 igen, 7 nem szavazattal a javaslatot elutasította.

290/2005. (XI.28.) sz. önkormányzati határozat:

Sülysáp Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete 2006. évben testületi üléseit 17,00 órai kezdéssel tartja.

Határidő: 2005. november 28.

Felelős: Gulyásné dr. Gál Ilona
Jegyző

IV. NAPIRENDI PONT:

Háromnegyedéves pénzügyi beszámoló megtárgyalása, elfogadása.

Benkó István: Az írásos előterjesztést a képviselők megkapták, melyet a Pénzügyi Bizottság tárgyal. Megkérdem a Pénzügyi Bizottság elnökét van-e szóbeli kiegészítése.

Horinka László: Szóbeli kiegészítése nem volt.

Benkó István: Kérte, hogy tegyék fel kérdéseiket, mondják el észrevételeiket a beszámolóval kapcsolatban.

Hozzászólók: Kiss Tamás, Mázás Istvánné, Gulyásné dr. Gál Ilona, Kecser István, Benkó István, Horinka László, Csanádi Gábor, Cseri Péter

Benkó István: Javasolta elfogadásra a háromnegyedéves pénzügyi beszámolót.

A képviselő-testület egyhangú szavazati aránnyal megalkotta 13/2005. (XI.28.) rendeletét a 2005. évi háromnegyedéves költségvetésről.

Sülysáp Nagyközség Önkormányzata
13/2005. (XI.29.) rendelete
2005. évi háromnegyedévi költségvetéséről

Sülysáp Nagyközség Önkormányzata az Államháztartásról szóló többször módosított 1992. évi XXXVIII. törvény valamint a Magyar Köztársaság 2005. évi költségvetéséről szóló 2004. évi CXXXV. Törvény alapján 2005. háromnegyedévi költségvetéséről az alábbi rendeletét alkotja meg:

I. fejezet

Sülysáp Önkormányzat
2005. háromnegyedévi költségvetése

1. §. Sülysáp Nagyközség Önkormányzata 2005. háromnegyedévi költségvetését

945.742 E Ft módosított bevételi
945.742 E Ft módosított kiadási előiránnyal, valamint

667.894 E Ft pénzforgalmi bevétellel és
654.601 E Ft pénzforgalmi kiadással hagyja jóvá.

2. §. A pénzforgalmi bevételek részletezését az 1. sz. melléklet tartalmazza, a közoktatási normatívák jogcím szerinti megoszlásával együtt.

3. §.

(1) Az 1. §-ban megjelölt kiadási főösszeg címenkénti (költségvetési szervenkénti) megoszlását 2. sz. melléklet tartalmazza.

(2) A Polgármesteri Hivatal és a részben önálló költségvetési szervek kiadásainak kiemelt előirányzatokkénti megoszlását a 3. sz. melléklet tartalmazza. Az átadott pénzeszközök részletezését a 3/a. sz. melléklet tartalmazza.

4. §. Az Önkormányzat pótelőirányzatainak jogcímenkénti kimutatását a 4. sz. melléklet tartalmazza.

5. §.

(1) Az e rendeletben nem szabályozott kérdésekben az Államháztartásról szóló többször módosított 1992. évi XXXVIII. törvény valamint a Magyar Köztársaság 2005. évi költségvetéséről szóló 2004. évi CXXXV. Törvény rendelkezései az irányadók.

(2) Jelen rendelet 2005. év szeptember hó 30. napjával visszamenőlegesen lép hatályba.

(3) A rendelet kihirdetéséről a jegyző a helyben szokásos módon gondoskodik a hirdetőtáblán történő kifüggesztéssel.

INDOKOLÁS

Az Önkormányzat 2005. háromnegyedévi költségvetési bevételi és kiadási főösszege a Pest Megyei Államkincstár Területi Igazgatóságától kapott eredeti előirányzatban nem tervezhető pótelőirányzatokkal 8.611.454.- Ft-tal megemelkedik, valamint a jövedelemadó mérséklésből való visszavonás miatt 5.106.707.- Ft-tal csökken – tehát összességében 3.504.747.- Ft-tal nő háromnegyedévben – éves szinten 32.036.427.- Ft-tal nő, melynek részletezése a költségvetési rendelet 4. sz. mellékletében található.

6. §.

(1) Az e rendeletben nem szabályozott kérdésekben az Államháztartásról szóló többször módosított 1992. évi XXXVIII. törvény és a 306/2002. (XII.27.) Korm. rendelet valamint a Magyar Köztársaság 2005. évi költségvetéséről szóló 2004. évi CXXXV. Törvény rendelkezései az irányadók.

(2) E rendelet 2005. november 30. napján lép hatályba, rendelkezéseit 2005. október 1. napjától kell alkalmazni.

