

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Süllyap Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testületének 2004. október 25-én megtartott üléséről.

Jelen vannak: A polgármester, a jegyző, a települési képviselők a mellékelt jelenléti ív alapján.

Benkó István: Köszöntötte a testületi ülésen megjelent képviselőket. László Ferenc jelezte, hogy késve fog megérkezni a testületi ülésre. A határozatképesség megállapítása után az ülést megnyitotta. Jegyzőkönyv hitelesítőnek javaslom Csanádi Gábort megválasztani. Amennyiben nincs más személyre javaslat, ki fogadja el Csanádi Gábort jegyzőkönyv hitelesítőnek?

A képviselő-testület 8 igen, 1 tartózkodás szavazati aránnyal Csanádi Gábort jegyzőkönyv hitelesítőnek megválasztotta.

Benkó István: A képviselők megkapták a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést. Kérem, tegyék fel kérdéseiket, mondják el észrevételeiket a beszámolóval kapcsolatban? Amennyiben nincs kérdés, észrevétel javaslom elfogadásra a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést.

A képviselő-testület egyhangú szavazati aránnyal elfogadta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót.

Benkó István: Javaslatot teszek a meghívóban szereplő napirendek tárgyalására. A bejelentések között dönteni kellene a Magdolna útra benyújtandó pályázati lehetőséghez saját erő vállalásáról.

Hozzászólók: Nagy László

(Zemen József megérkezett a testületi ülésre.)

Benkó István: Javaslom elfogadásra az elhangzott napirendi javaslatot.

A képviselő-testület a napirendi javaslatot egyhangú szavazati aránnyal elfogadta.

NAPIREND:

1./ Tájékoztató a külterületek helyzetéről.

Előadó: Településfejlesztési Bizottság elnöke

2./ Tájékoztató a tömegközlekedés helyzetéről a nagyközségben.

Előadó: Településfejlesztési Bizottság elnöke
Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság elnöke

3./ Az Önkormányzati Híradó Szerkesztő Bizottsági beszámolója.

Előadó: Szerkesztő Bizottság elnöke

4./ Egyebek:

a./ Szennyvízcsatorna és tisztítómű pályázatról tájékoztatás adás.

Előadó: Benkó István
Polgármester

b./ Ferenc Bálint Súlysáp, Jakabszállás 2. szám alatti lakos kérelmének megvitatása.

Előadó: Gulyásné dr. Gál Ilona
Jegyző

c./ Ingatlanvásárlási ügyek.

Előadó: Benkó István
Polgármester

d./ Béke utcai telkek felajánlásával kapcsolatos kérdés megvitatása.

Előadó: Gulyásné dr. Gál Ilona
Jegyző

e./ Kohéziós Alappal kapcsolatos tájékoztatás adás.

Előadó: Gulyásné dr. Gál Ilona
Jegyző

f./ Közvilágítással kapcsolatos beadvány.

Előadó: Gulyásné dr. Gál Ilona
Jegyző

g./ Összevont Közművelődési Intézmény vezetőjének beadványa a Művelődési Házban található büfé helyiség bérbeadási feltételeivel kapcsolatban.

Előadó: Uzseka Norbert
Összevont Közművelődési Intézmény vezetője

I. NAPIRENDI PONT:

Tájékoztató a külterületek helyzetéről.

Benkó István: Az írásos előterjesztést a képviselők megkapták. Megkérem Kecser Istvánt a napirendi pont előterjesztésére.

(Farkas Ferenc települési képviselő megérkezett a testületi ülésre.)

Kecser István: Tájékoztatást adott a napirendi ponttal kapcsolatban.

(Szücsi Csaba települési képviselő megérkezett a testületi ülésre.)

Hozzászólók: Lukács István, Benkó István, Kecser István, Cseri Péter

Benkó István: Javaslom elfogadásra a külterületek helyzetéről szóló tájékoztatót.

A képviselő-testület a javaslatot 11 igen, 1 tartózkodás szavazati aránnyal elfogadta és a következő határozatot hozta:

320/2004. (X.25.) sz. önkormányzati határozat:

Súlysáp Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a külterületek helyzetéről szóló beszámolót.

Határidő: 2004. október 25.

Felelős: Településfejlesztési Bizottság elnöke

II. NAPIRENDI PONT:

Tájékoztató a tömegközlekedés helyzetéről a nagyközségben.

Benkó István: Az írásos előterjesztést a képviselők megkapták. Megkérte Cseri Pétert a napirendi pont ismertetésére.

Cseri Péter: Tájékoztatást, kiegészítést adott a tájékoztatóhoz.

Hozzászólók: Benkó István

Benkó István: Javaslom a tömegközlekedés helyzetéről szóló tájékoztató elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazati aránnyal elfogadta és a következő határozatot hozta:

321/2004. (X.25.) sz. önkormányzati határozat:

Súlysáp Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a tömegközlekedés helyzetéről szóló tájékoztatót.