(3) A rendeletet a helyben szokásos módon kell kihirdetni. Kihirdetéséről a jegyző a helyben szokásos módon gondoskodik.

További hozzászólók: Benkó István, Lukács István, Gulyásné dr. Gál Ilona, Csanádi Gábor, Kecser István, Mázás Istvánné

Benkó István: Kéri a testület a pénzügyi csoportot és a jegyzőasszonyt, legyen szöveges értékelés a törvénynek megfelelően, valamint legyen szöveges magyarázat 500 ezer Ft-nál magasabb, vagy 10 %-nál több eltérés esetén.

V. NAPIRENDI PONT:

2006. évi költségvetési koncepció megtárgyalása, elfogadása.

Benkó István: Az írásos előterjesztést a képviselő-testület megkapta, a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Megkérdezem a Pénzügyi Bizottság elnökét van-e szóbeli kiegészítése.

Horinka László: Ismertette szóbeli kiegészítését a koncepcióval kapcsolatban.

Hozzászólók: László Ferenc, Gulyásné dr. Gál Ilona, Benkó István, Kecser István, Horinka László, Csanádi Gábor

Benkó István: Ki fogadja el az elhangzott módosításokkal a fő célokat?

A képviselő-testület a koncepció fő céljait egyhangú szavazati aránnyal elfogadta.

Gulyásné dr. Gál Ilona: Ismertette a tartalék célokat.

Benkó István: Ki fogadja el az elhangzott tartalék célokat.

A képviselő-testület egyhangú szavazati aránnyal elfogadta a tartalék célokat.

Benkó István: Ki fogadja el az elhangzott módosításokkal a 2006. évi költségvetési koncepciót?

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazati aránnyal elfogadta és a következő határozatot hozta:

291/2005. (XI.28.) sz. önkormányzati határozat:

Sülysáp Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete 2006. évi költségvetési koncepcióját az alábbiak szerint alkotja meg:

I. Tervezési alapelvek:

A képviselő-testület a 2006. évi költségvetés tervezésének az alapelveként rögzíti, hogy az alábbi szempontoknak kell érvényesülnie:

1. A saját bevételek reális tervezése, a tervvalódiság elvének betartása.
2. Az alá- és túltervezést el kell kerülni.
3. Kiadási oldalon alapvetően a kötelező feladatok ellátásához szükséges pénzeszköz biztosítása, majd ezt követheti az önként vállalt önkormányzati közszolgáltatások színvonalának megőrzése.

4. Amennyiben a pénzügyi feltételek nem nyújtanak fedezetet a felújítási, felhalmozási kiadások mindegyikének teljesítésére, feltétlenül szükséges olyan fontossági sorrend meghatározása, amely a kötelezően ellátandó alapfeladatok ellátását, megőrzését biztosítja.
5. A gazdálkodás minden területén az egész önkormányzat érdekének kell érvényesülnie.
6. A szociálpolitikai juttatások előirányzatát a 2005. évi szinten szükséges biztosítani azzal a megkötéssel, hogy a szociális rászorultság legyen az alapja. Meg kell tartani a szociális ellátásokon belül a természetbeni juttatások túlsúlyát. Az önhibájából nehéz helyzetbe került és ezen változtatni sem kívánó vagy tartási szerződéssel bíró személyt nem lehet szociális támogatásban részesíteni.
7. Továbbra is ki kell használni a pályázati rendszer által nyújtott forrásokat, megteremteni a szükséges önerő hozzájárulások lehetőségét.

2006. évben prioritást élvező megvalósítandó felhalmozási, felújítási kiadások:

Elsődleges célok:

1. Mátyás király úti óvoda felújítása, átalakítása
2. I-II. sz. védőnői szolgálat bútorbeszerzése, számítógép vásárlás és internet hozzáférés biztosítása mindhárom körzetbe
3. Iskolabusz üzemeltetéséhez szükséges megállóhelyek kiépítése
4. Dózsa György úti óvoda pince aládúcolása, a földémszerkezet megerősítése
5. Kossuth Lajos út végére övárók (iszapleghordás miatt) terveztetése, kivitelezése
6. Járdaépítési program folytatása
7. Szeméttárolók elhelyezése a településen
8. Temető bővítése, járda építése
9. Sülyi ravatalozó felújítása, előtető készítése, temetőbejárat átalakítása (urnafal létesítése)
10. Utak kátyúzása
11. Közterület rendezési munkák elvégzése az elkészült tervek szerint
12. Buszmegálló létesítése a sápi orvosi rendelőnél
13. Kossuth tér, Hevessy park kertészeti és rendezési terveinek elkészíttetése
14. Polgármesteri Hivatal Informatikai eszközeinek korszerűsítése, bővítése