Határidő: 2004. október 25.

Felelős: Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság elnöke

Egyebek a/

Szennyvízcsatorna és tisztítómű pályázatról tájékoztatásadás.

Benkó István: Dr. Nemcsók János Úr levelét a képviselők megkapták. Hozott a testület egy olyan határozatot, hogy csak a Kohéziós Alapra pályázzunk. Úgy gondolom, hogy ezt meg kell fontolni, mert lehet, hogy lesz KIOP pályázaton jövőre pályázati lehetőség. Akkor mit teszünk? Több helyen voltunk azóta egyeztető tárgyaláson, pl. pénzügyi intézményeknél, OTP, Takarékszövetkezet. Úgy néz ki, hogy a pénzügyi intézmények is felvették a versenyt. Olyan dolgok vannak kialakulóban, hogy lehet, hogy jelentős összeget tudnak erre biztosítani. Persze teljesen konkrét dolgokat nem tudtak még mondani, de foglalkoznak a kérdéssel. Úgy gondolom, hogy Tápiószecső és Süllyás társult, mindenképpen azt kell nekünk megoldani, arra kell törekedni, hogy az 5 község együtt oldja meg a szennyvíz problémát. Sajnos vannak itt nehézségek. A szennyvíz konzorciumot összehívta Samu Úr. Szóba került, hogy a KHT hogyan működik, hogy most jött el a lehetősége, hogy a 36 %-os tagtól megszabadulhatunk, vagy ki kellene lépni. Felvettem ezt a kérdést, amivel elég sok embernek sértődést okoztam. Azt mondtam el, hogy most megvan a lehetőség, ha úgy gondoljuk, akkor ki kellene lépni. Azt a választ kaptam, hogy majd történik a KHT-val valami. Nem tett eleget a KHT a különböző jelentési kötelezettségeinek, nem adta le a mérlegét, a Felügyelő Bizottság nem működik, mert feloszlatta magát. El kell rajta gondolkodni, hogy mi a helyes út, a KHT-ből kilépünk? Ezt a testületnek kell eldöntenie. Akkor meg lehetne szabadulni a 36 %-os tagtól. Bizonyos mértékben szerintem semmi hátrányt nem jelentene számunkra, mert a konzorcium együtt marad, a konzorciumban tagok vagyunk és egyenlőre a KHT-ben is. Előfordulhat, hogy a KHT elnöke bármikor visszajöhet. December 31-ig adta a megbízást a nagykáta polgármester asszonynak Wilhelm Péter, hogy helyettesítse, rábízta az intézkedési jogkört. Itt vetném fel még egyszer, hogy ha pl. most nem fértünk be a KIOP pályázatba, hátha jövőre beférünk. Módosítani kellene ezt a határozatot, mert ha ütemekre osztanánk a megvalósítást és ha már egy ütemre nyernénk pályázatot pl. KIOP alapból, akkor is mindenképpen a szakemberek szerint lehet folytatni a Kohéziós Alapból. Nagyon közel voltunk már a pályázathoz 2002-ben, arról volt szó, hogy 2003-ban építhetjük a csatornát és szennyvíztisztítóművet.

(Kiss Tamás települési képviselő megérkezett a testületi ülésre.)

Az akkor kormány áttette a következőkormány ciklusára. Ha ez a kormány is átteszi a Kohéziós Alapot 2007-re. Kérdeztem, hogy akkor miért nem igyekszik a kormány ezt ebben a ciklusban megoldani. Úgy néz ki, hogy mindenki más irányba teszi az ígéreteit. Nem tudjuk milyen párt kerül kormányra a következő ciklusban. Folytatnám azzal, hogy közben látják az anyagban, hogy Tápiószecső Önkormányzata hozott egy határozatot, hogy akarják tovább a társulást, mi pedig azt szavaztuk meg, hogy szüntessük meg a társulást. Ugyanakkor voltunk az 5 község polgármesterével egy találkozón Lajosmizsén, ahol a Raiffaisen Bank tett egy ajánlatot. Ezt nem értem, de szerintem a pályázatról ne mondjunk le, mert a Kohéziós Alapon kapunk 60 % támogatást, akkor a pénzügyi tud segíteni. A jelenlévő vállalkozó a nyomott rendszer építését javasolja, melynek a költségei az egyéb rendszerekhez képest 65 %-ot jelent. Ha a 60 %-ot figyelembe vesszük, lehet alakítani a dolgokat. Most konkrétan még nem tudjuk milyen lehetőségek lesznek, de ezek mind benne vannak egyenlőre a lehetőségek között. Javasolom, fontoljuk meg, hogy ne zárjuk ki, a KIOP-ra ne pályázhassunk, hátha lesz lehetőség. Akkor mit mondanak azok, akik csak a kohéziós lehetőségre szavaztak? Azt mondják, hogy tévedtünk és lemondanak? Az se biztos, hogy 2007-ben lesz Kohéziós Alapra lehetőségünk.

Kecser István: Két kérdésem van. Egyik, hogy említette, hogy konzorciumi gyűlésen felvetette a KHT megszüntetésének lehetőségét és érveltek ellene. Mi volt az az érdemi érv,

ami elhangzott? Tudnak valamivel többet, mint mi? Vagy mitől optimistábbak, miből gondolják, hogy ez működik?

Benkó István: Amikor történt Wilhelm Péterrel a probléma, akkor szóba kerültek dolgok, hogy végül is itt ez a 36 % és ha valaki elolvassa a KHT alapszabályát, akkor kiderül, hogy mi a 36 % ellen nem tudunk semmit tenni, mert ha ő nem teszi fel a kezét, akkor nincs megszavazva. Úgy van összeállítva, hogy a 75 % kell. Nem tudjuk sehogy elérni, mert az övé 36 %. Ezért vettem fel annak idején is és közben is, hogy meg tudunk tőle szabadulni, most pedig érdekes módon egész másképpen alakultak a dolgok. Azt a választ kaptam rá, hogy majd lesz valami. Vagy az ügyészség vonhatja vissza az engedélyét a KHT-nek, ha nem tesz eleget az egyéb jelentési kötelezettségeinek, nem működik a felügyelő bizottság. Egyébként ezen az ülésen Tóth Rozália projektmenedzser volt kinn a BM-től. Ezeket a dolgokat előtte vettem fel és elég ingerülten válaszoltak az elhangzottakra. Főleg ahhoz, hogy miért visszük át a másik ciklusra. Az, hogy lesz valami ezzel a KHT-val, vagy nem, ez nem nyugtat meg minket. Ha a testület azt mondja, hogy lépünk ki, akkor kilépünk. Erre a válasz ismét az volt, hogy benne van a szerződésben, hogy ha valaki másik félnek kárt okoz, akkor annak vannak különböző anyagi vonzatai. Erre azt válaszoltam, hogy Wilhelm Péternek vagy a konzorciumnak nincs megállapodása a KHT-val. Wilhelm Péter, amiben a szavát adta, tartotta, mert azt mondta, hogy amíg 90 %-ot nem nyerjük el pályázat útján, addig a költségeknek nem kell fizetni a tervekért. Állítólag a terv 300 millió Ft-ba került kb. Idáig nem fizettünk. De a Tanfield Kft felszámolás alatt van, aki kifizette a terveket. A tervekhez hogyan tudunk hozzájutni, ez is felvetődött. Sőt azóta voltunk a MÉLYÉPTERV-nél egy megbeszélésen és ott a tervezők próbálnak diktálni. Ez se jó nekünk, hogy a tervezők fogják eldönteni, hogy mi legyen. Viszont az is nehezíti a helyzetünket, hogy mi a nagykatái térségből kikerültünk, három község. Már azon ment a vita a konzorciumi ülésen, hogy majd a KHT-nek a szerepét átveszi a nagykatái kistérség és akkor majd nekünk mennyit kell fizetni. Mondtam, hogy fel sem vetődött bennünk, hogy nem fogunk fizetni a ránk eső részért. Rossz a hozzáállás a kérdéshez. Nyilvánvaló, hogy ezt mind a statisztikai kistérség átsorolása okozta irányunkba. Azt is felvettem, hogy elestünk egy csomó pályázati lehetőségtől, mert nem hátrányos helyzetű település vagyunk. Nem annak örülnék, hogy hátrányos helyzetű település legyünk, hanem az a baj, hogy egy csomó pályázati lehetőségtől elestünk. Mivel vagyunk mi előbbre, mint idáig voltunk, sőt hátrányba kerültünk, mert nem pályázhatunk a TEKI-re és azt is felvettem, hogy lehet, hogy ha mi a monori térségnél maradunk, akkor van csatornánk. Ennyiről tudok beszámolni a szennyvízzel kapcsolatban. Mégegyszer kérem, hogy ne zárjuk ki magunkat a pályázati lehetőségből és el kellene gondolkodni, hogy ne szüntessük meg Tápiószecsővel a társulást. Nyilvánvaló, hogy a költségeket le kell redukálni. Megszűnt a menedzser alkalmazása, az utolsó hónap ki lett fizetve. Ott van a határozat Tápiószecsői Önkormányzattól, hogy ők meg azt szavazták meg, hogy menjen tovább. Kérem a véleményeket mondják el.

Kecser István: Elmonda, hogy mégis meg kell fontolni, hogy a KIOP-nak is fussunk neki, ha lesz rá pénz. Azért nem látom esélyét, mert az összes nyilvános fórumon az volt, hogy 2006-ig rendelkezésre álló összeg a 11,2 milliárd Ft. Ha ez igaz, akkor hiába fontolgatjuk, hogy hátha lesz pénz. Ha vannak olyan tények, amik ennek ellentmondanak, azt ismerjük meg. A pénznek, amiért eséllyel lehet pályázni, nyilván senki nem ellensége. Ami megismerhető volt a mi részünkről, az mind azt sugallta, hogy 2006-ig nincs több.