Tartalék célok:

1. Lakossági folyékony hulladék kezelése, csatornamű építés abban az esetben, ha a beruházás megvalósításához pályázat útján legalább 90 % támogatás nyerhető
2. Szilárd hulladék elhelyezésének megoldása
3. Régi Úri út torkolatának rendezése, parkoló kialakítása
4. Pince, partfal program folytatása
5. Községi konyha építése pályázati nyertesség esetén
6. Szőlői patak mederrendezése pályázati nyertesség esetén
7. Magdolna út kiszélesítése pályázati nyertesség esetén
8. Szent István Általános Iskola bővítése pályázati nyertesség esetén
9. Temetők rendezése, gondozása, bekerítése, járdaépítéshez anyag biztosítása.
10. Dózsa György úti lakás, „Kisgazda Székház”, és Falumúzeum épületének felújítása pályázati nyertesség esetén
11. Községháza felújítása
12. Alsó-Tápió árvízvédelmi terv elkészítése
13. Szilárdhulladék-lerakó telep rendezése

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a meghatározott szempontok figyelembevételével gondoskodjon a 2006. évi költségvetési tervjavaslatok kimunkálásáról és beterjesztéséről.

Felelős: Benkó István
Polgármester

Határidő: Az államháztartásról szóló többször módosított 1992. évi XXXVIII. törvénynek megfelelően.

(László Ferenc és Zemen József települési képviselők kimentek a testületi ülésről.)

VI. NAPIRNEDI PONT:

2006. január 01-től napjától bevezetendő díjak tárgyalása.

Benkó István: Megkérte Horinka Lászlót mondja el szóbeli kiegészítését a bevezetendő díjakkal kapcsolatban.

Horinka László: Ismertette a testülettel szóbeli kiegészítését.

Benkó István: Megkérte a jelenlévőket tegyék fel kérdéseiket, mondják el észrevételeiket a javaslattal kapcsolatban.

Hozzászólók: Kecser István, Lányi György, Benkó István, Kiss Tamás, Horinka László, Gulyásné dr. Gál Iлона

Benkó István: Ki ért egyet az elhangzott köztisztasági díj kedvezmény javaslattal?

A képviselő-testület a javaslatot 10 igen, 1 nem szavazattal megalkotta 14/2005. (XI.28.) rendeletét a köztisztaság fenntartásáról szóló 17/2004. (VII.12.) rendeletének módosításáról.

Sülysáp Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testületének 14/2005. (XI.28.) rendelete a köztisztaság fenntartásáról szóló 17/2004. (VII.12.) rendeletének módosításáról.

1.§. Sülysáp Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete az 1949. évi XX. Tv. 44/A. §-ban kapott felhatalmazás alapján a köztisztaság fenntartásáról szóló rendeletének 17. §-át az alábbiak szerint módosítja:

„17. §. (1) A Polgármesteri Hivatal a szemétszállítási díj megfizetése alóli kedvezményt biztosít egy éves időtartamra a lakásukban egyedül élő és kizárólag azt egyedül használó

- 60 év feletti egyedül élő nyugdíjasok részére 100 %-ot,
- 60 év feletti nyugdíjas házaspárok részére 50 %-ot.

(2) A kérelmeket – melyeket jegyzői hatáskörben bírálnak el - mindenév december 31-ig kell benyújtani a Polgármesteri Hivatal szociális ügyintézőjéhez.”

2. §. Jelen rendelet kihirdetése napját követő napon lép hatályba. Kihirdetéséről a jegyző a hirdetőtáblán történő kifüggesztéssel gondoskodik.

(László Ferenc és Zemen József települési képviselők visszaérkeztek a testületi ülésre.)

További hozzászólók: Lukács István, Csanádi Gábor, Gulyásné dr. Gál Ilona

Benkó István: Ki fogadja el a Pénzügyi Bizottság díjemelési javaslatait?

A képviselő-testület 10 igen, 3 tartózkodás szavazati aránnyal megalkotta 15/2005. (XI.28.) rendeletét a lakások és helyiségek bérletéről szóló 6/2005. (II.23.) rendeletének módosításáról.

Sülysáp Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testületének 15/2005. (XI.28.) rendelete a lakások és helyiségek bérletéről szóló 6/2005. (II.23.) rendeletének módosításáról.

1. §. Sülysáp Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete az 1919. évi XX. Törvény 44/A §-ban kapott felhatalmazás alapján a lakások és helyiségek bérletéről szóló rendeletének VI. fejezet 29. §. (1) bekezdését az alábbiak szerint módosítja:

„(1) A megüresedett és újonnan épült önkormányzati tulajdonban lévő lakások havi lakbére az alábbi:

a./ összkomfortos lakás esetén	225.- Ft/m ²
b./ komfortos lakás esetén	170.- Ft/m ²
c./ félkomfortos lakás esetén	110.- Ft/m ²
d./ komfort nélküli lakás esetén	54.- Ft/m ² ”

2. §. Jelen rendelet kihirdetése napját követő napon lép hatályba. Kihirdetéséről a jegyző a hirdetőtáblán történő kifüggesztéssel gondoskodik.