Benkó István: Ezzel maximálisan egyetértek, de annyit előbbre kellene lépünk, hogy mindenképpen a terveinket olyan állapotba kell hozni, hogy lehessen vele pályázni. Most megvan a vízügyi engedélyünk. Ez is bonyolítja a helyzetet, mert azt mondják a tervezők,

hogy ezen nem lehet változtatni. Itt megint pénzről van szó. Megvásároltuk a tisztítóműhöz szükséges területet. Egyik község sem jelentkezett, hogy kifizeti lakosság arányosan a ráeső részt, bár Tápiószecső polgármestere részéről felvetődött. De ez is korai, mert nem tudjuk mi fog történni. Közben jártak itt az erdőtulajdonosok is, hogy a fát ki akarják termelni. Jött Kárpáti Zoltán, hogy mindegy, hogy mi aláírjuk vagy nem, mert ha az 51 %-ot meghaladja az ő részük, akkor a mi hozzájárulásunk nem szükséges. Megkérdezte, hogy szereztünk területet a tisztítóműhöz. Elmondtam, hogy kénytelenek voltunk lépni. De azért lehet, hogy az eredeti helyen kellene építeni, mert nem kellene műutat építeni. Előnyösebb lenne a 31-esről a megközelítés. Lehet, hogy egy későbbi időszakra megpuhulnak a tulajdonosok és megoldható lesz ezen a területen a tisztítómű megépítése. Azt mondom Kecser István felvetésére, hogy ismerjük a helyzetet, és meg tudjuk, hogy lesz pályázati lehetőség, akkor vagyunk jó helyzetben, ha kész a pályázatunk. Kellene foglalkozni a pályázatrírással. A pályázat megírásához azonban alá kell írni a szerződéseket. Ha ezt a társulást felbontjuk, akkor ki írja alá?

Lukács István: Nem bontjuk fel, már felbontottuk.

Kecser István: Ezen gondolkodni kell. Vissza kell rá térni, mert Tápiószecső Önkormányzata másképpen döntött.

Lukács István: Az Tápiószecső önkormányzatának a döntése. Miért kellene nekünk erre visszatérni?

Benkó István: Én csak felhívtam a figyelmet, hogy el kell ezen gondolkodni.

Kecser István: Azt mondja a polgármester úr, hogy van olyan pénzintézet, aki hajlandó ingyen megírni a pályázatot. Milyen pályázatot? Ők tudják-e azt, hogy pl. Kohéziós Alapra eséllyel lehet pályázni, és ők megírják-e ingyen nekünk a Kohéziós Alap pályázatát. Mert ha azt mondják, hogy 0 forintért megírják a pályázatot, akkor saját kockázatukra írják meg. Gyanítom, hogy ők tudják ezt, hogy hol van pénz, mert ennek utána néznek. Ha ingyen megcsinálják, akkor csinálják meg, ne hagyjuk ki a lehetőséget. Az a gyanú, hogy nem a KIOP hanem más pályázat lesz.

Kiss Tamás: Az elmúlt időszak inkább egy egészen más véleményt szedett elő belőlem. Javaslom, hogy az egész csatornatémát el kellene napolni 1-2 évre és semmi értelmét nem látom, hogy órákat beszélgetünk minden egyes testületi ülésen róla. Szerintem az, amit egyszer kitaláltak, hogy 2007. előtt nekünk esélyünk sem lesz arra, hogy megfelelő mennyiségű pénzt nyerjünk rá, az időnkét rabolni kár akár a MÉLYÉPTERV-vél, akár a másik négy településsel akármit is kezdeni. Többek között beszéltem az Úri polgármesterrel is. Egyszerűen látnunk kell, hogy ha nekünk lehetőségünk lesz, akkor az 5 községnek együtt lesz lehetősége. Minden emellett szól, ezt nem fogja senki megváltoztatni. Ha pedig belegondolunk a pályázatokba, eddig a legjobbnak tűnő pályázat is 60 %-ot biztosítani, a 40 %-ot nem tudja egyik önkormányzat sem hozzátenni és a lakosságtól sem tudjuk beszédni. Lehet nagyon jó a pénzintézet, de elég kemény kamattal ad nekünk hitelt. Nem látom, hogy 2007. előtt bármi féle csatorna mozgás lenne.

Benkó István: Azért beszélek a csatornáról, mert napirendként megszavazta a testület, hogy minden testületi ülésen számolják be. Ha ezt levesszük a napirendről, akkor nem beszélek róla. Ha esetleg lesz KIOP pályázati lehetőség jövőre, ki tudja, akkor ez 95 %-os támogatottságú. Akkor azt fogja mondani Kiss Tamás, hogy tévedtem? Vagy lemond, aki arra

szavaz, hogy csak a Kohéziós Alapra pályázni. Gondolkodjunk várunk a babérjainkon 3-4 évet, közben olyan infrastrukturális pályázatoktól esünk el, aminek függvénye, hogy csatornázott legyen a község. A lakosság is számon kérhet. Csak azt vettem fel, hogy ha van olyan pályázati lehetőség, ahol érdemben labdába rúghatunk, akkor kár kihagyni. Tápiószecső kérte, hogy foglalkozzunk a kérdéssel. Ismét megírjuk nekik, hogy hogyan döntött a testület. Bízunk meg ezzel a jegyző asszonyt. Ki ért egyet a javaslattal?

A képviselő-testület a javaslatot 11 igen, 2 nem szavazati aránnyal elfogadta és a következő határozatot hozta:

322/2004. (X.25.) sz. önkormányzati határozat:

Sülysáp Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete megbízza a jegyző asszonyt, hogy írja meg levélben Tápiószecső Önkormányzatának, hogy Sülysáp Nagyközségi Önkormányzat a Sülysáp és Tápiószecső Csatornamű Társulási megállapodást fel kívánja bontani.

Határidő: 2004. november 05.

Felelős: Gulyásné dr. Gál Ilona
Jegyző

Egyebek b./

Ferenc Bálint Sülysáp, Jakabszállás 2. szám alatti lakos kérelmének megvitatása.

Benkó István: A képviselők megkapták Ferenc Bálint kérelmét. Kérem mondják el észrevételeiket a napirendi ponttal kapcsolatban.

Hozzászólók: Lukács István, Benkó István, Nagy László, Zemen József, Horinka László, Kecser István, Szücsi Csaba

Egyebek c./

Ingatlanvásárlási ügyek.

Benkó István: Nagy Ágnes budapesti lakos a zártkertben található 2348 hrsz. alatti ingatlant szeretné megvásárolni. Ismertette a kérelmet.

Hozzászólók: Zemen József

Benkó István: Ki fogadja el, hogy utasítsuk el a kérelmet, a kérelmezőt ne jelöljük ki vevőnek.

A képviselő-testület a javaslatot 12 igen, 1 tartózkodás szavazati aránnyal elfogadta és a következő határozatot hozta:

323/2004. (X.25.) sz. önkormányzati határozat:

Sülysáp Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete Nagy Ágnes 1173. Budapest, Pesti út 153. II/27. szám alatti lakos 2348. hrsz-ú ingatlan megvásárlása iránti kérelmét elutasítja.

Felhívja a Polgármesteri Hivatal figyelmét, hogy a határozatban foglaltakról a kérelmező a tájékoztatást kapja meg.

Határidő: 2004. november 15.

Felelős: Gulyásné dr. Gál Ilona
Jegyző

Benkó István: Molnár Tibor Sülysáp, Szilvafasor 55. szám alatti lakos ingatlanvásárlás iránti kérelmet nyújtott be. Ismertette a kérelmet. Az első kérdés, hogy a testület a kérelemben szereplő ingatlant értékesíteni kívánja-e, utána az eladási árát, majd a vevő kijelölést.

Hozzászólók: Nagy László, Kecser István, Zemen József, Benkó István, Horinka László, Kiss Tamás

Benkó István: Ki fogadja el, hogy értékesítsük a kérelemben szereplő ingatlant?

A képviselő-testület 10 igen, 3 tartózkodás szavazati aránnyal a javaslatot elfogadta és a következő határozatot hozta:

324/2004. (X. 25.) sz. önkormányzati határozat:

Sülysáp Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete a 63. hrsz-ú, 1162 m² területű ingatlan értékesítését határozza meg.

Határidő: 2004. október 25.

Felelős: Gulyásné dr. Gál Ilona
Jegyző

Benkó István: Az ingatlan értékesítési árát kell meghatároznia a testületnek.

Hozzászólók: Dr. Papp Ágostonné, Benkó István, Kecser István.

Benkó István: Ki fogadja el, hogy az ingatlant 600.- Ft/m² áron értékesítsük?

A képviselő-testület a javaslatot 10 igen, 1 nem, 2 tartózkodás szavazati aránnyal elfogadta és a következő határozatot hozta:

325/2004. (X.25.) sz. önkormányzati határozat:

Sülysáp Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete a 63. hrsz-ú, 1162 m² területű ingatlant 600.- Ft/m² áron kívánja értékesíteni.

Határidő: 2004. október 25.

Felelős: Gulyásné dr. Gál Ilona
Jegyző

Benkó István: Ki fogadja el, hogy 600.- Ft/m² áron jelöljük ki vevőnek Molnár Tibort a kérelemben foglalt ingatlanra úgy, hogy 6 métert köteles elhagyni arra a célra, hogy a Tápió-Hajta Vízgazdálkodási Társulás a mederkotrást el tudja végezni.