A képviselő-testület 10 igen, 3 tartózkodás szavazati aránnyal megalkotta 16/2005. (XI.28.) rendeletét a vásárok és piacok tartásáról szóló 15/2004. (VII.12.) rendeletének módosításáról.

Sülysáp Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testületének 16/2005. (XI.28.) rendelete a vásárok és piacok tartásáról szóló 15/2004. (VII.12.) rendeletének módosításáról.

1. §. Sülysáp Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete az 1949. évi XX. Tv. 44/A. §-ban kapott felhatalmazás alapján a vásárok és piacok tartásáról szóló rendeletének 2. sz. mellékletét az alábbiak szerint módosítja:

„2. sz. melléklet

A vásárok és piacok tartásáról szóló 15/2004. (VII.12.) önkormányzati rendelethez.

Az árusok által fizetett helypénzárat az Önkormányzat a következőkben állapítja meg:

- 1./ A piac területén a helypénz megkezdett folyóméterenként 160.- Ft/nap/m2.
- 2./ Östermelőknek nem kell helypénzt fizetnie.
- 3./ Búcsús tevékenységre ugyanezen mérték az irányadó, az elfoglalt terület nagyságát kell figyelembe venni a Süllysápi piactéren.”

2. §. Jelen rendelet kihirdetése napját követő napon lép hatályba. Kihirdetéséről a jegyző a hirdetőtáblán történő kifüggesztéssel gondoskodik.

Egyebek a./

A 12/2003. (XII.17.) rendelet visszavonásáról szóló 119/2005. (IV.25.) sz. határozat visszavonása.

Benkó István: Megkérte a jegyzőasszonyt a napirendi pont előterjesztésére.

Gulyásné dr. Gál Ilona: Tájékoztatta a testületet a határozat visszavonásának szükségességéről.

Hozzászólók: Kecser István, Gulyásné dr. Gál Ilona

Benkó István: Javasolta elfogadásra a 119/2005. (IV.25.) számú határozat visszavonását.

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazati aránnyal elfogadta és a következő határozatot hozta:

292/2005. (XI.28.) sz. önkormányzati határozat:

Süllysáp Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete visszavonja 119/2005. (IV.25.) sz. határozatát a 12/2003. (XII.17.) rendelet visszavonásáról.

Határidő: 2005. november 28.

Felelős: Gulyásné dr. Gál Ilona
Jegyző

Egyebek b./

Ingatlan cserére vonatkozó ajánlat megtárgyalása.

Benkó István: Ismertette a képviselő-testülettel az ingatlan cserére vonatkozó kérelmet.

Hozzászólók: Kecser István, Benkó István, Lukács István, Horinka László, Zemen József

Benkó István: Javasolom elfogadásra, hogy Molnár László és Molnár Lászlóné tulajdonát képező 987. hrsz alatti 1351 m2 beépítetlen területet cserélje el az önkormányzat a 2385 hrsz. alatti 3356 m2 területű önkormányzati tulajdonú területtel.

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazati aránnyal elfogadta és a következő határozatot hozta:

293/2005. (XI.28.) sz. önkormányzati határozat:

Sülysáp Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete a Molnár László és édesanyja Molnár Lászlóné 2241. Sülysáp, Dózsa Gy. u. 85. szám alatti lakosok tulajdonát képező 987 hrsz alatti 1351 m² beépítetlen területet el kívánja cserélni az önkormányzat tulajdonát képező 2385. hrsz alatti 3356 m² területű ingatlannal.

Határidő: 2006. március 31.

Felelős: Benkó István polgármester
Gulyásné dr. Gál Ilona jegyző

Gulyásné dr. Gál Ilona: Ismertette a képviselő-testülettel Schafer Róberttől érkezett levelet.

Hozzászólók: Benkó István, Kecser István

Benkó István: Javaslom elfogadásra, hogy továbbra is maradjon hatályban a 211/2005. (VIII.30.) sz. határozata.

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazati aránnyal elfogadta és a következő határozatot hozta:

294/2005. (XI.28.) sz. önkormányzati határozat:

Sülysáp Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete továbbra is fenntartja a 211/2005. (VIII.30.) önkormányzati határozatban leírtakat, a 0489/1 és 0489/2 hrsz-ú ingatlan visszavásárlási árát 1.070.000.- Ft-ban határozza meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Gulyásné dr. Gál Ilona
Jegyző

Egyebek c./

Közlekedésbiztonsági szempontból veszélyes helyek megoldására javaslat megtárgyalása.