A képviselő-testület a javaslatot 9 igen, 3 nem, 1 tartózkodás szavazati aránnyal elfogadta és a következő határozatot hozta:

326/2004. (X.25.) sz. önkormányzati határozat:

Sülysáp Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete Molnár Tibor Sülysáp, Szilvafasor 55. szám alatti lakost a 63. hrsz-ú, 1162 m² területű ingatlanra vevőként kijelöli.

Az ingatlan vételárát 600.- Ft/m² árban határozza meg. A vételár 697.200.- Ft, azaz Hatszázkilencvenhétezer-kettőszáz 00/100 forint, melyet a vevő egyösszegben köteles kiegyenlíteni.

Felhívja a kérelmező figyelmét, hogy az ingatlanon 6 méter szélességű területet köteles elhagyni a Tápió-Hajta Vízgazdálkodási Társulás részére a patakmeder karbantartása céljából.

Felhívja a Polgármesteri Hivatal figyelmét, hogy a határozatban foglaltaknak megfelelően a közvetlen adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: 2004. november 30.

Felelős: Gulyásné dr. Gál Ilona
Jegyző

Egyebek d./

Béke utcai telkek felajánlásával kapcsolatos kérdés megvitatása.

Benkó István: Megkérte a jegyzőasszonyt a napirendi pont ismertetésére.

Gulyásné dr. Gál Ilona: Tájékoztatta a testületet a Béke utcai és Fő utcai lakók megkeresésével kapcsolatos eredményről.

Hozzászólók: Benkó István, Szücsi Csaba, Gulyásné dr. Gál Ilona, Kecser István, Zemen József, Cseri Péter, Lányi György, Horinka László, Lukács István, Kiss Tamás

Benkó István: Ki fogadja el, hogy a Településfejlesztési és a Pénzügyi Bizottságot, valamint a jegyzőasszonyt bízzuk meg a közművelődési alap létrehozásáról szóló rendelet-tervezet előkészítésével a decemberi testületi ülésre?

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazati aránnyal elfogadta és a következő határozatot hozta:

327/2004. (X.25.) sz. önkormányzati határozat:

Sülysáp Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete megbízza a Településfejlesztési Bizottságot, a Pénzügyi Bizottságot, hogy készítse elő a 2004. december 13-i ülésre a Közművelődési alap létrehozásáról szóló rendelet-tervezetet.

Határidő: 2004. december 13.

Felelős: Településfejlesztési Bizottság elnöke
Pénzügyi Bizottság elnöke
Gulyásné dr. Gál Ilona jegyző

További hozzászólók: Horinka László, Benkó István

Benkó István: Ki ért egyet azzal, hogy döntsünk abban a kérdésben, hogy keressük meg a tulajdonosokat a telekalakítási ügyel kapcsolatban?

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazati aránnyal elfogadta.

Benkó István: Ki fogadja el, hogy társulás formájában oldják meg a Béke utcai lakók a telekalakítási problémát?

A képviselő-testület a javaslatot 10 igen, 2 nem, 1 tartózkodás szavazati aránnyal elfogadta és a következő határozatot hozta:

328/2004. (X.25.) sz. önkormányzati határozat:

Sülysáp Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete a Béke utcai telkek kialakításával kapcsolatban pénzügyi kötelezettséget nem vállal. Javasolja, hogy a telkek kialakítását az érintett lakosság társulás formájában rendezze.

Határidő: 2004. október hó 25.

Felelős: Gulyásné dr. Gál Ilona jegyző

III. NAPIRENDI PONT:

Az Önkormányzati Híradó Szerkesztő Bizottsági beszámolója.

Benkó István: Az írásos előterjesztést a képviselők megkapták. Kérem tegyék fel kérdéseiket, mondják el észrevételeiket a beszámolóval kapcsolatban.

Hozzászólók: Horinka László, Palásty István, Kecser István, Kiss Tamás, Csanádi Gábor, Lukács István, Szücsi Csaba, Benkó István

Benkó István: Javaslom a testületnek a beszámoló elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazati aránnyal elfogadta és a következő határozatot hozta:

329/2004. (X.25.) sz. önkormányzati határozat:

Sülysáp Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta az Önkormányzati Híradó Szerkesztő Bizottságának beszámolóját.

Határidő: 2004. október 25.

Felelős: Szerkesztő Bizottság elnöke

Egyebek e./

Kohéziós Alappal kapcsolatos tájékoztatás adás.

Benkó István: Az írásos anyagot a képviselők megkapták. Kérem, tegyék fel kérdéseiket, mondják el észrevételeiket.

Hozzászólók: Csanádi Gábor, Benkó István

Egyebek f./

Közvilágítással kapcsolatos beadvány.