Benkó István: Ismertette a képviselőkkel a Rendőrkapitányság által írt levélben foglaltakról, annak megoldási lehetőségeiről.

Hozzászólók: Kecser István, Benkó István

Benkó István: A tábla kihelyezésének megrendelése megtörtént a Faluszolga Kft-től, a többi felmerült kérdést pedig az elkészült rendezési tervek alapján próbáljuk a későbbiekben megoldani.

Egyebek d./

Falumúzeummal kapcsolatos beadvány megtárgyalása.

Benkó István: Kapás József által írt levelet a képviselők megkapták. Kérem tegyék fel kérdéseiket, mondják el észrevételeiket a leírtakkal kapcsolatban.

Hozzászólók: Csanádi Gábor, Benkó István, Kecser István, Zemen József, Lukács István, Lányi György

Benkó István: Javaslom elfogadásra, hogy bízzuk meg a Művelődési Központ vezetőjét, hogy keressen alkalmas személyt a Falumúzeumba. Ehhez kérjen segítséget Kecser Györgytől, a Szent István Általános Iskola igazgatójától.

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazati aránnyal elfogadta és a következő határozatot hozta:

295/2005. (XI.28.) sz. önkormányzati határozat:

Sülysáp Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete megbízza a Wass Albert Művelődési Központ vezetőjét, hogy keressen megfelelő személyt a Falumúzeumba nyitva tartással, bemutatókkal kapcsolatos feladatok ellátására. A feladat végrehajtásához kérjen segítséget Kecser Györgytől, a Szent István Általános Iskola igazgatójától.

Határidő: 2006. március 31.

Felelős: Wass Albert Művelődési Központ vezetője

Egyebek e./

Pénzügyi Bizottság javaslatainak megtárgyalása.

Benkó István: A Pénzügyi Bizottság 2006. évi munkatervére vonatkozó javaslat következik. Megkérdezte van-e kérdés, észrevétel a javaslattal kapcsolatban. Amennyiben nincs, javasolja elfogadásra a Pénzügyi Bizottság 2006. évi munkatervét.

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazati aránnyal elfogadta és a következő határozatot hozta:

296/2005. (XI.28.) sz. önkormányzati határozat:

Sülysáp Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a Pénzügyi Bizottság 2006. évi munkatervét.

Határidő: 2005. november 28.

Felelős: Pénzügyi Bizottság elnöke

Horinka László: Ismertette a képviselő-testületben a Pénzügyi Bizottság 5. pontban leírt javaslatát a polgármester 2006. évi illetményének megállapításával kapcsolatban.

Hozzászólók: Lányi György, Horinka László

Benkó István: Ki fogadja el a Pénzügyi Bizottság javaslatát?

A képviselő-testület 11 igen, 1 tartózkodás szavazati aránnyal (Benkó István polgármester nem szavazott) a következő határozatot hozta:

297/2005. (XI.28.) sz. önkormányzati határozat:

Sülysáp Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete 2006. évre Benkó István polgármester úr illetményét nem változtatja.

Határidő: 2005. november 28.

Felelős: Gulyásné dr. Gál Ilona
Jegyző

Horinka László: Tájékoztatta a képviselő-testületet az intézményeknél és a Polgármesteri Hivatalnál dolgozók jutalmazására tett Pénzügyi Bizottsági javaslatról.

Hozzászólók: Benkó István, Horinka László, Lukács István, Kecser István, Gulyásné dr. Gál Ilona, Cseri Péter, Kiss Tamás, Szücsi Csaba, László Ferenc, Zemen József

Benkó István: Ki fogadja el a javaslatot, hogy az intézmények a bértömegük 2 %-át kapják meg jutalomként + a járulékok, de az esetlegesen keletkező bérmegetakarításra az önkormányzat igényt tart. A jutalomkeretet az intézményvezetők differenciáltan osszák ki a dolgozók között.

A képviselő-testület a javaslatot 10 igen, 2 nem, 1 tartózkodás szavazati aránnyal elfogadta.

Benkó István: Ki fogadja el, hogy az intézmények a bértömegük 3 %-át kapják meg jutalomként az előző feltételekkel?

A képviselő-testület a javaslatot 1 igen szavazattal elutasította.

298/2005. (XI.28.) sz. önkormányzati határozat:

Sülysáp Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete az önkormányzat intézményeinél dolgozók részére az intézményi bérkeret 2 %-át biztosítja jutalomként a általános tartalék terhére, melyet az intézményvezetők differenciáltan osztják fel a dolgozók között.

Az esetlegesen képződő bérmegetakarításra az önkormányzat igényt tart.

Határidő: 2005. november 30.

Felelős: Benkó István polgármester
Gulyásné dr. Gál Ilona jegyző

Lukács István: Javasolta, hogy az intézményvezetők átlag 150 Ft bruttó jutalomban részesüljenek, a polgármester úr pedig 300 ezer Ft bruttó jutalomban részesüljön. A keretösszeget a munkáltató differenciáltan ossza szét az intézményvezetők között.

Benkó István: Ki fogadja el az elhangzott javaslatot?

A képviselő-testület a javaslatot 7 igen, 5 nem, 1 tartózkodás szavazati aránnyal elfogadta és a következő határozatot hozta:

299/2005. (XI.28.) sz. önkormányzati határozat:

Sülysáp Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete az intézményvezetők részére 150.000.- Ft/fő bruttó jutalomkeretet biztosít, a polgármester úr részére pedig bruttó 300.000.- Ft jutalmat állapít meg a általános tartalék terhére.

Határidő: 2005. november 30.

Felelős: Benkó István polgármester
Gulyásné dr. Gál Ilona jegyző

Horinka László: Ismertette a javaslatot az iparűzési adó mértékének növelésére. Ismertette a képviselő-testülettel a T-Mobiltól kapott ajánlatot.

Hozzászólók: Benkó István, Kecser István, Kiss Tamás

Benkó István: Ki fogadja el az elhangzott javaslatot?

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazati aránnyal elfogadta és a következő határozatot hozta:

300/2005. (XI.28.) sz. önkormányzati határozat:

Sülysáp Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete a T-Mobile MÁTRIX díjcsomag igénybevételét határozza meg 1.800.- Ft havidíj fizetése mellett, 11 db készülék beszerzésével, melyek az oktatási intézményekben, a polgármesteri hivatalban, a Művelődési Központban, Központi Konyhában és az ÖNO-ban kerül elhelyezésre.

Határidő: 2005. december 31.

Felelős: Gulyásné dr. Gál Ilona
jegyző

Egyebek f./

Településfejlesztési Bizottság javaslatainak megtárgyalása.

Benkó István: Megkérte Kecser Istvánt a napirendi pont előterjesztésére.

Kecser István: Ismertette a képviselő-testülettel a településfejlesztési-beruházási státusszal kapcsolatos javaslatot.

Hozzászólók: Lányi György, Kecser István, Csanádi Gábor, Cseri Péter

Benkó István: Ki fogadja el a státuszt meghirdetésére tett javaslatot az elhangzott módosításokkal?

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazati aránnyal elfogadta és a következő határozatot hozta:

301/2005. (XI.28.) sz. önkormányzati határozat:

Sülysáp Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete pályázatot hirdet főállású köztisztviselői munkakör betöltésére. A pályázó kiemelt feladatai közé tartozik a településfejlesztési-beruházási jellegű döntések előkészítése, a megvalósítás bonyolítása és felügyelete, valamint a településüzemeltetési feladatok koordinálása.

Feltétel:

- építés- vagy építőmérnöki (magasépítési szak) végzettség
- legalább öt év tervezői, vagy beruházói gyakorlat,
- saját gépkocsi igénybevételek lehetősége

Előnyt jelent:

- további szakmai képesítés építőipari (pl. mélyépítő, útépítő, épületgépész),
- vagy környezetvédelmi területen
- önkormányzati feladatok menedzselésében szerzett tapasztalat

Bérezés, juttatások: A köztisztviselők jogállásáról szóló törvény alapján.

A pályázatot részletes szakmai önéletrajzzal kiegészítve 2005. december 20-ig kell benyújtani Benkó István polgármesternek (Sülysáp Nagyközség Önkormányzata, 2241. Sülysáp, Szent István tér 1. A képviselő-testület a döntés előtt fenntartja a jogot a pályázók személyes meghallgatására.

Megbízza a polgármestert a hirdetmény Magyar Nemzet, és Népszabadság napilapoknál történő közzétételre. A nyomtatott hirdetés mérete legalább 50 x 120 mm.

Határidő: 2005. december 10.

Felelős: Benkó István
Polgármester

Kecser István: Ismertette a képviselő-testülettel a Sötér kastély hasznosításának előkészítésével kapcsolatos javaslatot.

Hozzászólók: Benkó István, Kecser István

Benkó István: Ki fogadja el a Sötér kastéllyal kapcsolatos Településfejlesztési Bizottsági javaslatot?

A képviselő-testület a javaslatot 11 igen, 2 tartózkodás szavazati aránnyal elfogadta és a következő határozatot hozta:

302/2005. (XI.28.) sz. önkormányzati határozat:

Sülysáp Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete a Sötér kastély hasznosításának előkészítéseként teljes körű (jogi, műszaki, természeti helyzetre kiterjedő felmérés formájában dokumentálni kívánja az ingatlan állapotát. A dokumentáció elkészítésének határideje 2006. február 28.