Benkó István: Megkérte a jegyzőasszonyt a beérkezett kérelmek ismertetésére.

Gulyásné dr. Gál Ilona: Ismertette Berghoffer Miklós Sülysáp, Jakabszállás 18. és Pusztai László Sülysáp, Hunyadi u. 64. szám alatti lakosoktól, valamint a Dankó utcából érkezett kérelmeket.

Hozzászólók: Benkó István, Nagy László, Lukács István, Gulyásné dr. Gál Ilona, Csanádi Gábor, Kecser István

Benkó István: Ki fogadja el, hogy a Dankó utca megépítésére adjon árajánlatot a Gildex Kft vagy Bartucz István és építsék meg az utat. A közvilágítással kapcsolatos igények szükségességét a műszaki csoport mérje fel.

A képviselő-testület a javaslatot 11 igen, 1 nem, 1 tartózkodás szavazati aránnyal elfogadta és a következő határozatot hozta:

330/2004. (X.25.) sz. önkormányzati határozat:

Sülysáp Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy kérjen árajánlatokat a Dankó köz lakók által kért útszakasz megépítésével kapcsolatban és a munkákat végezzék el.

Megbízza a Polgármesteri Hivatal műszaki csoportját, hogy a Hunyadi utcából és a Dankó utcából érkezett közvilágítással kapcsolatos kérelmek kapcsán vizsgálja felül a közvilágítási lámpatestek felszerelésének szükségességét.

Határidő: 2004. november 22.

Felelős: Benkó István polgármester
Gulyásné dr. Gál Ilona jegyző

Műszaki Csoport

További hozzászólók: Gulyásné dr. Gál Ilona, Benkó István, Nagy László

Benkó István: Ki fogadja el, hogy adjunk megbízást a Faluszolga Kft-nek, hogy a Jakabszállás felé vezető út mellett a villanyvezeték alatti fák, cserjék kivágására.

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazati aránnyal elfogadta és a következő határozatot hozta:

331/2004. (X.25.) sz. önkormányzati határozat:

Sülysáp Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete meghatározza a Jakabszállás tanya felé vezető út mellett a villamosvezeték alatti fák, cserjék kivágásának elvégzését.

Megbízza a polgármestert, hogy a munkák elvégzését a Faluszolga Kft-től rendelje meg.

Határidő: 2004. november 15.

Felelős: Benkó István polgármester
Balogh Levente Faluszolga Kft ügyvezetője

Egyebek g./

Összevont Közművelődési Intézmény vezetőjének beadványa a Művelődési Házban található büfé helyiség bérbeadási feltételeivel kapcsolatban.

Benkó István: A képviselők a beadványt megkapták. Kérem, mondják el javaslataikat, észrevételeiket.

Hozzászólók: Csanádi Gábor, Lukács István, Benkó István, Zemen József, Cseri Péter, Horinka László, Nagy László, Szücsi Csaba, Kecser István, Gulyásné dr. Gál Ilona

Benkó István: Ki fogadja el, hogy az Összevont Közművelődési Intézmény vezetője döntsön a büfé bérleti díjával kapcsolatban, amennyiben segítségre van szüksége forduljon hozzám vagy a jegyzőasszonyhoz?

A képviselő-testület a javaslatot 11 igen, 2 nem szavazati aránnyal elfogadta és a következő határozatot hozta:

332/2004. (X.25.) sz. önkormányzati határozat:

Sülysáp Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete az Összevont Közművelődési Intézmény vezetőjének hatáskörébe utalja az intézményben található büfé rendezvények alkalmával történő használatának bérleti díjának megállapítását. Amennyiben szükségesnek látja kérjen segítséget a polgármestertől, illetve a jegyzőtől.

Határidő: 2004. október 25.

Felelős: Uzseka Norbert

Összevont Közművelődési Intézmény vezetője

Bejelentések:

Benkó István: A Magdolna út építésére benyújtandó esetleges pályázati lehetőségről tájékoztatta a testületet.

Hozzászólók: Gulyásné dr. Gál Ilona

Benkó István: Ki fogadja el az ismertetett határozati javaslatot, az abban foglalt saját erő vállalását?

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazati aránnyal elfogadta és a következő határozatot hozta:

333/2004. (X.25.) sz. önkormányzati határozat:

Sülysáp Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete 2004. évben pályázatot kíván benyújtani – a Regionális Fejlesztés Operatív 2.1.1. „Önkormányzati bekötő és összekötő utak építése, burkolatának és alá-építményének felújítása, szélesítése és megerősítése a nehezen elérhető települések megközelíthetőségének javítása érdekében” – a Magdolna út építésére.

Fenti cél megvalósítására benyújtandó pályázathoz az összes költség 82.500.000.- Ft, a pályázott összeg 75.000.000.- Ft, az önerő mértéke 7.500.000.- Ft.

Határidő: 2004. november 05.