Megbízza a polgármestert, hogy a dokumentáció elkészítésére kérjen legalább három ajánlatot, és azokat a képviselő-testület elé terjessze be.

Határidő: 2005. december 31.

Felelős: Benkó István
Polgármester

Kecser István: Ismertette a volt védő-könyvtár épületének bontására tett javaslatot.

Benkó István: Ki fogadja el a volt védő-könyvtár épületének bontására tett javaslatot?

A képviselő-testület a javaslatot 12 igen, 1 tartózkodás szavazati aránnyal elfogadta és a következő határozatot hozta:

303/2005. (XI.28.) sz. önkormányzati határozat:

Sülysáp Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete a Diczku János által készített szakértői véleményre alapozva le kívánja bontani a Kossuth Lajos u. 204. sz. 317. hrsz. alatt található, volt védő-könyvtár épületét. Megbízza a polgármestert, hogy a szükséges terveket készíttesse 1, illetve a bontási engedélyt szerezzé be.

Határidő: 2006. március 30.

Felelős: Benkó István
Polgármester

Kecser István: Ismertette a sülyi ravatalozó melletti román katonasírok és emlékmű elhelyezésével kapcsolatos javaslatot.

Hozzászólók: Benkó István, Gulyásné dr. Gál Ilona, Horinka László, Kecser István, Kiss Tamás

Benkó István: Ki fogadja el a román katonasírokkal és emlékművel kapcsolatos javaslatot?

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazati aránnyal elfogadta és a következő határozatot hozta:

304/2005. (XI.28.) sz. önkormányzati határozat:

Sülysáp Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy készíttessen tervet a sülyi ravatalozó melletti román katona sírok és emlékmű elhelyezésének megoldására.

Határidő: 2005. december 31.

Felelős: Benkó István
Polgármester

Kecser István: Ismertette a Mátyás király úti óvoda korszerűsítési munkálatainak elvégzésére vonatkozó javaslatot.

Benkó István: Ki fogadja el az óvoda korszerűsítési munkálatokra vonatkozó javaslatot?

A képviselő-testület a javaslatot 12 igen, 1 nem szavazati aránnyal elfogadta és a következő határozatot hozta:

305/2005. (XI.28.) sz. önkormányzati határozat:

Súlysáp Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete a Mátyás király úti óvoda korszerűsítési munkáinak elvégzésével a KÁTÉPSZOLG KFT-t bízta meg. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázatban meghatározott nettó áron (a számlázás időpontjában érvényes ÁFA felszámításának jogával) a vállalkozással szerződést kössön.

Határidő: szerződéskötésre: 2005. december 31.
Műszaki átadásra: 2006. augusztus 10.

Felelősök: Benkó István polgármester
Gulyásné dr. Gál Ilona jegyző

Kecser István: Ismertette a testülettel az Infrastruktúra-fejlesztési Alapról szóló rendelettel kapcsolatos javaslatot.

Benkó István: Ki fogadja el a Településfejlesztési Bizottság javaslatát?

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazati aránnyal elfogadta és a következő határozatot hozta:

306/2005. (XI.28.) sz. önkormányzati határozat:

Súlysáp Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete megbízza a jegyzőt, hogy az Infrastruktúra-fejlesztési Alapról szóló önkormányzati rendelet tervezetét a 2006. évi költségvetéssel együtt terjessze a képviselő-testület elé.

Határidő: a 2006. évi kv. Előterjesztése

Felelős: Gulyásné dr. Gál Ilona
Jegyző

Egyebek g./

Szavazókörök átdolgozásának megvitatása.

Benkó István: Megkérte a jegyzőasszonyt a napirendi pont előterjesztésére.

Gulyásné dr. Gál Ilona: Ismertette a szavazókörök átdolgozásának szükségességét.

(Kiss Tamás települési képviselő elhagyta a testületi ülést.)

Hozzászólók: Csanádi Gábor, Benkó István, Gulyásné dr. Gál Ilona

Benkó István: Ki fogadja el a javasolt szavazókörök kialakításával?

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazati aránnyal elfogadta és a következő határozatot hozta:

307/2005. (XI.28.) sz. önkormányzati határozat:

Sülysáp Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete a szavazóköröket az alábbiak szerint határozza meg:

1. sz. szavazókör	Dózsa György út Jókai Mór utca Templom utca Új utca Ady Endre utca Zrínyi Miklós utca Rákóczi Ferenc utca	2. sz. szavazókör	Kossuth Lajos utca Kossuth tér Dankó utca Bogdán Flórián utca Alkotmány utca Kistelek tanya Sándorszállás tanya Jakabszállás tanya Forrói út Dr.Gáspár István köz
3. sz. szavazókör	Arany János utca Katona József utca Petőfi Sándor utca Kodály Zoltán utca Szent Imre utca Szondy utca Árpád utca Deák Ferenc utca Vasút út Losonczi utca Határ út Dányi út MÁV állomás Vasúti őrház	4. sz. szavazókör	Szilvafasor Szabadság utca Szent István tér Malom utca Patak sétány Kisköz Pesti út Úri út Lövölde utca Kápolna utca Cirokvölgy Fő út 2-52, 1-17 Nagyoszlár tanya Laky dűlő Besnyői dűlő Haleszi dűlő
5. sz. szavazókör	Fő út 54-140, 19-175 Kiskókai utca Szőlő utca Sági út	6. sz. szavazókör	Akácfa utca Magdolna utca Balassi Bálint utca Tápió utca

Melegvölgy
Szecsői út
Béke utca
Széchenyi utca
Teleki Pál utca
Szív utca

Gárdonyi Géza utca
Táncsics Mihály utca
Állomás utca
Vörösmarty utca
József Attila utca
Nyárfa utca
Mátyás király utca
Nap utca
Magdolna u
Váci Mihály utca
Tavaszi utca

7. sz. szavazókör Kinizsi Pál utca
 Hunyadi János utca
 Erkel Ferenc utca
 Iskola utca
 Révai utca
 Eötvös utca
 Bercsényi Miklós utca
 Rózsa utca
 Kókai út
 Vak Bottyán utca

Határidő: 2005. november 28.

Felelős: Gulyásné dr. Gál Ilona
Jegyző

(Kiss Tamás települési képviselő visszaérkezett a testületi ülésre.)

Egyebek h./

Képviselői indítvány.

Benkó István: Megkérte Csanádi Gábort, mondja el szóbeli kiegészítését indítványával kapcsolatban.

Csanádi Gábor: Nem volt szóbeli kiegészítése.

Hozzászólók: Kecser István, Benkó István, Csanádi Gábor, Lányi György

Benkó István: Ki fogadja el, hogy termelés alól vonassuk ki a Süllysápi Amatőr Csillagászegyesület kérelmére?

A képviselő-testület 12 igen, 1 tartózkodás szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

308/2005. (XI.28.) sz. önkormányzati határozat:

Süllysáp Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Pedagógus földek 0431/1 hrsz-on nyilvántartott szántóterületének délnyugati szögletében alakítsanak ki egy

1500 m²-es önálló ingatlant. Az így kialakított 1500 m² területű önálló ingatlan művelés alóli kivonását határozza meg.

Határidő: 2006. március 31.

Felelős: Gulyásné dr. Gál Ilona
Jegyző

Benkó István: Tájékoztatta a képviselő-testület, hogy a közterület-rendezési tervek elkészültek, amelyről számla érkezett 1.443.750.- Ft értékben. Ki ért egyet a számla kiegyenlítésével?

A képviselő-testület 11 igen, 1 nem, 1 tartózkodás szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

309/2005. (XI.28.) sz. önkormányzati határozat:

Sülysáp Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete a közterület-rendezési tervekre érkezett számlák kifizetését határozza meg a K.S. ROAD Mérnöki Iroda Kft-nek, 1.443.750.- Ft összegben.

Határidő: 2005. december 31.

Felelős: Benkó István polgármester
Gulyásné dr. Gál Ilona jegyző

Benkó István: Tájékoztatta a képviselő-testületet az iskolabusz megálló kiépítésének helyzetéről, a mikuláscsomagok megrendeléséről. Ismertette a testülettel a Faluszolga Kft-nek 13.615.000.- Ft került kifizetésre, valamint van 2.251.222 Ft, aminek a számláját mai napon kaptak kézhez. Ismertette a képviselő-testülettel az Önkormányzati Híradóban megjelent cikkel kapcsolatos véleményét. Úgy határozott a képviselő-testület, hogy az Önkormányzati Híradóban nem lesz csipkelődés, más lejáratása és valótlan dolgok leírva. Cseri István múltját soha nem firtattam, nagyra becsülöm. Csak megjegyeztem, amikor Cseri Péter tanácselnök elvtársnak titulát, hogy Képviselő Úr a te édesapád is tanácselnök elvtársnak szólították.

Ezek után zárt ülést rendelt el. Megköszönte a megjelenést, aktivitást és az ülést berekesztette.

Sülysáp, 2005. december 02.

Benkó István
Polgármester

Gulyásné dr. Gál Ilona
jegyző

Dr. Papp Ágostonné
Jkv. hitelesítő