Felelős: Benkó István polgármester

További hozzászólók: Lukács István, Benkó István

Benkó István: Tájékoztatta a testületet a partfal építésekre benyújtott pályázatok eredményéről, a Szent István Általános Iskolára benyújtott pályázat elutasításáról, valamint a „Sülysápert” Közalapítványnál folytatott APEH ellenőrzés eredményéről. Tájékoztatta a testületet Szabados Lászlóék lakás ügyében kialakult fejleményekről.

Hozzászólók: Lukács István, Kecser István,

Benkó István: Ki fogadja el, hogy az Önkormányzati Híradó következő jelenjen meg a partfal építés tárgyában az egyszerűsített közbeszerzési eljárás pályázata?

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazati aránnyal elfogadta és a következő határozatot hozta:

334/2004. (X.25.) sz. önkormányzati határozat:

Sülysáp Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete pályázatot ír ki a Sülysáp, Dózsa Gy. u. 105. szám alatti bélésfal és a Sülysáp, Dózsa Gy. u. 105. szám alatti partfal megépítésére egyszerűsített közbeszerzési eljárás keretében az Önkormányzati Híradó következő számában.

Határidő: 2004. november 10.

Felelős: Gulyásné dr. Gál Ilona jegyző

Benkó István: Salvári György készített egy anyagot a volt sápi orvosi rendelő épületének hasznosításával kapcsolatban. Tájékoztatta a testületet a sápi fiókkönyvtár nyitva tartásával kapcsolatos fejleményekről.

Hozzászólók: Zemen József, Benkó István, Csanádi Gábor, Gulyásné dr. Gál Ilona, Kecser István

Benkó István: Ismertette Barotai Péter Endre plébános úr által írt levelet, amelyben 500 ezer Ft támogatást kérnek.

Hozzászólók: Farkas Ferenc, Nagy László, Lukács István, Kiss Tamás, Horinka László

Benkó István: Ki fogadja el, hogy nyújtson a testület 500 ezer Ft támogatást a Tápiósápi Római Katolikus egyháznak?

A képviselő-testület a javaslatot 12 igen, 1 tartózkodás szavazati aránnyal elfogadta és a következő határozatot hozta:

335/2004. (X.25.) sz. önkormányzati határozat:

Sülysáp Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete 500.000.- Ft támogatást nyújt a Tápiósápi Római Katolikus Egyháznak.

Határidő: 2004. november 4.

Felelős: Benkó István polgármester

További hozzászólók: Lányi György, Horinka László

Benkó István: Tájékoztatta a testületet konferenciákon, értekezleteken való részvételéről.

Cseri Péter: Javaslattal tett a község központjának karácsonyi díszítésével kapcsolatban.

Hozzászólók: Benkó István, Cseri Péter, Kiss Tamás

Benkó István: Javaslatom, hogy az oktatási és nevelési intézményekben a mikulás csomagokat ugyanúgy kapják meg a gyerekek, mint az elmúlt évben.

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazati aránnyal elfogadta és a következő határozatot hozta:

336/2004. (X.25.) sz. önkormányzati határozat:

Sülysáp Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete megbízza Benkó István polgármestert, hogy az oktatási-nevelési intézményekben járó gyerekek részére mikuláscsomagokat szerezze be kb. 1.000.- Ft/csomag értékben.

Határidő: 2004. december 05.

Felelős: Benkó István
Polgármester

Lukács István: Ismertette a testülettel Salvári Györgyné nyugdíjba vonulásával kapcsolatos javaslatát.

Hozzászólók: Gulyásné dr. Gál Ilona, Zemen József, Lányi György.

Benkó István: Ki fogadja el, hogy Salvári Györgynének adjon a testület „Sülysápert” emléklakettet és oklevelet, amelynek átadására 2005. március 15-én kerüljön sor?

A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazati aránnyal elfogadta és a következő határozatot hozta:

337/2004. (X.25.) sz. önkormányzati határozat:

Sülysáp Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete Salvári Györgyné Sülysáp, Vörösmarty u. 10. szám alatti lakos részére „Sülysápert” emléklakettet és oklevelet adományoz, melynek átadására 2005. március 15-én kerül sor, a Községi Ünnepségen.

Határidő: 2005. március 15.

Felelős: Benkó István
Polgármester

Kiss Tamás: Tájékoztatta a testületet az Ebm. Hungary Kft igazgatójának a sápi iskolánál elhelyezett fekvőrendőrrökkel kapcsolatos kéréséről, valamint a sápi bekötő útról a 31. főútra való kilátás kérdéséről.

Hozzászólók: Benkó István, Kecser István, Lukács István

Benkó István: Megköszönte a megjelenést, aktivitást és az ülést berekesztette.

Sülysáp, 2004. október 28.

Benkó István
Polgármester

Gulyásné dr. Gál Ilona
jegyző

Csanádi Gábor
Jkv. hitelesítő